

Årsredovisning

för

Morgan's Husgrunder AB

556591-8017

Räkenskapsåret

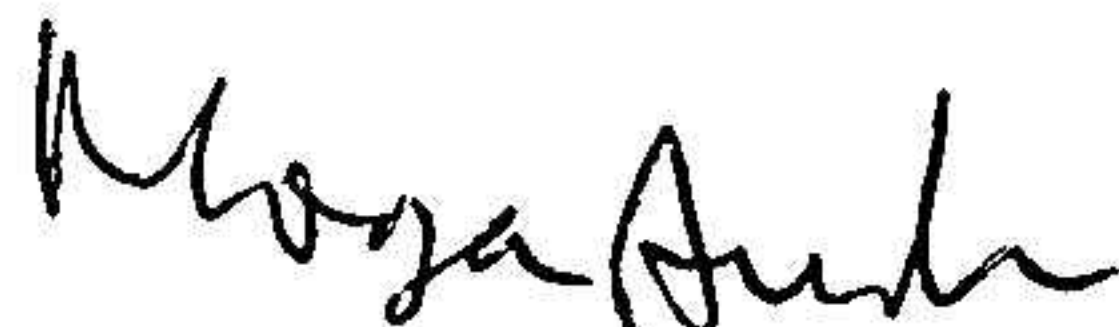
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Morgan's Husgrunder AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 23 / 12 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Frillesås 23 / 12 2024



LJOHAN Holding AB Morgan André

Årsredovisning

för

Morgan's Husgrunder AB

556591-8017

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Morgan's Husgrunder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Morgan's Husgrunder AB:s verksamhet är att utföra grund-, och husbyggnation, murningsarbeten, anläggningsentreprenad, utveckling av ny byggt teknik samt handel med fastigheter.

Morgan's Husgrunder är ett helägt dotterbolag till LIJOAN Holding AB, orgnr, 559090-6110.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålt en tomt och har pågående byggnation av småhus på två tomter varav ena hustet är sålt.

Bolagets innehav i kortfristiga placeringar har utvecklats negativt, varför en nedskrivning gjorts av det redovisade värdet.

Med anledning av kapitalbindning i de pågående projekten är bolagets likviditet ansträngd. Bolaget jobbar med åtgärder för att omvandla lagerförda tomter till likvida medel och på det sättet förbättra den likviditetsmässiga situationen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	9 028	5 781	9 061	17 665
Resultat efter finansiella poster	148 112	-2 274	-5 663	473
Soliditet (%)	11	9	1	17

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 964 161	-2 420 505	1 643 656
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 420 505	2 420 505	0
Årets resultat			209 985	209 985
Belopp vid årets utgång	100 000	1 543 656	209 985	1 853 641

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 543 655
årets vinst	209 985
	1 753 640
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 753 640
	1 753 640

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		9 028 008	5 772 888
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		44 880	0
Övriga rörelseintäkter		6 456	9 089
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 079 344	5 781 977

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-3 202 277	-3 213 483
Handelsvaror		-2 042 975	-166 668
Övriga externa kostnader		-983 042	-1 170 321
Personalkostnader	1	-1 354 371	-1 137 158
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-552 418	-586 900
Summa rörelsekostnader		-8 135 083	-6 274 530
Rörelseresultat		944 261	-492 553

Finansiella poster

Resultat från kortfristiga placeringar		2 706	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 030	51
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-389 016	-1 630 243
Räntekostnader och liknande resultatposter		-410 869	-318 635
Summa finansiella poster		-796 149	-1 948 827
Resultat efter finansiella poster		148 112	-2 441 380

Resultat före skatt

148 112 -2 441 380

Skatter

Skatt på årets resultat		61 873	20 875
Årets resultat		209 985	-2 420 505

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	300 000	389 250
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 019 386	2 465 221
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	25 588	42 921
Summa materiella anläggningstillgångar		2 344 974	2 897 392

Summa anläggningstillgångar

2 344 974

2 897 392

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		6 915 824	8 704 370
Summa varulager		6 915 824	8 704 370

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		554 950	418 175
Fordringar hos koncernföretag	5	4 972 034	4 691 633
Övriga fordringar		176 207	110 194
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		755 086	283 894
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		149 775	75 511
Summa kortfristiga fordringar		6 608 052	5 579 407

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		852 193	621 438
Summa kortfristiga placeringar		852 193	621 438

Kassa och bank

Kassa och bank		22 651	2 934
Summa kassa och bank		22 651	2 934
Summa omsättningstillgångar		14 398 720	14 908 149

SUMMA TILLGÅNGAR

16 743 694

17 805 541

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 543 655

3 964 160

Årets resultat

209 985

-2 420 505

Summa fritt eget kapital

1 753 640

1 543 655

Summa eget kapital

1 853 640

1 643 655

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 053 302

3 449 334

Summa långfristiga skulder

3 053 302

3 449 334

Kortfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

8 955 197

8 976 260

Checkräkningskredit

18 013

1 928 990

Övriga skulder till kreditinstitut

367 474

436 809

Pågående arbete för annans räkning

489 931

0

Leverantörsskulder

593 615

510 121

Skatteskulder

10 148

55 621

Övriga skulder

1 160 902

565 387

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

241 472

239 364

Summa kortfristiga skulder

11 836 752

12 712 552

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 743 694

17 805 541

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Eventualförpliktelser	6 747 121	6 747 121
	6 747 121	6 747 121

Villkorat aktieägartillskott.

Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om upprättats av:

Pernilla Lexman, Löftadalens Ekonomiservice AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Not Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckning	4 000 000	4 000 000
Fastighetsinteckning	2 700 000	2 700 000

Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 553 437	1 839 062
	8 253 437	8 539 062

Not 1 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 191 420	1 191 420
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 191 420	1 191 420
Ingående avskrivningar	-802 170	-683 170
Årets avskrivningar	-89 250	-119 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-891 420	-802 170
Utgående redovisat värde	300 000	389 250

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 656 618	4 575 818
Inköp		80 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 656 618	4 656 618
Ingående avskrivningar	-2 191 398	-1 740 831
Årets avskrivningar	-445 835	-450 567
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 637 233	-2 191 398
Utgående redovisat värde	2 019 385	2 465 220

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	346 272	346 272
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	346 272	346 272
Ingående avskrivningar	-303 351	-286 018
Årets avskrivningar	-17 333	-17 333
Utgående ackumulerade avskrivningar	-320 684	-303 351
Utgående redovisat värde	25 588	42 921

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 885 863	862 578
Tillkommande fordringar	86 171	4 023 285
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 972 034	4 885 863
Utgående redovisat värde	4 972 034	4 885 863

Not 6 Skulder som avser flera poster

	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 053 301	3 449 334
	3 053 301	3 449 334

Skuld som förfaller senare än 5 år 30/6-24 2 000 000 kr 30/6-23 2 115 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	367 474	408 808
	367 474	408 808

Morgan's Husgrunder AB
Org.nr 556591-8017

9 (9)


Frillesås 2024-12-09

Morgan Andrén

Morgan Andrén

Min revisionsberättelse har lämnats

23/12-2024


Magnus Anderström
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Morgan's Husgrunder AB
Org.nr 556591-8017

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Morgan's Husgrunder AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Morgan's Husgrunder ABs finansiella ställning per 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Morgan's Husgrunder AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Morgan's Husgrunder AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Morgan's Husgrunder AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

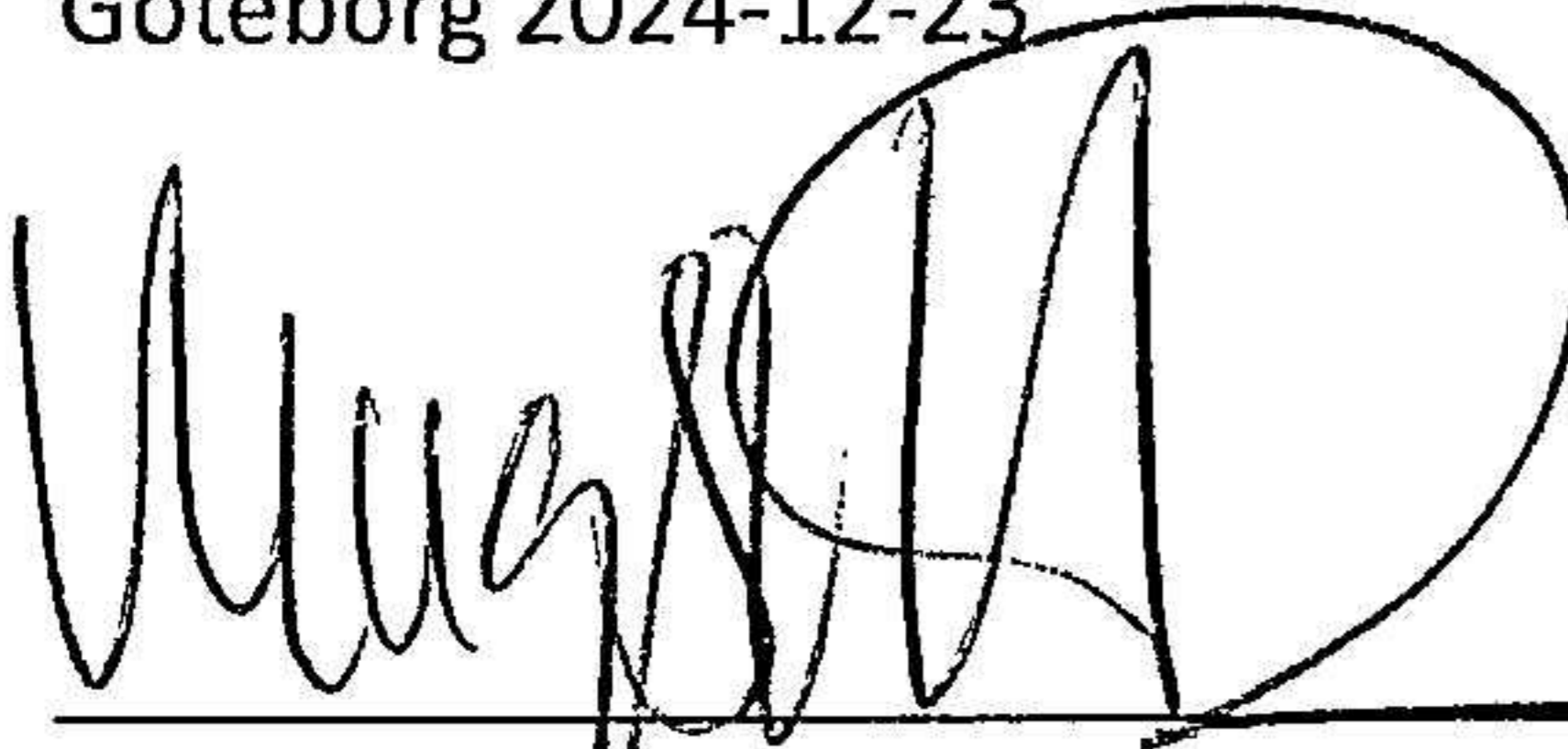
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024122701445

Göteborg 2024-12-23



Magnus Anderström
Auktoriserad revisor