

LYCKSELE  
KOMMUN  
LIKSJUON KOMMUVDNA

2025052504174

## Fastställelseintyg för Lycksele Stadshus AB, org. nr 556740–6607

Undertecknad styrelseledamot i Lycksele Stadshus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 25 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lycksele den 5 maj 2023

Christer Normark

VD

Lycksele Stadshus AB

**Lycksele Stadshus AB**  
**Org nr 556740-6607**

## **Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkningar	6
- balansräkningar	7
- kassaflödesanalyser	11
- noter, gemensamma för moderbolag och koncern	13

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Information om verksamheten**

Bolaget började sin verksamhet år 2007. Verksamheten omfattar att äga och förvalta aktier i aktiebolag som Lycksele kommun använder för sin verksamhet.

Enligt bolagsordningen för Lycksele Stadshus AB är ändamålet med verksamheten att genom en koncernbildning åstadkomma samordning till gagn för ett optimalt resursutnyttjande. Bolaget har under året verkat för en samlad ledning och styrning av koncernen, bland annat genom att meddela ägardirektiv till övriga bolag inom koncernen. Ägardirektiven innehåller ägaridé, direktiv för rapportering, kommunövergripande planer och policys, ekonomiska mål och resursutnyttjande.

Bolagets säte är Lycksele kommun, Västerbottens län.

### **Ägarförhållanden**

Bolaget ägs till 100 % av Lycksele kommun.

### **Ägardirektiv**

Kommunstyrelsen i Lycksele kommun har fastställt ägardirektiv för Lycksele Stadshus AB. Bolaget har under året arbetat utifrån dessa och uppfyllelsen av ägardirektiven presenteras i samband med rapportering till kommunen. Sammanfattningsvis görs bedömningen att bolaget har arbetat utifrån samt uppfyllt ägardirektiven.

### **Miljöpåverkan**

#### Koncernen

Bolag i koncernen bedriver tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Tillståndet i Lycksele Airport AB omfattar högst 8.520 flygrörelser per år, varav högst 4.320 rörelser med tunga flygplan. Den tillståndspliktiga verksamheten motsvarar 52 % (47 %) av företagets nettoomsättning.

I Lycksele Avfall och Vatten AB ser tillstånden ut så här:

Lycksele Centrala reningsverk har ett nytt tillstånd, daterat 2019-03-21, ärendebeteckning 551-562-2018. Det nya tillståndet omfattar en maximal belastning om 980 kg BOD7 som årsmedelvärde, motsvarande 14 000 personekvivalenter (pe) vid 70 g BOD7 per person och dygn. När reningssteget är taget i drift så inträder en provperiod. Under provtiden ska det utredas hur långt det går att reducera BOD7. Utredningen ska bedrivas med målsättningen att halten av organisk substans som BOD7 högst får vara 30mg/l per m tillfälle i utgående avloppsvatten.

Lycksele ÅVC har ett tillstånd med stöd av 9 kap. 6 % och 8 % miljöbalken för mellanlagring av avfall och drift av inert avfall (*se nedan*) på fastigheten Lycksele 8:88. Ärendebeteckning 551-8517-2005. Tillståndet gäller deponering av maximalt 10 000 ton per år av inert material, sortering av maximalt 20 000 ton per år, fragmentering eller annan bearbetning av maximalt 10 000 ton per år, mellanlagring av maximalt 10 000 ton per tillfälle, biologisk behandling genom kompostering av maximalt 10 000 ton avfall per år samt mellanlagring av farligt avfall upp till en mängd av maximalt 2 000 ton per år. Miljörapport inlämnas årligen senast 31/3.

*Inert material är sådant som inte förändras fysikaliskt, kemiskt eller biologiskt under lagring. Det betyder att inert avfall varken löses upp, brinner, reagerar fysikaliskt eller kemiskt på något sätt. Dessa stabila material bryts heller inte ned biologiskt eller inverkar på andra material som de kommer i kontakt med på ett sätt som kan orsaka skador på miljön eller människors hälsa.*

Den tillståndspliktiga verksamheten för Lycksele Airport AB och Lycksele Avfall och Vatten AB motsvarar 24 % (22 %) av koncernens nettoomsättning.

