

Årsredovisning för  
**IMAST fastigheter Holding AB**

559171-7664

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Daniel Ström  
Styrelseledamot

2023-06-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för IMAST fastigheter Holding AB, 559171-7664, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping registrerades den 17 september 2018 och bedriver förvaltning och ägande av aktier och andelar i dotter- och intressebolag. Bolagets dotterbolag bedriver fastighetsförvaltning genom att äga och förvalta fast egendom. Årsredovisningen är upprättad i SEK.

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretaget IMAST fastigheter AB, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL. Inga inköp eller försäljningar har skett inom koncernen.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolag har under året sålt hela sitt aktieinnehav i dotterbolaget Smedstugan i Fillinge AB (559325-5168) till Nalle Holding AB (559397-7803).

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Resultat efter finansiella poster	253 894	-4 200	-4 552	-15 150
Soliditet %	66	31	34	36

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-19 702	12 300
Balanseras i ny räkning		12 300	-12 300
Årets resultat			253 894
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-7 402</b>	<b>253 894</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-7 402
Årets resultat	253 894
<b>Summa</b>	<b>246 492</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	246 492
<b>Summa</b>	<b>246 492</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-59 600	-4 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-59 600</b>	<b>-4 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-59 600</b>	<b>-4 200</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		313 494	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>313 494</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>253 894</b>	<b>-4 200</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	16 500
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>16 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>253 894</b>	<b>12 300</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>253 894</b>	<b>12 300</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	110 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>50 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	16 500
Övriga fordringar		289 654	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>289 654</b>	<b>16 500</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		106 688	8 948
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>106 688</b>	<b>8 948</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>396 342</b>	<b>25 448</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>446 342</b>	<b>135 448</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-7 402	-19 702
Årets resultat		253 894	12 300
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>246 492</b>	<b>-7 402</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>296 492</b>	<b>42 598</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	35 000
Övriga skulder		149 850	57 850
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>149 850</b>	<b>92 850</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>446 342</b>	<b>135 448</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 000	50 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		60 000
Försäljningar	-60 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>110 000</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

#### Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
IMAST fastigheter AB	559171-7706	Linköping

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
IMAST fastigheter AB	500	500	50 000

## Underskrifter

Linköping

*Daniel Ström*  
Daniel Ström  
Styrelseledamot

2023-06-28  
Datum