

# Årsredovisning

för

## Kungskolonin Förvaltning AB

559383-9706

Räkenskapsåret

2022-06-07 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Hans-Göran Öberg, Styrelseledamot  
2023-01-12

Styrelsen för Kungskolonin Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-07 - 2022-06-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Gävle.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året tagit över tillgångar och skulder genom fission av Kungskolonin Fastighets AB, org nr 556520-6496. I samband med detta har bolaget tagit över samtliga aktier i KKN Fastigheter AB, org nr 556723-4793, och Ingebo Fastigheter AB, org nr 556909-3643.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
	(1 mån)
Nettoomsättning	10
Resultat efter finansiella poster	-192
Balansomslutning	33 298
Soliditet (%)	98,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	<b>25 000</b>
Fissionsresultat		-33 075 743		<b>-33 075 743</b>
Årets resultat			-152 171	<b>-152 171</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-33 075 743</b>	<b>-152 171</b>	<b>-33 202 914</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 075 743
årets förlust	-152 171
	<b>32 923 572</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	32 923 572
	<b>32 923 572</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-06-07  
-2022-06-30  
(1 mån)

### Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

10 000

**10 000**

### Rörelseresultat

**10 000**

### Resultat från finansiella poster

Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är  
anläggningstillgångar

-201 538

**-201 538**

### Resultat efter finansiella poster

**-191 538**

### Resultat före skatt

**-191 538**

Skatt på årets resultat

39 367

**Årets resultat**

**-152 171**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	29 428 868
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 412 728
		<b>32 841 596</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>32 841 596</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		10 000
Övriga fordringar		410 000
		<b>420 000</b>

##### *Kassa och bank*

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>36 668</b>
		<b>456 668</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**33 298 264**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

33 075 743

Årets resultat

-152 171

**32 923 572**

**Summa eget kapital**

**32 948 572**

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

14 982

**Summa avsättningar**

**14 982**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

292 560

**Summa långfristiga skulder**

**292 560**

#### Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

2 150

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

**Summa kortfristiga skulder**

**42 150**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**33 298 264**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet.

#### Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Övertagande genom fission	29 428 868
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>29 428 868</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>29 428 868</b>

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

**2022-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	0
Övertagande genom fission	3 614 266
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 614 266</b>
Ingående nedskrivningar	0
Årets nedskrivningar	-201 538
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-201 538</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 412 728</b>

Gävle 2022-12-30

*Hans-Göran Öberg*  
Hans-Göran Öberg

*Mats-Olof Öberg*  
Mats-Olof Öberg