

Årsredovisning
för
Chr.S. Invest AB
556499-1882

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christiane Schmidt, Styrelseledamot
2025-06-17

Styrelsen för Chr.S. Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1994-11-15 och bedriver maganisering och varulagring.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	167	182	140	114	57
Resultat efter finansiella poster	415	223	257	96	496
Soliditet (%)	79	66	69	76	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	22 200	1 305 036	179 247	1 706 483
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			179 247	-179 247	0
Årets resultat				330 649	330 649
Belopp vid årets utgång	200 000	22 200	1 284 283	330 649	1 837 132

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 284 283
årets vinst	330 649
	1 614 932

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	1 414 932
	1 614 932

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Den föreslagna utdelningen bedöms utifrån gällande förutsättningar inte påverka företagets förmåga att fullgöra sina förpliktelser varken på lång eller kort sikt. Utdelningen kommer inte heller att påverka företagets möjligheter till eventuellt kommande investeringar.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	166 727	182 077
Övriga rörelseintäkter	637 527	593 492
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	804 254	775 569

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-8 731
Övriga externa kostnader	-201 147	-344 530
Personalkostnader	2 -200 369	-199 786
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-12 662	-12 662
Summa rörelsekostnader	-414 178	-565 709
Rörelseresultat	390 076	209 860

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	24 493	20 286
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-6 822
Summa finansiella poster	24 493	13 464
Resultat efter finansiella poster	414 569	223 324

Resultat före skatt

414 569 223 324

Skatter

Skatt på årets resultat	-83 920	-44 077
Årets resultat	330 649	179 247

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	519 442	532 104
Summa materiella anläggningstillgångar		519 442	532 104
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	0	69 252
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	69 252
Summa anläggningstillgångar		519 442	601 356
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		63 403	59 524
Övriga fordringar		641 942	780 352
Summa kortfristiga fordringar		705 345	839 876
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 200 092	1 256 725
Summa kassa och bank		1 200 092	1 256 725
Summa omsättningstillgångar		1 905 437	2 096 601
SUMMA TILLGÅNGAR		2 424 879	2 697 957

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

22 200

22 200

Summa bundet eget kapital

222 200

222 200

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 284 283

1 305 037

Årets resultat

330 649

179 247

Summa fritt eget kapital

1 614 932

1 484 284

Summa eget kapital

1 837 132

1 706 484

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

100 000

Summa obeskattade reserver

100 000

100 000

Långfristiga skulder

5

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 062

0

Skatteskulder

33 767

39 130

Övriga skulder

415 918

802 344

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

49 999

Summa kortfristiga skulder

487 747

891 473

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 424 879

2 697 957

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 542 517	2 542 517
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 542 517	2 542 517
Ingående avskrivningar	-2 010 413	-1 997 751
Årets avskrivningar	-12 662	-12 662
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 023 075	-2 010 413
Utgående redovisat värde	519 442	532 104

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	69 252	210 252
Tillkommande fordringar	6 994	9 000
Avgående fordringar	-76 246	-150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	69 252
Utgående redovisat värde	0	69 252

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	4 200 000	4 200 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen/årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Judit Hevele, Ludvig & Co AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Landskrona 2025-06-16

Christiane Schmidt
Christiane Schmidt