

Årsredovisning för

Myrmica Fastigheter AB

556081-9418

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

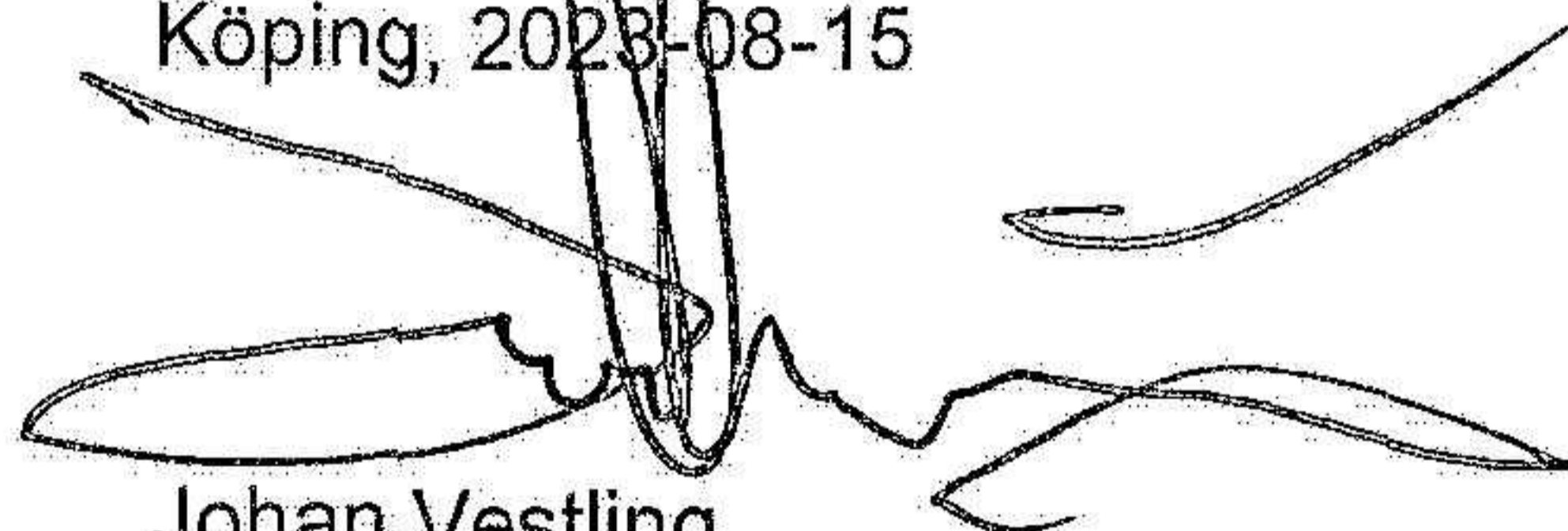
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Myrmica Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-08-15. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Köping, 2023-08-15

Johan Vestling



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Myrmica Fastigheter AB, 556081-9418, med säte i Västerås får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Myrmica AB, org nr 556285-0437 med säte i Västerås. Myrmica AB ingår i en koncern där Satcom AB, org nr 556578-3379 med säte i Köping är moderbolag. Satcom AB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	2 265 729	1 975 910	1 694 209	2 063 679
Resultat efter finansiella poster	-193 686	26 357	-119 965	317 871
Soliditet, %	17	18	17	18

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	120 000	54 000	1 340 976
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-193 687
Vid årets slut	120 000	54 000	1 147 289

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 147 289, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 340 976
årets resultat	-193 687
Totalt	1 147 289
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 147 289
Summa	1 147 289

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 265 729	1 975 910
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 265 729	1 975 910
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 035 577	-1 601 031
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-228 128	-241 180
Summa rörelsekostnader		-2 263 705	-1 842 211
Rörelseresultat		2 024	133 699
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		905	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196 615	-107 342
Summa finansiella poster		-195 710	-107 342
Resultat efter finansiella poster		-193 686	26 357
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-193 686	26 357
Skatter			
Arets resultat		-193 686	26 357

2023081803690

J

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	7 003 349	7 231 477
Summa materiella anläggningstillgångar		7 003 349	7 231 477
Summa anläggningstillgångar		7 003 349	7 231 477
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		26 500	352 327
Övriga fordringar		259 505	206 455
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 641	15 819
Summa kortfristiga fordringar		363 646	574 601
Kassa och bank			
Kassa och bank		551 192	603 850
Summa kassa och bank		551 192	603 850
Summa omsättningstillgångar		914 838	1 178 451
SUMMA TILLGÅNGAR		7 918 187	8 409 928

