

Årsredovisning

för

Arosquben AB

(556702-9912)

Räkenskapsåret

210901 - 220831

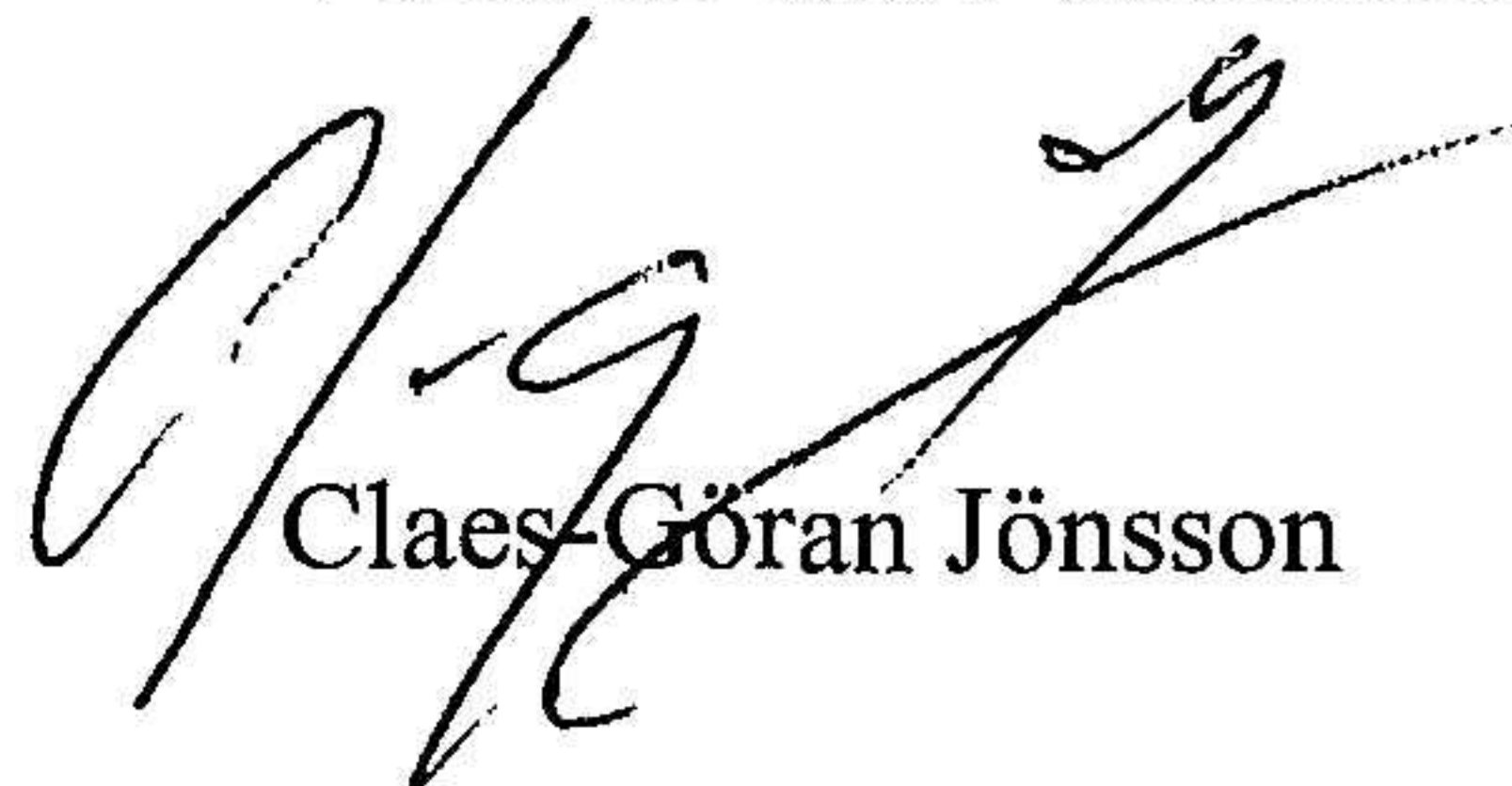
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Arosquben AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 december 2022.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 9 december 2022



Claes-Göran Jönsson

Årsredovisning

för

Arosquben AB

(556702-9912)

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

↳

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2022122310176

Styrelsen för Arosquben AB, med säte i Västerås, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Bolaget innehar en privatbostadsfastighet som är belägen i Västerås.

