

Årsredovisning för

Fastighetsbolaget Sandstenen 1 Lidköping AB

559281-2480

Räkenskapsåret

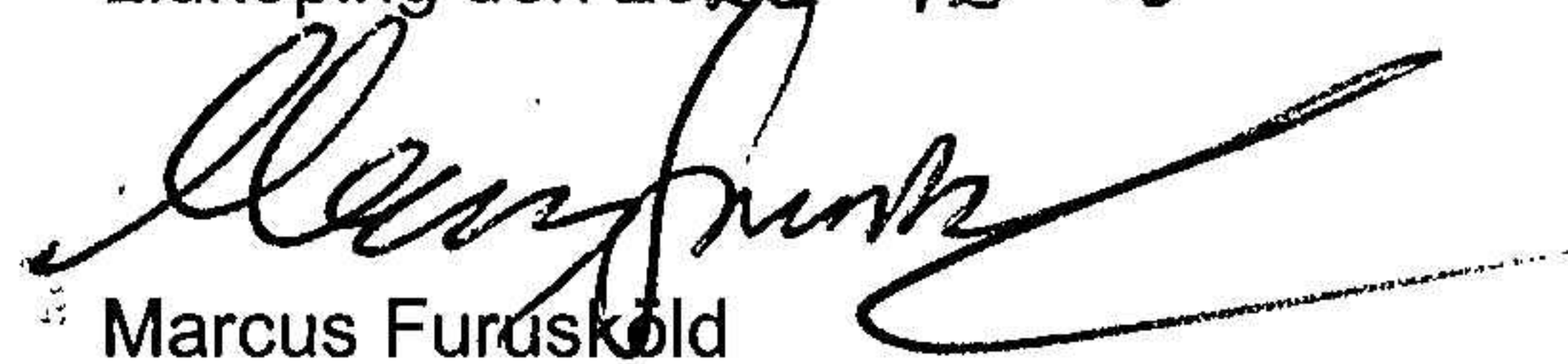
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
	5-4
Noter till resultaträkning	5
Noter till balansräkning	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget Sandstenen 1 Lidköping AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma ~~22-12-16~~. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping den 2022-12-16



Marcus Furusköld

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget Sandstenen 1 Lidköping AB, 559281-2480, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Sandstenen 1 i Lidköping.

Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 011 142	461 999
Resultat efter finansiella poster	268 255	51 538
Soliditet, %	3	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		31 079
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			165 356
Vid årets slut	50 000		196 435

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	31 079
årets resultat	165 356
Totalt	196 435
disponeras för	
balanseras i ny räkning	196 435
Summa	196 435

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-07-01- 2022-06-30	2020-11-05- 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1		
Nettoomsättning		1 011 142	461 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 011 142	461 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-185 223	-110 775
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-484 004	-253 943
Summa rörelsekostnader		-669 227	-364 718
Rörelseresultat		341 915	97 281
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 660	-45 743
Summa finansiella poster		-73 660	-45 743
Resultat efter finansiella poster		268 255	51 538
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	-12 000
Summa bokslutsdispositioner		-60 000	-12 000
Resultat före skatt		208 255	39 538
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 899	-8 459
Årets resultat		165 356	31 079

2023010401569

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	10 009 545	10 437 003
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 153 578	654 501
Summa materiella anläggningstillgångar		11 163 123	11 091 504
Summa anläggningstillgångar		11 163 123	11 091 504
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		222 500	185 000
Fordringar hos koncernföretag		1 081 846	-
Övriga fordringar		-	38 656
Summa kortfristiga fordringar		1 304 346	223 656
Kassa och bank			
Kassa och bank		264 915	185 773
Summa kassa och bank		264 915	185 773
Summa omsättningstillgångar		1 569 261	409 429
SUMMA TILLGÅNGAR		12 732 384	11 500 933

2023010401570

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 079	-
Årets resultat		165 356	31 079
Summa fritt eget kapital		196 435	31 079
Summa eget kapital		246 435	81 079
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		72 000	12 000
Summa obeskattade reserver		72 000	12 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 352 000	3 760 006
Skulder till koncernföretag		7 245 000	7 245 000
Summa långfristiga skulder		11 597 000	11 005 006
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		384 000	159 996
Leverantörsskulder		365 006	-
Skatteskulder		57 204	32 394
Övriga skulder		10 739	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	210 458
Summa kortfristiga skulder		816 949	402 848
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 732 384	11 500 933

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 686 450	
-Nyanskaffningar		10 686 450
	<u>10 686 450</u>	<u>10 686 450</u>
Akkumulerade avskrivningar	-249 447	
-Årets avskrivning enligt plan	-427 458	-249 447
	<u>-676 905</u>	<u>-249 447</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 009 545	10 437 003

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	658 997	
-Nyanskaffningar	555 623	658 997
Vid årets slut	<u>1 214 620</u>	<u>658 997</u>
Akkumulerade avskrivningar:		
-Vid årets början	-4 496	
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-56 546	-4 496
Vid årets slut	<u>-61 042</u>	<u>-4 496</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 153 578	654 501

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

2022-06-30

Belopp varmed skuldposten förväntas betalas
efter mer än fem år efter balansdagen

3 056 000

3 056 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-06-30

2021-06-30

Sparbanken Lidköping


6 500 000

6 500 000

2023010401573


Underskrifter

Lidköping den 2022-12-13


Marcus Furusköld

2023010401574

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....