2023081803691

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1200 aktier kvotvärde 100 kr.)		120 000	120 000
Reservfond		54 000	54 000
Summa bundet eget kapital		174 000	174 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 340 976	1 314 619
Årets resultat		-193 686	26 357
Summa fritt eget kapital		1 147 290	1 340 976
Summa eget kapital		1 321 290	1 514 976
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,6	5 261 250	5 526 250
Skulder till koncernföretag		541 625	385 375
Summa långfristiga skulder		5 802 875	5 911 625
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,6	265 000	265 000
Leverantörsskulder		93 683	218 939
Skulder till koncernföretag		18 500	28 500
Skatteskulder		80 755	80 755
Övriga skulder		415	415
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		335 669	389 718
Summa kortfristiga skulder		794 022	983 327
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 918 187	8 409 928

2023081803692

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25-50
-Markanläggningar	25-33

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Inköp	-	-
Försäljning	-	-

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 524 845	10 524 845
Vid årets slut	10 524 845	10 524 845
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 326 253	-3 087 242
-Årets avskrivning	-225 960	-239 011
Vid årets slut	-3 552 213	-3 326 253
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	32 885	35 054
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-2 168	-2 169
Vid årets slut	30 717	32 885
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	7 003 349	7 231 477
Varav mark		
Akkumulerade anskaffningsvärden	2 419 817	2 419 817
Redovisat värde vid årets slut	2 419 817	2 419 817

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-04-30	2022-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	4 201 250	4 466 250
	4 201 250	4 466 250

Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Ställda säkerheter		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	9 571 000	9 571 000
	9 571 000	9 571 000
Summa ställda säkerheter	9 571 000	9 571 000

Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>	Inga	Inga
------------------------------	------	------

2023081803694

J

Not 6 Tillgångar/avsättningar/skulder som redovisas i fler än en post

2023-04-30

2022-04-30

Skulder som redvisas i flera poster

Långfristiga skulder till kreditinstitut

5 621 250

5 526 250

Kortfristiga skulder till kreditinstitut

265 000

265 000

2023081803695

Underskrifter

Västerås, 2023-08-15



Johan Vestling

2023081803696

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-08-15



Jörgen Sivertsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Myrmica Fastigheter Aktiebolag
Org.nr. 556081-9418

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Myrmica Fastigheter Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Myrmica Fastigheter Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Myrmica Fastigheter Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Myrmica Fastigheter Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Myrmica Fastigheter Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

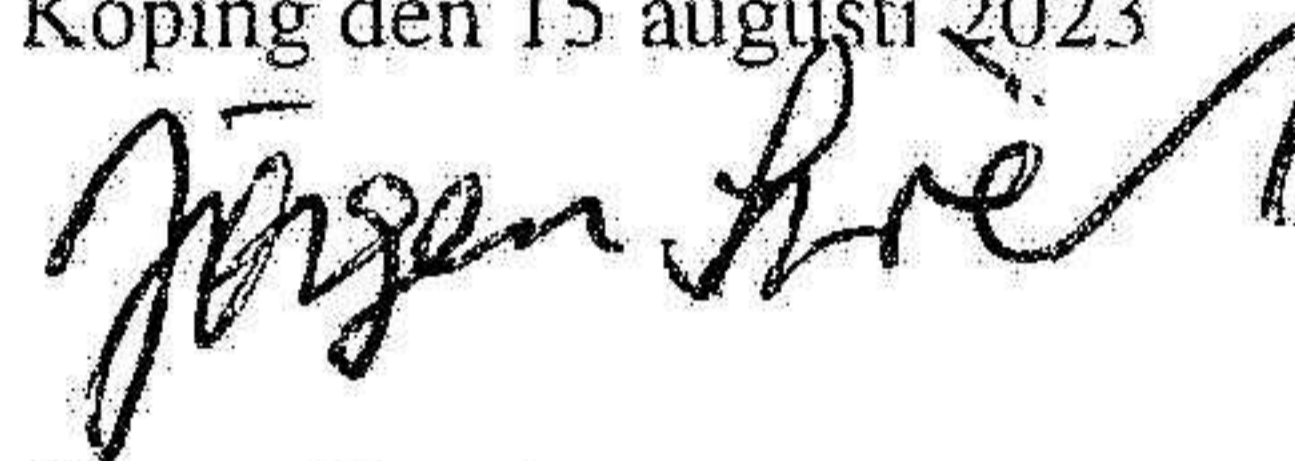
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Köping den 15 augusti 2023



Jörgen Sivertsson
Auktoriserad revisor