

# ÅRSREDOVISNING

för

LeAn & Partner AB

Org.nr. 556881-8917

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Anders Juhlin, Styrelseledamot  
2023-03-12

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit konsultverksamhet mot fastighetsbranschen.

Företagets säte är Hallands län, Kungsbacka kommun.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	585 242	9 725	0	0
Resultat efter finansiella poster	529 760	-19 486	-8 242	-1 000
Soliditet (%)	35,83	-4 691,49	0	0

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-422 974
Årets resultat	<u>                    </u>	<u>                    </u>	<u>486 105</u>
Belopp vid årets utgång	50 000	0	63 131

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-422 974
Årets resultat	<u>486 105</u>
	<b>63 131</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>63 131</u>
	<b>63 131</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		585 242	9 725
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>585 242</u>	<u>9 725</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-55 586</u>	<u>-29 211</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-55 586</u>	<u>-29 211</u>
<b>Rörelseresultat</b>		529 656	-19 486
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>104</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>104</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		529 760	-19 486
<b>Resultat före skatt</b>		529 760	-19 486
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-43 655	0
<b>Årets resultat</b>		<u>486 105</u>	<u>-19 486</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		9	3 925
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 864	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 873</b>	<b>3 925</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		311 796	4 025
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>311 796</b>	<b>4 025</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>315 669</b>	<b>7 950</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>315 669</b>	<b>7 950</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-422 974	-403 488
Årets resultat		486 105	-19 486
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>63 131</b>	<b>-422 974</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>113 131</b>	<b>-372 974</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	2		
Övriga skulder		0	380 924
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>380 924</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		43 655	0
Övriga skulder		158 883	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>202 538</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>315 669</b>	<b>7 950</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	0	380 924

Kungsbacka

Anders Juhlin

Anders Juhlin

Verkställande direktör

2023-03-12