

# Årsredovisning

för

## Svea Living AB

556981-5375

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svea Living AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg den 17 januari 2024



Tiffany Falk

# Årsredovisning

för

# Svea Living AB

556981-5375

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Svea Living AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har bedrivit Bed and Breakfast och tillfälligt boende i Trelleborgs kommun. Bolaget är vilande.

Företaget har sitt säte i Skåne Län, Trelleborgs Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	172	557
Resultat efter finansiella poster	-778	-1 121	-33	-1 187
Soliditet (%)	98,8	98,2	96,3	68,1

Sålt fastigheter och dragit ner på verksamheten.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 531 778	-840 875	1 740 903
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-840 875	840 875	0
Årets resultat			-778 421	-778 421
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 490 903</b>	<b>-778 421</b>	<b>762 482</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 490 902
årets förlust	-778 421
	<b>712 481</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	712 481
	<b>712 481</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-73 875	-48 917
Personalkostnader	1	-588 623	-1 072 112
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-662 498</b>	<b>-1 121 029</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-662 498</b>	<b>-1 121 029</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 793	923
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-119 688	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28	-741
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-115 923</b>	<b>182</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-778 421</b>	<b>-1 120 847</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	279 972
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>279 972</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-778 421</b>	<b>-840 875</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-778 421</b>	<b>-840 875</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

504 312

624 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**504 312**

**624 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**504 312**

**624 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

102 881

263 484

**Summa kortfristiga fordringar**

**102 881**

**263 484**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

164 389

885 814

**Summa kassa och bank**

**164 389**

**885 814**

**Summa omsättningstillgångar**

**267 270**

**1 149 298**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**771 582**

**1 773 298**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 490 902

2 531 778

Årets resultat

-778 421

-840 875

**Summa fritt eget kapital**

**712 481**

**1 690 903**

**Summa eget kapital**

**762 481**

**1 740 903**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 685

0

Övriga skulder

3 416

32 395

**Summa kortfristiga skulder**

**9 101**

**32 395**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**771 582**

**1 773 298**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

#### Not Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av: Christina S Björklund, CB Ekonomitjänst i Trelleborg som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Trelleborg den 17 januari 2024



Tiffany Falk  
Ledamot/ordförande



Cindy Falk  
Ledamot