#### Moderbolaget

Moderbolaget bedriver ingen anmälningspliktig/tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

## Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Koncernen</u>						
Nettoomsättning	tkr	178 466	172 109	160 518	172 828	157 995
Resultat efter finansiella poster	tkr	8 948	20 261	1 624	7 216	1 499
Balansomslutning	tkr	667 997	611 561	565 362	498 787	495 574
Antal anställda	st	75	75	65	71	63
Soliditet	%	20	20	18	20	19
Avkastning på totalt kapital	%	2,0	2,3	0,9	2,2	1,0
Avkastning på eget kapital	%	6,8	16,3	1,6	7,2	1,6
<u>Moderbolaget</u>						
Resultat efter finansiella poster	tkr	460	384	-2 099	2 966	3 560
Balansomslutning	tkr	34 555	34 071	33 738	33 593	33 514

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

### Förändring av eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital och årets resultat	Totalt eget kapital
<b>Eget kapital 2021-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>34 997 609</b>	<b>89 311 526</b>	<b>124 409 135</b>
Årets resultat			7 716 316	7 716 316
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>34 997 609</b>	<b>97 027 842</b>	<b>132 125 451</b>

Moderbolaget	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
<b>Eget kapital 2021-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>312 682</b>	<b>412 682</b>
Årets resultat		752 089	752 089
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>1 064 771</b>	<b>1 164 771</b>

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade medel	312 682
Årets vinst	752 089
	<u>1 064 771</u>
kronor	

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	1 064 771
	<u>1 064 771</u>
kronor	

<b>Resultaträkningar</b>	<b>Not</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning		178 466	172 109	-	-
Övriga rörelseintäkter		23 763	20 794	-	-
		<u>202 229</u>	<u>192 903</u>	0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>					
Råvaror och förnödenheter		-3 424	-1 957	-	-
Övriga externa kostnader	2	-109 851	-104 212	-262	-226
Personalkostnader	3	-50 899	-48 583	-	-
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-24 664	-23 192	-	-
Övriga rörelsekostnader		-	-19	-	-
		<u>-188 838</u>	<u>-177 963</u>	<u>-262</u>	<u>-226</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>					
<b>Rörelseresultat</b>		13 391	14 940	-262	-226
<b>Resultat från finansiella poster</b>					
Resultat från andelar i koncernföretag	5	-	-	720	614
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		126	8 730	2	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 570	-3 410	-	-4
		<u>-4 444</u>	<u>5 320</u>	<u>722</u>	<u>610</u>
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>					
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		8 947	20 260	460	384
Bokslutsdispositioner	6	-	-	300	400
Skatt på årets resultat	7	-1 231	-2 430	-8	-36
		<u>7 716</u>	<u>17 830</u>	<u>752</u>	<u>748</u>
<b>Årets resultat</b>					

<b>Balansräkningar</b>	Not	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>					
<b>Anläggningstillgångar</b>					
<u>Materiella</u>					
<u>anläggningstillgångar</u>	8				
Byggnader och mark	9	514 275	459 773	-	-
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	27 330	25 959	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	11	28 295	26 987	-	-
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	12	25 087	19 529	-	-
		<u>594 987</u>	<u>532 248</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Finansiella</u>					
<u>anläggningstillgångar</u>					
Andelar i koncernföretag	13	-	-	33 477	33 477
Andra långfristiga värdepappersinnehav	14	40	40	-	-
Andra långfristiga fordringar		5 207	7 136	-	-
		<u>5 247</u>	<u>7 176</u>	<u>33 477</u>	<u>33 477</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>600 234</u>	<u>539 424</u>	<u>33 477</u>	<u>33 477</u>

