

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Toftanäs Holding AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Malmö kommun bedriver förvaltning av kapital och fastigheter.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har det endast inträffat ordinära affärshändelser och endast inom området kapitalförvaltning.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (kkkr)	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (kkkr)	-5	-7	-9	57
Soliditet %	99,6%	99,0%	100,0%	100,0%

Förändring av eget kapital

	Aktiekap.	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Vid årets början	50 000	1 309 976	-6 859	1 353 117
Disposition enligt årsstämmobeslut: aktieutdelning 2022		-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning		-6 859	6 859	0
Årets resultat			-5 435	-5 435
Vid årets slut	50 000	1 253 117	-5 435	1 297 682

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat
Årets resultat

Förslag till disposition

Utdelning, 500 aktier à 100 kr per aktie
Balanseras i ny räkning

1 253 117	Undertecknad styrelseledamot i bolaget intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen denna dag fastställts på bolagets årsstämma. Stämman beslöt att disponera resultatet enligt styrelsens förslag.
-5 435	
<u>1 247 682</u>	
50 000	
<u>1 197 682</u>	
<u>1 247 682</u>	Malmö 2023-04-05

Styrelseledamot

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3§) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande notanteckningar. Beloppen redovisas i kronor om inget annat anges.

Resultaträkning	<u>Not</u>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		0	0
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-15 027	-23 078
Summa rörelsekostnader		-15 027	-23 078
Rörelseresultat		-15 027	-23 078
Finansiella poster			
Resultat från			
långfristiga värdepappersinnehav	3	9 588	16 180
Övriga ränteintäkter och liknande poster		4	73
Övriga räntekostnader och liknande poster		0	-34
Summa finansiella poster		9 592	16 219
Resultat före skatt		-5 435	-6 859
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-5 435	-6 859

Balansräkning	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	4	1 273 004	1 322 712
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 273 004	1 322 712
Summa anläggningstillgångar		1 273 004	1 322 712
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		29 678	37 905
Summa kassa och bank		29 678	37 905
Summa omsättningstillgångar		29 678	37 905
Summa tillgångar		1 302 682	1 360 617

2023060707317

Balansräkning	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 253 117	1 309 976
Årets resultat		-5 435	-6 859
Summa fritt eget kapital		1 247 682	1 303 117
Summa eget kapital		1 297 682	1 353 117
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	7 500
Summa kortfristiga skulder		5 000	7 500
Summa skulder		5 000	7 500
Summa eget kapital och skulder		1 302 682	1 360 617

Tilläggsupplysningar**Noter****Not 1 - Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Not 2 - Personal

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret ej heller utbetalt några löner eller arvoden.

Not 3 - Resultat från långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Realiserade vinster och förluster	292,00	7 821,00
Utdelning	9 296,00	8 359,00
	<u>9 588,00</u>	<u>16 180,00</u>

Not 4 - Långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Anskaffningsvärde vid ingången av året	1 322 712	1 389 891
Årets förändring	-49 708	-67 179
Anskaffningsvärde vid utgången av året	<u>1 273 004</u>	<u>1 322 712</u>

Marknadsvärde vid årets utgång 1 316 487 kr (fg. år 1 58255 613 kr).

Not 5 - Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

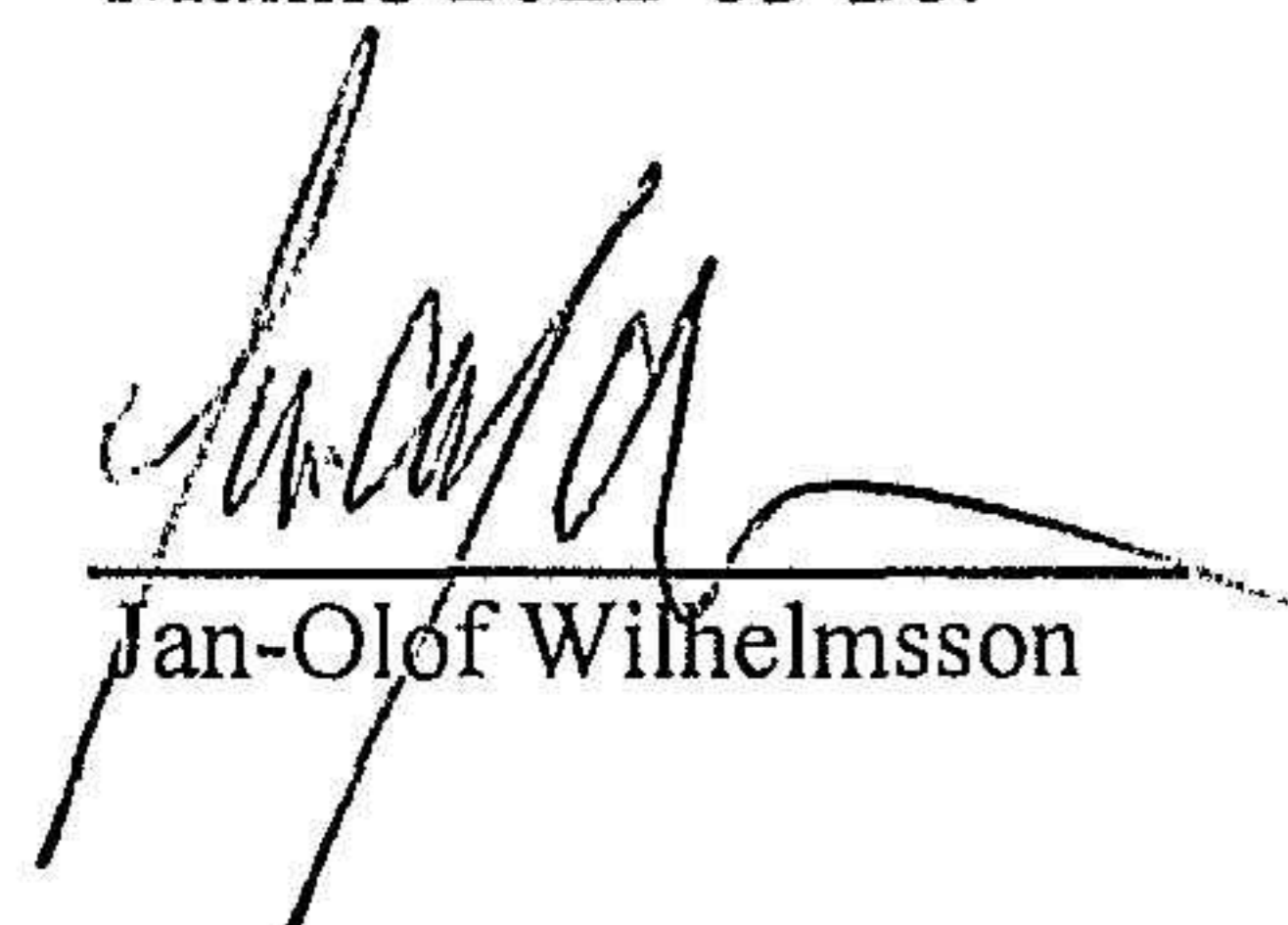
Bolaget har inga ställda säkerheter eller ingångna eventalförpliktelser.

Tilläggsupplysningar, forts.**Not 6 - Väsentliga händelser efter räkenskapsåret**

Bolaget har hittills under 2023 endast haft ordinära affärshändelser.

Underskrifter

Malmö 2022-03-28.



Jan-Olof Wilhelmsson

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på årsstämman 2022-03-28.