

Årsredovisning

för

Alloggio invest AB

559021-1545

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rasmus Wallgren, Styrelseledamot
2023-02-15

Styrelsen för Alloggio invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga, förvalta och hyra ut egna bostäder och lokaler i egen regi eller genom dotter- eller intressebolag och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ljungskile.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	36 289	193	1 076	155
Soliditet (%)	99,9	99,8	100,0	16,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 225 264	190 308	1 465 572
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		190 308	-190 308	0
Årets resultat			36 281 191	36 281 191
Belopp vid årets utgång	50 000	1 415 572	36 281 191	37 746 763

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 415 571
årets vinst	36 281 191
	37 696 762

disponeras så att till aktieägare utdelas (15 500 kronor per aktie)	1 550 000
i ny räkning överföres	36 146 762
	37 696 762

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 441	-11 425
Summa rörelsekostnader		-9 441	-11 425
Rörelseresultat		-9 441	-11 425
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		36 341 115	179 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 318	25 664
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-90 000	0
Summa finansiella poster		36 298 433	204 664
Resultat efter finansiella poster		36 288 992	193 239
Resultat före skatt		36 288 992	193 239
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 801	-2 931
Årets resultat		36 281 191	190 308

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	30 875	6 250
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	623 473	393 750
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	7 200 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	410 000	500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 264 348	900 000
Summa anläggningstillgångar		8 264 348	900 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 450 431	0
Summa kortfristiga fordringar		16 450 431	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 064 215	568 503
Summa kassa och bank		13 064 215	568 503
Summa omsättningstillgångar		29 514 646	568 503
SUMMA TILLGÅNGAR		37 778 994	1 468 503

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 415 571	1 225 264
Årets resultat		36 281 191	190 308
Summa fritt eget kapital		37 696 762	1 415 572
Summa eget kapital		37 746 762	1 465 572
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		10 732	2 931
Övriga skulder		21 500	0
Summa kortfristiga skulder		32 232	2 931
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 778 994	1 468 503

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250	6 250
Inköp	24 625	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 875	6 250
Utgående redovisat värde	30 875	6 250

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	393 750	393 750
Tillkommande fordringar	229 723	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	623 473	393 750
Utgående redovisat värde	623 473	393 750

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	7 200 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 200 000	0
Utgående redovisat värde	7 200 000	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	0
Tillkommande fordringar		500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Årets nedskrivningar	-90 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-90 000	
Utgående redovisat värde	410 000	500 000

Alloggio invest AB
Org.nr 559021-1545

6 (6)

Ljungskile 2023-02-15

Rasmus Wallgren
Rasmus Wallgren