<b>Balansräkningar</b>	Not	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<b>Omsättningstillgångar</b>					
<u>Varulager m m</u>					
Råvaror och förnödenheter		197	338	-	-
<u>Kortfristiga fordringar</u>					
Kundfordringar		5 006	5 633	-	-
Fordringar hos koncernföretag		-	-	1 020	537
Övriga kortfristiga fordringar		1 038	1 804	58	56
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 485	2 318	-	-
		<u>9 529</u>	<u>9 755</u>	<u>1 078</u>	<u>593</u>
<u>Kortfristiga placeringar</u>					
Kortfristiga placeringar		-	10 000	-	-
<u>Kassa och bank</u>	15	<u>58 037</u>	<u>52 045</u>	<u>-</u>	<u>1</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>67 763</u>	<u>72 138</u>	<u>1 078</u>	<u>594</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>667 997</u>	<u>611 562</u>	<u>34 555</u>	<u>34 071</u>

Balansräkningar	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>					
<b>Eget kapital</b>	16				
<u>Bundet eget kapital</u>					
Aktiekapital		100	100	100	100
Bundna reserver		41 432	39 870	-	-
<u>Fritt eget kapital</u>					
Balanserad vinst eller förlust		82 877	66 609	313	-435
Årets resultat		7 716	17 830	752	748
		<u>90 593</u>	<u>84 439</u>	<u>1 065</u>	<u>313</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>132 125</u>	<u>124 409</u>	<u>1 165</u>	<u>413</u>
<b>Avsättningar</b>					
Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser	17	79	84	-	-
Uppskjutna skatter		4 381	4 306	-	-
Övriga avsättningar	18	1 350	1 832	-	-
<b>Summa avsättningar</b>		<u>5 810</u>	<u>6 222</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Långfristiga skulder</b>	20				
Övriga skulder till kreditinstitut		428 225	381 275	-	-
Övriga långfristiga skulder		28 477	28 477	28 477	28 477
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>456 702</u>	<u>409 752</u>	<u>28 477</u>	<u>28 477</u>

<b>Balansräkningar</b>	<b>Not</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>					
Skulder till kreditinstitut		1 050	1 050	-	-
Checkräkningskredit	15	4 829	5 087	4 829	5 087
Leverantörsskulder		25 601	24 345	-	33
Aktuella skatteskulder		626	336	44	36
Övriga kortfristiga skulder		4 442	3 374	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 812	36 984	40	25
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>73 360</u>	<u>71 176</u>	<u>4 913</u>	<u>5 181</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>667 997</u>	<u>611 559</u>	<u>34 555</u>	<u>34 071</u>

<b>Kassaflödesanalyser</b>	<b>Not</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>					
Rörelseresultat före finansiella poster		13 391	14 940	-262	-226
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	21	21 551	33 252	-	-
Erhållen ränta		126	176	2	-
Erhållna utdelningar		-	-	720	613
Erlagd ränta		-4 570	-3 410	-	-4
Betald inkomstskatt		-943	-1 195	-8	-36
		<u>29 555</u>	<u>43 763</u>	<u>452</u>	<u>347</u>
Ökning/minskning lager och kortfristiga fordringar		366	-9 035	-485	-333
Ökning/minskning kortfristiga rörelseskulder		<u>2 182</u>	<u>2 710</u>	<u>-267</u>	<u>61</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>32 103</b>	<b>37 438</b>	<b>-300</b>	<b>75</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>					
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-87 692	-53 763	-	-
Sålda materiella anläggningstillgångar		2 707	14 430	-	-
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-7 063	-	-
Avyttring/amortering av övriga finansiella anläggningstillgångar		1 930	-	-	-
Ökning/minskning av kortfristiga placeringar		<u>10 000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-73 055</b>	<b>-46 396</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Kassaflödesanalyser</b>	<b>Not</b>	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
		<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>					
Upptagna lån		48 000	20 000	-	-
Amortering av skuld		-1 050	-1 050	-	-
Erhållet koncernbidrag		-	-	2 120	2 900
Förändring avsättning pensioner		-5	-9	-	-
Lämnade koncernbidrag		-	-	-1 820	-2 500
Erhållet aktieägartillskott		-	5 000	-	-
Lämnat aktieägartillskott		-	-	-	-476
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>					
		46 945	23 941	300	-76
<b>Årets kassaflöde</b>					
<b>Likvida medel vid årets början</b>		5 993	14 983	0	-1
		<u>52 045</u>	<u>37 062</u>	-	-
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>58 038</u>	<u>52 045</u>	<u>0</u>	<u>-1</u>

