

# Årsredovisning

för

**Dinc Holding Group AB**

Org.nr. 559210-5018

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Onur Dinc, Styrelseledamot

2026-02-04

Styrelsen för Dinc Holding Group AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm .

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	1 944 986	784 384	-53 439	-9 134	977 962
Soliditet (%)	66,71	51,00	39,00	36,00	30,00

## Nyckeltalsdefinitioner

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 245 728	784 384
Balanseras i ny räkning	0	784 384	-784 384
Årets resultat	0	0	1 944 986
Belopp vid årets utgång	50 000	2 030 112	1 944 986

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 030 112
Årets resultat	1 944 986
<b>Summa</b>	<b>3 975 098</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>3 975 098</b>
<b>Summa</b>	<b>3 975 098</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 300	-48 758
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 300</b>	<b>-48 758</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 300</b>	<b>-48 758</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 000 000	1 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 108 571	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 101	16 396
Räntekostnader och liknande resultatposter		-172 386	-183 255
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 946 286</b>	<b>833 141</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 944 986</b>	<b>784 384</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 944 986</b>	<b>784 384</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 944 986</b>	<b>784 384</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	2 601 058	2 992 487
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	41 000	41 000
Andra långfristiga fordringar		0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 642 058</b>	<b>3 033 487</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 642 058</b>	<b>3 033 487</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 391 598	1 082 797
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 391 598</b>	<b>1 082 797</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 391 598</b>	<b>1 082 797</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 033 656</b>	<b>4 116 284</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		2 030 112	1 245 728
Årets resultat		1 944 986	784 384
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>3 975 098</strong>	<strong>2 030 112</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>4 025 098</strong>	<strong>2 080 112</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		1 836 172	2 036 172
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>1 836 172</strong>	<strong>2 036 172</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		172 386	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>172 386</strong>	<strong>0</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>6 033 656</strong>	<strong>4 116 284</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 992 487	3 002 487
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-391 429	-10 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 601 058</b>	<b>2 992 487</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 601 058</b>	<b>2 992 487</b>

Dinc Invest Group AB, 5569539454

## Not 3 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 000	41 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>41 000</b>	<b>41 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>41 000</b>	<b>41 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-02-04.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

**Onur Dinc**

Styrelseledamot

2026-02-04