Flerårsöversikt, kkr	21/22	20/21	19/20	18/19	17/18
Nettoomsättning	1 000	950	943	600	600
Balansomslutning	14 959	14 958	15 430	14 359	14 523
Soliditet (%)	17	15	15	15	16

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	2 155 482	43 215	2 298 697
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		43 215	-43 215	0
Årets resultat			192 720	192 720
Belopp vid årets utgång	100 000	2 198 697	192 720	2 491 417

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	2 198 697
årets resultat	192 720
Totalt	2 391 417

Disponeras för

överföring till balanserat resultat	2 391 417
Totalt	2 391 417

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

9

2022122310177

RESULTATRÄKNING	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 000 000	950 000
Summa rörelseintäkter		1 000 000	950 000
Rörelsekostnader			
Rörelsens kostnader		-835 216	-774 528
Administrationskostnader		-27 955	-15 739
Summa rörelsekostnader		-863 171	-790 267
Rörelseresultat		136 829	159 733
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-185 885	-170 651
Summa finansiella poster		-185 885	-170 651
Resultat efter finansiella poster		-49 056	-10 918
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		291 799	0
Resultat före skatt		242 743	-10 918
Skatter			
Skatt på årets resultat	2	-50 023	54 132
Årets resultat		192 720	43 214

9

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 996 831	13 411 066
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 490 361	1 401 058
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	248 951	114 630
Summa materiella anläggningstillgångar		14 736 143	14 926 754
Summa anläggningstillgångar		14 736 143	14 926 754
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		20	20
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 067	1 857
Summa kortfristiga fordringar		2 087	1 877
Kassa och bank			
Kassa och bank		221 219	29 440
Summa kassa och bank		221 219	29 440
Summa omsättningstillgångar		223 306	31 317
SUMMA TILLGÅNGAR		14 959 449	14 958 071

2022122310178

✓

2022122310179

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 198 696	2 155 482
Årets resultat		192 720	43 215
Summa fritt eget kapital		2 391 416	2 198 697
Summa eget kapital		2 491 416	2 298 697
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	6	589 603	539 580
Summa avsättningar		589 603	539 580
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	10 454 000	10 701 000
Skulder till koncernföretag		0	65 801
Summa långfristiga skulder		10 454 000	10 766 801
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		228 000	228 000
Leverantörsskulder		173 809	123 554
Skuld till koncernföretag		974 002	950 000
Aktuell skatteskuld		17 398	16 873
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 221	34 566
Summa kortfristiga skulder		1 424 430	1 352 993
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 959 449	14 958 071

o

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Allmänna upplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år om inte annat anges nedan.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna, byggnader, har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Inventarier, verktyg och installationer – nyttjandeperiod 5-10 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	200 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	50 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	50 år
- Inre ytskikt; maskinell utrustning mm	30-50 år

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkligt värde av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

2 Skatt på årets resultat	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Uppskjuten skatt	-50 023	-54 132
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-50 023	-54 132
3 Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	18 168 547	18 168 547
Nyanskaffningar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 168 547	18 168 547
Akkumulerade nedskrivningar		
Ingående nedskrivningar	-1 500 000	-1 500 000
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 500 000	-1 500 000
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-3 257 481	-2 843 241
Årets avskrivningar	-414 235	-414 240
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 671 716	-3 257 481
Utgående redovisat värde	12 996 831	13 411 066
Varav mark	2 874 423	2 874 423

2022122310182

4 Inventarier, verktyg och installationer	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 159 274	2 159 274
Inköp	277 367	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 436 641	2 159 274
Ingående avskrivningar	-758 216	-579 872
Årets avskrivningar	-188 064	-178 344
Utgående ackumulerade avskrivningar	-946 280	-758 216
Utgående redovisat värde	1 490 361	1 401 058

5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	114 630	0
Inköp	134 321	114 630
Redovisat värde vid årets slut	248 951	114 630

6 Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt avser skillnaden mellan bokföringsmässigt restvärde och skattemässigt restvärde på byggnad och uppgår till 589 603 kr.