## Noter, gemensamma för moderbolag och koncern

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Koncernredovisning

I koncernredovisningen ingår dotterföretag där moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden, vilket innebär att dotterbolagens egna kapital vid förvärvet, fastställt som skillnaden mellan tillgångarnas och skuldernas verkliga värden, elimineras i sin helhet. I koncernens egna kapital ingår härigenom endast den del av dotterbolagens egna kapital som tillkommit efter förvärvet.

Under året förvärvade bolag inkluderas i koncernredovisningen med belopp avseende tiden efter förvärvet. Resultat från under året sålda bolag har inkluderats i koncernens resultaträkning för tiden fram till tidpunkten för avyttringen.

Internvinster inom koncernen elimineras i sin helhet.

I moderbolagets bokslut redovisas andelar i dotterföretag till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag redovisas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

#### Intäkter

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter. I koncernredovisningen elimineras koncernintern försäljning.

Övriga intäkter som intjänats intäktsredovisas enligt följande

Hysesintäkter: i den period uthyrningen avser

Ränteintäkter: i enlighet med effektiv avkastning

Erhållen utdelning: när rätten att erhålla utdelning bedöms som säker.

#### Lånekostnader

Ränta på kapital som har lånats för att finansiera tillverkningen av en tillgång som med nödvändighet tar betydande tid i anspråk att färdigställa räknas in i anskaffningsvärdet till den del räntan hänför sig till tillverkningsperioden. Övriga lånekostnader redovisas som kostnader i den period till vilken de hänför sig.

I moderbolaget redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period till vilken de hänför sig.

### **Inkomstskatter**

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Vissa lånekostnader aktiveras, se avsnitt om lånekostnader.

Ränta på kapital som har lånats för att finansiera tillverkningen av en tillgång räknas in i anskaffningsvärdet till den del räntan hänför sig till tillverkningsperioden. Övriga lånekostnader redovisas som kostnader.

I moderbolaget redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period de uppkommer.

Fastigheter som inte används av koncernföretag och som innehas för långsiktig uthyrning, klassificeras i koncernens redovisning som förvaltningsfastigheter. I moderbolaget klassificeras fastigheter som inte används i moderbolagets rörelse och som innehas för långsiktig uthyrning, som förvaltningsfastigheter.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontors- och bostadsbyggnader som används i rörelsen	10-100 år
Industribyggnader som används i rörelsen	10-60 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-75 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

### **Statliga stöd**

Statliga stöd redovisas till verkligt värde när det finns rimlig säkerhet att stödet kommer att erhållas och att koncernen kommer att uppfylla alla därmed sammanhängande villkor.

Statligt stöd som hänför sig till förväntade kostnader redovisas som förutbetalda intäkter. Stödet intäktsförs i den period då de kostnader uppkommer som det statliga stödet är avsett att kompensera.

Statliga stöd för anskaffning av materiella anläggningstillgångar reducerar tillgångens redovisade värde.

### **Leasingavtal**

Samtliga leasingavtal, oavsett om de är finansiella eller operationella, redovisas som hyresavtal (operationella leasingavtal). Leasingavgiften kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, andra finansiella fordringar, kundfordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Marknadsvärdet bedöms överensstämma med bokfört värde.

