20240619229117

Årsredovisning

för

Solid Hus i Mjöbäck ST AB

556548-7500

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solid Hus i Mjöbäck ST AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mjöbäck den 12 juni 2024

Göran Nergården

20240619229919

Styrelsen för Solid Hus i Mjöbäck ST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget som äger och förvaltar fastigheter och bostadsrättslägenheter är ett helägt dotterbolag till Mjöbäcks Hus AB, 556279-3660 med säte i Svenljunga kommun.

Företaget har sitt säte i Svenljunga.

Flerårsöversikt (tkr)	**2023**	**2022**	**2021**	**2020**
Nettoomsättning	271	365	477	287
Resultat efter finansiella poster	296	-28	-1 296	-1 126
Soliditet (%)	96	80	99	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Reserv-fond**	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	2 000 000	400 000	12 292 508	806 669	**15 499 177**
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-11 000 000		**-11 000 000**
Balanseras i ny räkning			806 669	-806 669	**0**
Årets resultat				1 946 249	**1 946 249**
Belopp vid årets utgång	**2 000 000**	**400 000**	**2 099 177**	**1 946 249**	**6 445 426**

Penneo dokumentnyckel: ZEC1U-NEDY3-TOTMG-VX1IO-XZYKQ-WOTLN

20240619229 20

Resultatdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 099 177
årets vinst	1 946 249
	4 045 426

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (825 kronor per aktie)	1 650 000
i ny räkning överföres	2 395 426
	4 045 426

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Penneo dokumentnyckel: ZEC1U-NEDY3-TOTMG-VX1IO-XZYKQ-WOTLN

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		271 217	364 927
Övriga rörelseintäkter		20 277	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**291 494**	**364 927**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-291 085	-375 310
Personalkostnader	2	0	-59 867
Summa rörelsekostnader		**-291 085**	**-435 177**
Rörelseresultat		**409**	**-70 250**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		295 840	41 919
Summa finansiella poster		**295 840**	**41 919**
Resultat efter finansiella poster		**296 249**	**-28 331**
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 650 000	835 000
Summa bokslutsdispositioner		**1 650 000**	**835 000**
Resultat före skatt		**1 946 249**	**806 669**
Årets resultat		**1 946 249**	**806 669**

20240619272921
Penneo dokumentnyckel: ZEC1U-NEDY3-TOTMG-VX1IO-XZYKQ-WOTLN

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 048 818	1 048 818
Summa finansiella anläggningstillgångar		**1 048 818**	**1 048 818**
Summa anläggningstillgångar		**1 048 818**	**1 048 818**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		15 068	168 144
Fordringar hos koncernföretag		1 650 000	0
Övriga fordringar		229 770	222 432
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 823	10 264
Summa kortfristiga fordringar		**1 902 661**	**400 840**
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 770 798	18 022 669
Summa kassa och bank		**3 770 798**	**18 022 669**
Summa omsättningstillgångar		**5 673 459**	**18 423 509**
SUMMA TILLGÅNGAR		**6 722 277**	**19 472 327**

20240619227922

Penneo dokumentnyckel: ZEC1U-NEDY3-TOTMG-VX1IO-XZYKQ-WOTLN

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
Reservfond		400 000	400 000
Summa bundet eget kapital		**2 400 000**	**2 400 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 099 177	12 292 508
Årets resultat		1 946 249	806 669
Summa fritt eget kapital		**4 045 426**	**13 099 177**
Summa eget kapital		**6 445 426**	**15 499 177**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		218 082	120
Skulder till koncernföretag		0	3 915 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 769	58 030
Summa kortfristiga skulder		**276 851**	**3 973 150**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**6 722 277**	**19 472 327**

20240619222923
Penneo dokumentnyckel: ZEC1U-NEDY3-TOTMG-VX1IO-XZYKQ-WOTLN

20240619229 24

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 048 818	1 048 818
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 048 818**	**1 048 818**
Utgående redovisat värde	**1 048 818**	**1 048 818**

Innehavet består av två lägenheter i Bostadsrättsföreningen Skräddarevägen 15 m fl.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Göran Nergården

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Malin Karlsson
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: ZEC1U-NEDY3-TOTMG-VX1IO-XZYKQ-WOTLN

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

20240619229 23

Göran Nergården (SSN-validerad)
Styrelseledamot
Serienummer: a5ccd869cc10c7[...]682877b32fe3b
IP: 195.67.xxx.xxx
2024-06-10 13:23:18 UTC

BankID

MALIN KARLSSON (SSN-validerad)
Revisor
Serienummer: 9855d55adca936[...]c70034501a37a
IP: 94.234.xxx.xxx
2024-06-10 16:03:43 UTC

BankID

Penneo dokumentnyckel: ZEC1U-NED3-TOTMG-VX1IO-XZYKQ-W0TLN

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com.** Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet
Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på **https://penneo.com/validator**

20240619227926

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Solid Hus i Mjöbäck ST AB
Org.nr 556548-7500

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden
Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Solid Hus i Mjöbäck ST AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Solid Hus i Mjöbäck ST ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Solid Hus i Mjöbäck ST AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar
Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Penneo dokumentnyckel: FV3CH-X4DSD-G80YS-H1ZNB-60Z35-U3Q00

Baker Tilly Ahlgren & Co, partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International.

20240619227927

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Penneo dokumentnyckel: FV3CH-X4DSD-G80YS-H1ZNB-60Z35-U3Q00

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Solid Hus i Mjöbäck ST AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Solid Hus i Mjöbäck ST AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Baker Tilly Ahlgren & Co, partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International.

20240619222928

Styrelsens ansvar
Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mjöbäck, dag för elektronisk underskrift

Malin Karlsson
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: FV3CH-X4DS-G80YS-H1ZNB-60Z35-U3Q00

Baker Tilly Ahlgren & Co, partner firm of Baker Tilly Sverige, an independent member of Baker Tilly International.

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

20240619227929

MALIN KARLSSON (SSN-validerad)
Revisor
Serienummer: 9855d55adca936[...]c70034501a37a
IP: 94.234.xxx.xxx
2024-06-10 16:03:43 UTC

BankID

Penneo dokumentnyckel: FV3CH-X4DSD-G80VS-H1ZNB-60Z35-U3Q00

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com.** Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet
Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på **https://penneo.com/validator**