

# Årsredovisning

## MMG Invest AB

556951-5421

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

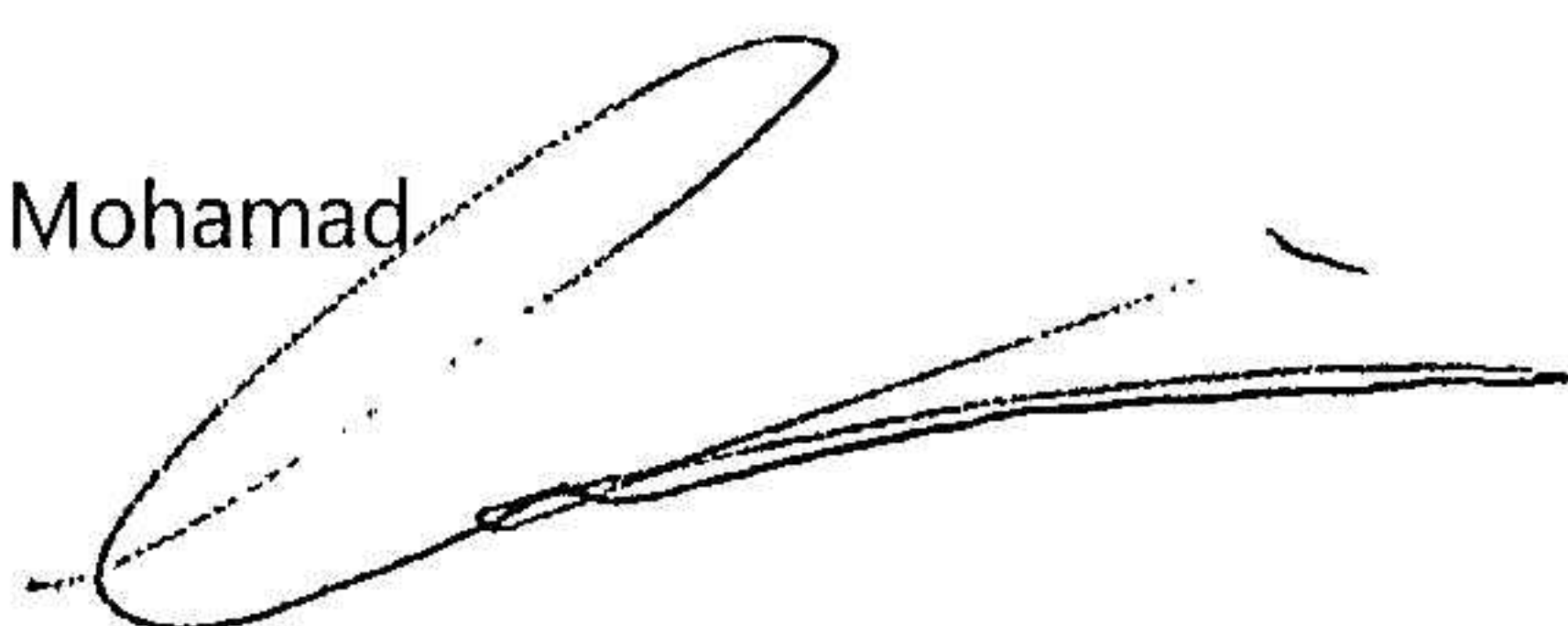
### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Uppsala 2024-01-30

Ghazi Mohamad



# Årsredovisning

---

*MMG Invest AB*

556951-5421

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Knivsta.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	1 918	1 697	1 654	1 617	
Resultat efter finansiella poster	-2 041	21 572	444	607	
Soliditet %	3	61	9	7	

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 716 275	21 448 757
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-20 000 000	
Balanseras i ny räkning		21 448 757	-21 448 757
Årets resultat			-2 162 838
Belopp vid årets utgång	50 000	3 165 033	-2 162 838

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 165 033
Årets resultat	-2 162 838
Summa	1 002 195

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 002 195
Summa	1 002 195

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 917 848	1 696 930
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 917 848</b>	<b>1 696 930</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-2 435 960	-887 113
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-451 935	-451 935
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 887 895</b>	<b>-1 339 048</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-970 047</b>	<b>357 882</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	–	-57 410
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-826 798	21 561 908
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	159 492	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-404 032	-289 943
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 071 338</b>	<b>21 214 555</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 041 385</b>	<b>21 572 437</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	–	-52 030
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>–</b>	<b>-52 030</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 041 385</b>	<b>21 520 407</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-121 453	-71 650
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 162 838</b>	<b>21 448 757</b>