### Kundfordringar

Kundfordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra kundfordringar.

### Värdepapper och finansiella fordringar

Värdepapper och finansiella fordringar som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt redovisas inledningsvis till verkligt värde och därefter minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

### **Avsättningar**

Avsättningar redovisas när det finns legala eller informella förpliktelser som är hänförlig till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

### **Fordringar**

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

## Nyckeltalsdefinitioner

### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

### Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

## Not 2 Ersättning till revisorerna

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Revision</u>				
PwC	208	181	39	15
<u>Andra uppdrag än revisionsuppdraget</u>				
PwC	20	61	20	14
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
Summa	<u>228</u>	<u>242</u>	<u>59</u>	<u>29</u>

## Not 3 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Medelantalet anställda</b>				
Kvinnor	24	25	-	-
Män	53	50	-	-
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
Totalt	<u>77</u>	<u>75</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

2025052504168

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader</b>				
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	4 277	4 378	-	-
Löner och ersättningar till övriga anställda	19 828	26 663	-	-
	<u>24 105</u>	<u>31 041</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sociala avgifter enligt lag och avtal	11 080	9 445	-	-
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	589	2 627	-	-
Pensionskostnader för övriga anställda	1 958	1 475	-	-
	<u>37 732</u>	<u>44 588</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Styrelseledamöter och ledande befattningshavare**

Antal styrelseledamöter på balansdagen

Kvinnor	10	10	1	1
Män	20	20	4	4
	<u>30</u>	<u>30</u>	<u>5</u>	<u>5</u>

Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare

Män	6	6	1	1
	<u>6</u>	<u>6</u>	<u>1</u>	<u>1</u>

**Not 4 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar**

	Koncernen	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Avskrivning byggnader	-18 244	-17 475
Avskrivning maskiner	-1 076	-870
Avskrivning inventarier	-5 344	-4 847
	<u>-24 664</u>	<u>-23 192</u>

**Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag**

	Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anticiperad utdelning	720	614
Summa	<u>720</u>	<u>614</u>

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lämnade koncernbidrag	-1 820	-2 500
Erhållna koncernbidrag	2 120	2 900
Summa	<u>300</u>	<u>400</u>

**Not 7 Skatt på årets resultat**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Aktuell skatt för året	-1 156	-1 195	-8	-36
Uppskjuten skatt	-75	-1 235	-	-
Summa	<u>-1 231</u>	<u>-2 430</u>	<u>-8</u>	<u>-36</u>

**Not 8 Statliga stöd för förvärv av materiella anläggningstillgångar**

	Koncernen	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Materiella anläggningstillgångars ackumulerade anskaffningsvärden har reducerats med statliga stöd enligt följande		
Byggnader	21 426	21 426
Summa	<u>21 426</u>	<u>21 426</u>

**Not 9 Byggnader och mark**

	Koncernen	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	658 747	626 209
Inköp	45 974	15 911
Försäljningar och uttrangeringar	-4 769	-16 363
Omfördelning	27 139	32 991
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	727 091	658 748
Ingående avskrivningar	-175 228	-168 201
Försäljningar och uttrangeringar	4 403	10 449
Årets avskrivningar	-18 244	-17 476
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-189 069	-175 228
Ingående nedskrivningar	-23 747	-23 747
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-23 747	-23 747
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>514 275</u>	<u>459 773</u>

**Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	Koncernen	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärden	28 734	22 120
Inköp	621	525
Försäljningar och uttrangeringar	-1	-
Omklassificeringar	1 826	6 089
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 180	28 734
Ingående avskrivningar	-2 775	-1 905
Försäljningar och uttrangeringar	1	-
Årets avskrivningar	-1 076	-870
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 850	-2 775
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>27 330</u>	<u>25 959</u>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	69 608	61 118
Inköp	3 411	7 905
Försäljningar och utrangeringar	-1 260	-65
Omklassificeringar	3 317	650
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 076	69 608
Ingående ackumulerade avskrivningar	-42 010	-37 213
Försäljningar och utrangeringar	1 183	49
Årets avskrivningar	-5 344	-4 847
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 171	-42 011
Ingående ackumulerade nedskrivningar	-610	-610
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-610	-610
	<hr/>	<hr/>
Utgående restvärde enligt plan	<u>28 295</u>	<u>26 987</u>

**Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	Koncernen	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingående nedlagda kostnader	19 529	39 401
Under året nedlagda kostnader	37 686	29 422
Under året genomförda omfördelningar	-32 128	-49 294
	<hr/>	<hr/>
Utgående nedlagda kostnader	<u>25 087</u>	<u>19 529</u>

**Not 13 Andelar i koncernföretag**

<u>Koncernen</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel (%)</u>
AB Lycksele Industrihus	556073-2314	Lycksele	100
Lycksele Airport AB	556745-3666	Lycksele	100
Lycksele Bostäder AB	556502-7819	Lycksele	100
Lycksele Djurpark AB	556874-0905	Lycksele	100
Lycksele Avfall och Vatten AB	559074-3786	Lycksele	100

2025052504170

	Kapital- andel %	Rösträtts- andel %	Antal aktier	Bokfört värde 22-12-31	Bokfört värde 21-12-31
<u>Moderbolaget</u>					
AB Lycksele Industrihus	100	100	72 774	7 277 400	7 277 400
Lycksele Airport AB	100	100	10 000	7 000 000	7 000 000
Lycksele Bostäder AB	100	100	8 200	8 200 000	8 200 000
Lycksele Djurpark AB	100	100	10 000	6 000 000	6 000 000
Lycksele Avfall och Vatten AB	100	100	1 000 000	5 000 000	5 000 000
Summa				<u>33 477 400</u>	<u>33 477 400</u>

	Moderbolaget 2022	2021
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>33 477</u>	<u>33 477</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>33 477</u>	<u>33 477</u>
Utgående redovisat värde	<u>33 477</u>	<u>33 477</u>

**Not 14 Övriga långfristiga värdepappersinnehav**

	Koncernen 2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	<u>40</u>	<u>40</u>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>40</u>	<u>40</u>
Utgående redovisat värde, totalt	<u>40</u>	<u>40</u>

**Not 15 Checkräkningskredit**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	<u>53 000</u>	<u>53 000</u>	<u>15 000</u>	<u>15 000</u>

**Not 16 Eget kapital**

Aktiekapitalet består av 1.000 aktier.

**Not 17 Avsättningar**

	Koncernen	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>Avsättningar för pensioner och liknande</b>		
Avsättning vid periodens ingång	84	92
Periodens inlösen	-5	-8
	<u>—</u>	<u>—</u>
Avsättning vid periodens utgång	<u>79</u>	<u>84</u>

**Not 18 Övriga avsättningar**

	Koncernen	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Belopp vid årets ingång	1 832	1 350
Årets avsättning	-	482
Under året ianspråktaga belopp	-482	-
	<u>—</u>	<u>—</u>
Belopp vid årets utgång	<u>1 350</u>	<u>1 832</u>

**Not 19 Ställda säkerheter**

	Koncernen	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>För egna avsättningar och skulder</b>		
Avseende Skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	110 622	110 622
varav eget innehav, 110 622 tkr (110 622 tkr)		
	<hr/>	<hr/>
Summa avseende egna skulder och avsättningar	110 622	110 622
	<hr/>	<hr/>
Summa ställda säkerheter	<u>110 622</u>	<u>110 622</u>