7 Långfristiga skulder	2022-08-31	2021-08-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	9 542 000	9 789 000
Förfaller senare än 1 år och tidigare än 5 år efter balansdagen	912 000	912 000

8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2022-08-31	2021-08-31
För checkräkningskredit och skulder till kreditinstitut har pantförskrivits:		
Företagsinteckningar	Inga	Inga
Fastighetsinteckningar	11 250 000	11 250 000
Summa ställda säkerheter och eventalförpliktelser	11 250 000	11 250 000

9 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till QSC Group AB, org nr 559070-3970 med säte i Västerås. QSC Group AB upprättar koncernredovisningen för koncernen som bolaget ingår i.

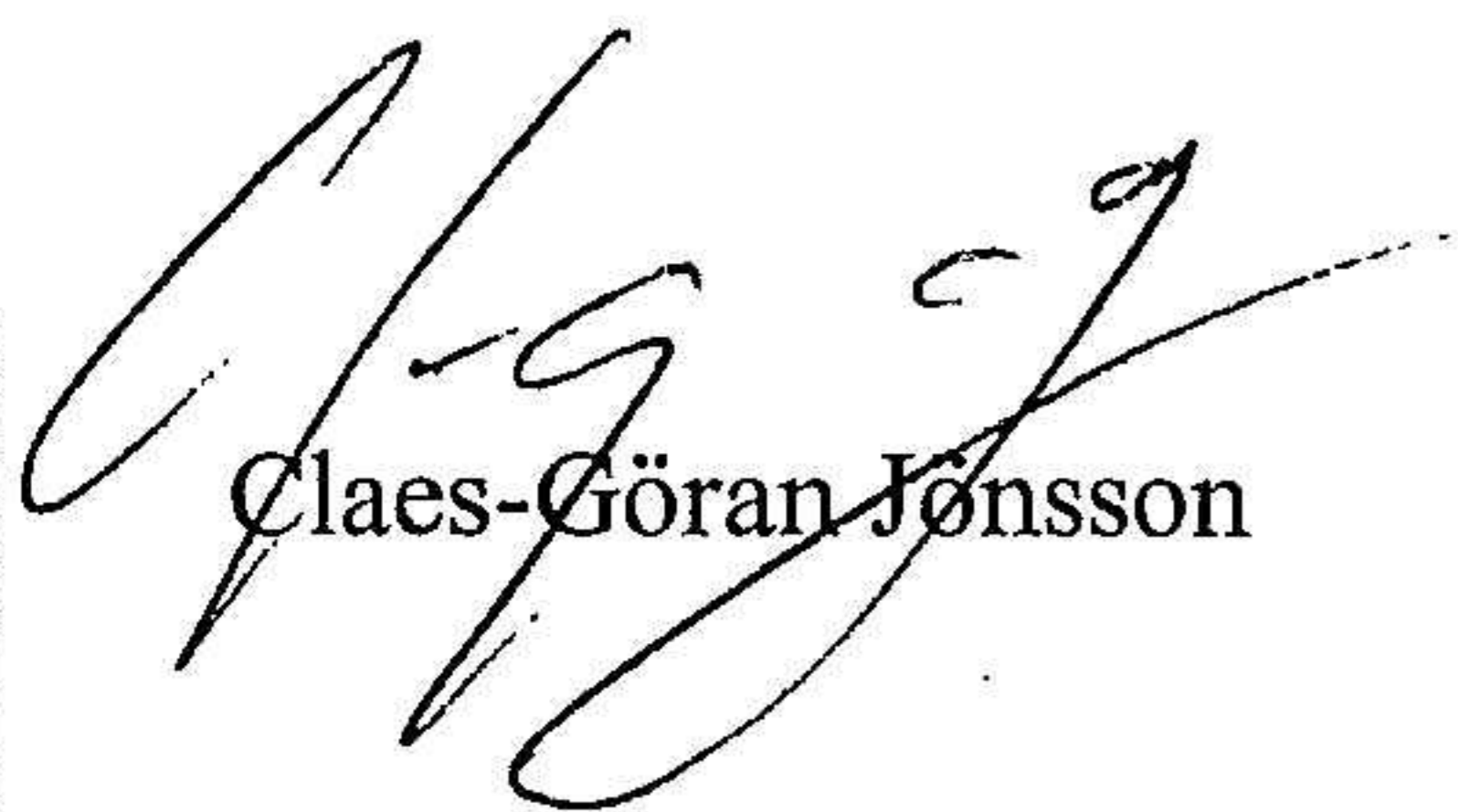
Inköp och försäljning inom koncernen

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 (0)% av inköp och 100 (100)% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

