

# Årsredovisning

## Knafsnoret AB

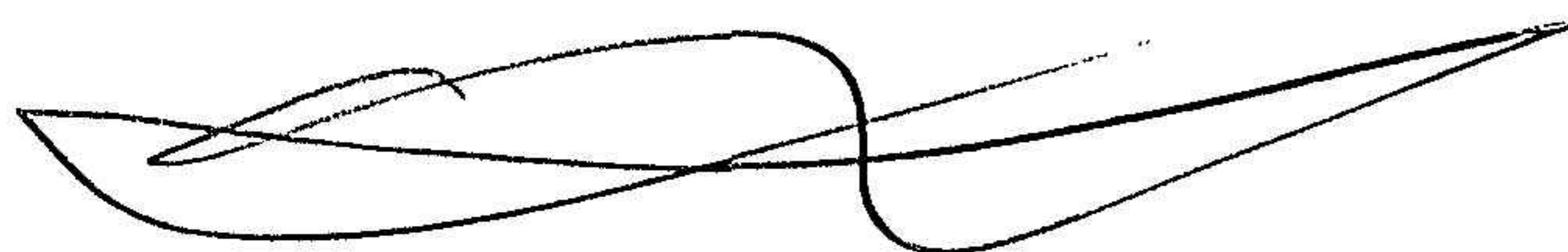
Org.nr. 559063-8168

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 2022-09-01. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kramfors den 2022-09-01



Hans Bjurström

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

---

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Knafsnoret AB avger härmed följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten  
Bolaget äger och förvaltar fastigheter.  
Bolaget har sitt säte i Kramfors.

### Årsöversikt

Översikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	354	351	348	340
Resultat efter finansiella poster	9	54	154	98
Balansomslutning	1 254	1 268	1 286	1 298
Soliditet	35,7%	34,7%	30,9%	21,3%

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	254 249	32 122	346 371
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		32 122	-32 122	0
Årets resultat			6 728	6 728
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>60 000</b>	<b>286 371</b>	<b>6 728</b>	<b>353 099</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	286 371
Årets vinst	6 728
<b>Kronor</b>	<b>293 099</b>

Disponeras så att

I ny räkning överförs	293 099
<b>Kronor</b>	<b>293 099</b>

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

<b>Resultaträkning</b>	Not		
	1	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Nettoomsättning		353 694	350 903
		<b>353 694</b>	<b>350 903</b>
<b>Rörelsens kostnader:</b>			
Övriga externa kostnader		-304 581	-255 179
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-22 422	-22 422
		-327 003	-277 601
<b>Rörelseresultat</b>		<b>26 691</b>	<b>73 302</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar:</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 906	-18 993
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>8 785</b>	<b>54 309</b>
Förändring av periodiseringsfond		0	-13 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>8 785</b>	<b>41 309</b>
Skatt på årets resultat		-2 057	-9 187
<b>Årets resultat</b>		<b>6 728</b>	<b>32 122</b>

2022090204039

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>		
	<b>1</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b><i>Tillgångar</i></b>			
<b><i>Anläggningstillgångar</i></b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2</b>		
Byggnader, mark och markanläggningar		1 212 553	1 234 975
		<b>1 212 553</b>	<b>1 234 975</b>
<b><i>Summa anläggningstillgångar</i></b>		<b>1 212 553</b>	<b>1 234 975</b>
<b><i>Omsättningstillgångar</i></b>			
Kortfristiga fordringar		232	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 728	4 987
		<b>4 960</b>	<b>4 987</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>36 017</b>	<b>28 342</b>
<b><i>Summa omsättningstillgångar</i></b>		<b>40 977</b>	<b>33 329</b>
<b><i>Summa tillgångar</i></b>		<b>1 253 530</b>	<b>1 268 304</b>

2022090204040

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

## Balansräkning, forts

	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (600 aktier )		60 000	60 000
		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		286 371	254 249
Årets resultat		6 728	32 122
		<b>293 099</b>	<b>286 371</b>
<b><i>Summa eget kapital</i></b>		<b>353 099</b>	<b>346 371</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	3		
Periodiseringsfonder		<b>119 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Skulder till kreditinstitut		500 000	500 000
Övriga långfristiga skulder		200 000	200 000
		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		31 088	52 994
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 343	49 939
		<b>81 431</b>	<b>102 933</b>
<b><i>Summa eget kapital och skulder</i></b>		<b>1 253 530</b>	<b>1 268 304</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider

#### Avskrivningstider

Byggnader

25 - 50 år

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 20,6%.

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

2022090204043

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Not 2 Materiella anläggningstillgångar</b>		
<b>Byggnader, mark och markanläggningar</b>		
<i>In- och utgående anskaffningsvärden</i>	1 343 348	1 343 348
Inköp	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	<b>1 343 348</b>	<b>1 343 348</b>
<i>Ingående avskrivningar</i>	-108 373	-85 951
Årets avskrivningar	-22 422	-22 422
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	<b>-130 795</b>	<b>-108 373</b>
Utgående planenligt restvärde	<b>1 212 553</b>	<b>1 234 975</b>
Taxeringsvärden		
Mark	196 000	
Byggnad	1 127 000	
	<b>1 323 000</b>	
	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>Not 3 Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfond, tax 17	17 000	17 000
Periodiseringsfond, tax 18	27 000	27 000
Periodiseringsfond, tax 19	24 000	24 000
Periodiseringsfond, tax 20	38 000	38 000
Periodiseringsfond, tax 21	13 000	13 000
	<b>119 000</b>	<b>119 000</b>
	<b>2022-06-30</b>	<b>2018-6-30</b>
<b>Not 4 Långfristiga skulder</b>		
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	500 000	500 000
	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

---

<b>Not 5 Ställda säkerheter</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Fastighetsinteckningar	650 000	650 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>


Kramfors den 2022-08-31



Hans Bjurström



Arvid Bjurström



Mats Bjurström