**Not 20 Upplåning**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b>Räntebärande skulder</b>				
<u>Långfristiga skulder</u>				
Skulder till kreditinstitut	428 225	381 275	-	-
Skulder till Lycksele kommun	28 477	28 477	28 477	28 477
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Summa	456 702	409 752	28 477	28 477
<u>Kortfristiga skulder</u>				
Skulder till kreditinstitut	1 050	1 050	-	-
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Summa	1 050	1 050	0	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Summa räntebärande skulder	<u>457 752</u>	<u>410 802</u>	<u>28 477</u>	<u>28 477</u>
<b>Förfallotider</b>				
<u>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</u>				
Skulder till kreditinstitut	422 975	377 075	-	-
Skulder till Lycksele kommun	28 477	28 477	28 477	28 477
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Summa	<u>451 452</u>	<u>405 552</u>	<u>28 477</u>	<u>28 477</u>

**Not 21 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflöde, mm**

	Koncernen	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Avskrivningar	24 664	23 192
Realisationsresultat	-2 341	-15
Avsättningar	-482	482
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-290	9 593
Summa justeringar	<u>21 551</u>	<u>33 252</u>

**Not 22 Eventualförpliktelser**

	Koncernen	
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Avropbart underhåll enligt HLU-modellen	23 745	23 333
Övriga ansvarsförbindelser	152	144
Summa eventualförpliktelser	<u>23 897</u>	<u>23 477</u>

Resultat- och balansräkningarna kommer att föreläggas årsstämman 2022-12-31 för fastställelse.

Lycksele 2023-03-22

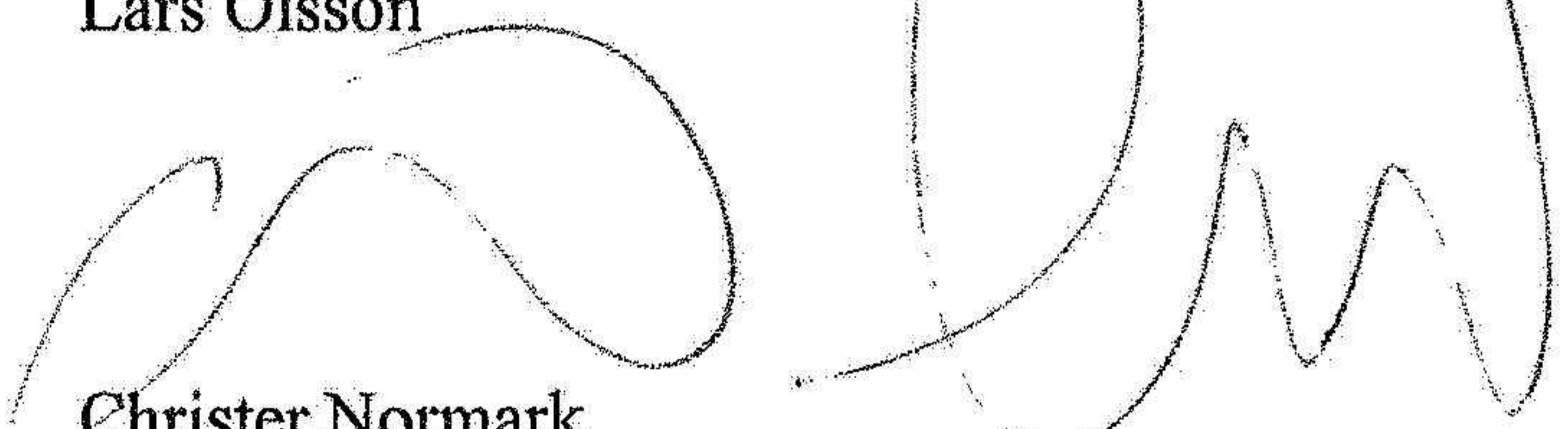
  
Lilly Bäcklund

  
Christer Rönnlund

  
Roland Sjögren  
Ordförande

  
Lars Olsson

  
Rickard Sundberg

  
Christer Normark  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023 -04-21.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Lars Ekman  
Auktoriserad revisor

2023052504172

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lycksele Stadshus AB, org.nr 556740-6607

---

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lycksele Stadshus AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lycksele Stadshus AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå den 21 april 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Lars Ekman  
Auktoriserad revisor