R

Västerås den 9 december 2022

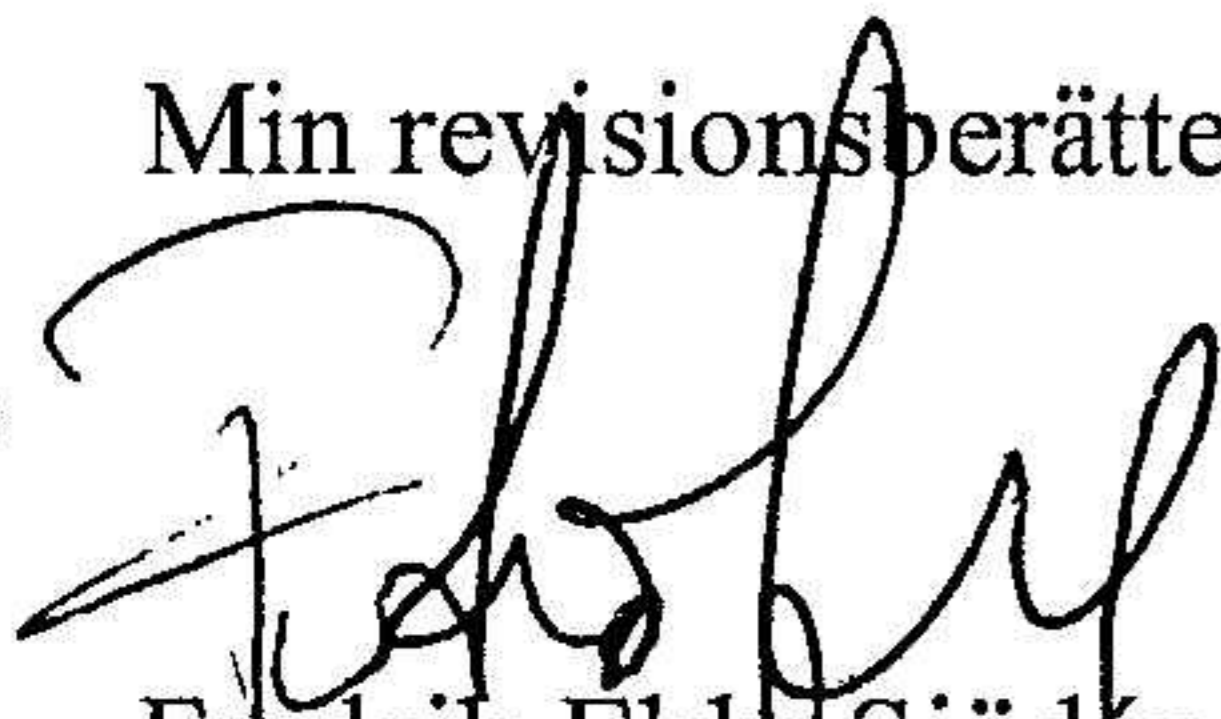
2022122310183



Claes-Göran Jönsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har avgivits 9 december 2022



Fredrik Eklund Sjödén
Auktoriserad revisor

Vidmeras:

Annalena Blom
Anna-Carin Bladin

Ulrika
Ulrikajacobson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arosquben AB, org. nr 556702-9912

2022122310184

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arosquben AB för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arosquben ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arosquben AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Arosquben AB för räkenskapsåret 2021-09-01—2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Arosquben AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 9 december 2022




Fredrik Eklund

Auktoriserad revisor

Vidimeras:

Annalinn Blom

Anna-Carin Bladén



Ulrika Jacobson