

Årsredovisning

för

Asserbo Fastigheter 5 AB

559307-8230

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Löfström, Styrelseledamot
2024-05-02

Styrelsen för Asserbo Fastigheter 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Svenljunga kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	656	455	227
Resultat efter finansiella poster	14	-733	-254
Soliditet (%)	9	10	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	45 595	254 435	325 030
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		254 435	-254 435	0
Årets resultat			11 157	11 157
Belopp vid årets utgång	25 000	300 030	11 157	336 187

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 (300) tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	300 029
årets vinst	11 157
	311 186
disponeras så att	
i ny räkning överföres	311 186
	311 186

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		655 612	455 022
Övriga rörelseintäkter		29 861	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		685 473	455 022
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-558 329	-1 086 756
Personalkostnader	2	-56 874	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-56 900	-56 900
Summa rörelsekostnader		-672 103	-1 143 656
Rörelseresultat		13 370	-688 634
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		671	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-44 231
Summa finansiella poster		671	-44 231
Resultat efter finansiella poster		14 041	-732 865
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	987 300
Summa bokslutsdispositioner		0	987 300
Resultat före skatt		14 041	254 435
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 884	0
Årets resultat		11 157	254 435

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 123 279

3 180 179

Summa materiella anläggningstillgångar

3 123 279

3 180 179

Summa anläggningstillgångar

3 123 279

3 180 179

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

127 186

59 159

Övriga fordringar

6 538

75 605

Summa kortfristiga fordringar

133 724

134 764

Kassa och bank

Kassa och bank

477 827

25 333

Summa kassa och bank

477 827

25 333

Summa omsättningstillgångar

611 551

160 097

SUMMA TILLGÅNGAR

3 734 830

3 340 276

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		300 029	45 595
Årets resultat		11 157	254 435
Summa fritt eget kapital		311 186	300 030
Summa eget kapital		336 186	325 030
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 463	13 384
Skulder till koncernföretag		3 127 063	2 876 862
Skatteskulder		22 168	9 642
Övriga skulder		73 746	34 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		166 204	80 858
Summa kortfristiga skulder		3 398 644	3 015 246
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 734 830	3 340 276

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0,25	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 280 105	3 280 105
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 280 105	3 280 105
Ingående avskrivningar	-99 926	-43 026
Årets avskrivningar	-56 900	-56 900
Utgående ackumulerade avskrivningar	-156 826	-99 926
Utgående redovisat värde	3 123 279	3 180 179

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 430 000	1 430 000
	1 430 000	1 430 000

Skene 2024-05-02

Peter Löfström
Peter Löfström
Ordförande

Tore Löfström
Tore Löfström

Stefan Löfström
Stefan Löfström