2024040215847

# BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

8 905 971

9 357 906

*Summa materiella anläggningstillgångar*

8 905 971

9 357 906

**Summa anläggningstillgångar**

**8 905 971**

**9 357 906**

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

20 610

19 403

Övriga fordringar

52 993

15 225 224

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

106 584

–

*Summa kortfristiga fordringar*

180 187

15 244 627

*Kassa och bank*

Kassa och bank

29 267 706

13 320 601

*Summa kassa och bank*

29 267 706

13 320 601

**Summa omsättningstillgångar**

**29 447 893**

**28 565 228**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**38 353 864**

**37 923 134**

2024040215848

2024040215849

		2023-08-31	2022-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 165 033	1 716 275
Årets resultat		-2 162 838	21 448 757
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 002 195	23 165 032
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 052 195</b>	<b>23 215 032</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	8 280 000	8 760 000
Skulder till koncernföretag	3	21 468 740	1 458 990
Övriga skulder	3	5 650 483	2 571 604
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>35 399 223</b>	<b>12 790 594</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	480 000	480 000
Leverantörsskulder		–	5 434
Skulder till koncernföretag		1 183 686	1 173 282
Skatteskulder		10 185	-39 618
Övriga skulder		31 499	31 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		197 076	266 910
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 902 446</b>	<b>1 917 508</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>38 353 864</b>	<b>37 923 134</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 289 490	12 289 490
Utgående anskaffningsvärden	12 289 490	12 289 490
Ingående avskrivningar	-2 931 584	-2 479 649
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-451 935	-451 935
Utgående avskrivningar	-3 383 519	-2 931 584
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 905 971</b>	<b>9 357 906</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 360 000	6 840 000

### Not 4 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

	2023-08-31	2022-08-31
Företagets banklån som uppgår till (8 760 000) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 280 000	8 760 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	480 000	480 000

### Not 5 Uppllysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MMG Holding i Uppsala AB, 559144-1182.

UNDERSKRIFTER

Uppsala

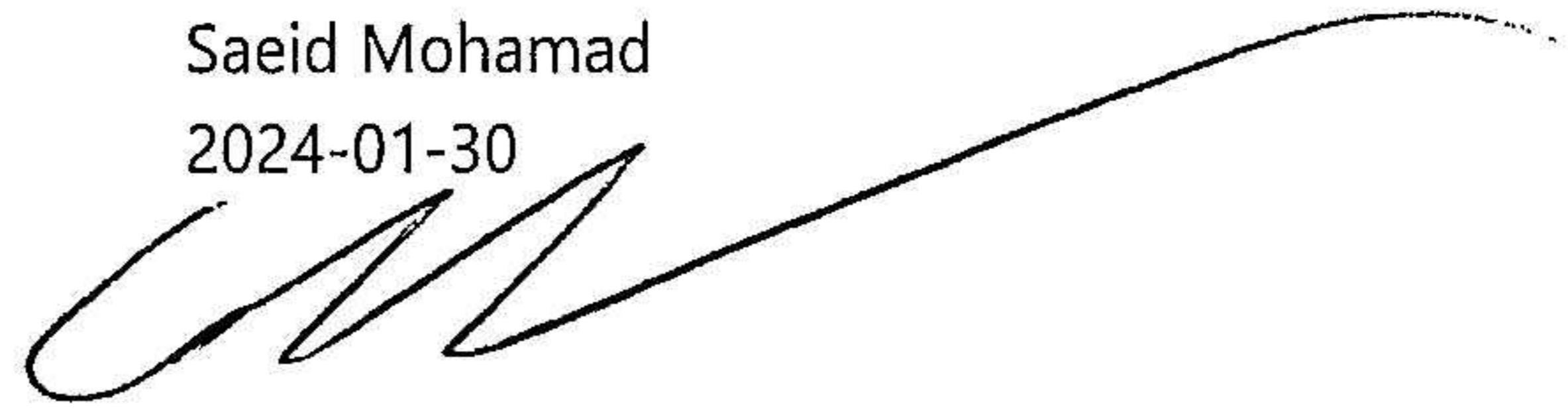


Mogdad Mohamad  
2024-01-30



Ghazi Mohamad  
2024-01-30

Saeid Mohamad  
2024-01-30



2024040215851