

Ohlssons Invest i Landskrona AB

556845-1594

Säte: Landskrona

2025052711535

# ÅRSREDOVISNING & KONCERNREDOVISNING

för räkenskapsåret  
2024-01-01 -- 2024-12-31

Årsredovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning koncernen	4
- balansräkning koncernen	5
- kassaflödesanalys koncernen	7
- resultaträkning moderbolaget	8
- balansräkning moderbolaget	9
- redovisningsprinciper och noter	11
- underskrifter	22

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2025-04-15. Stämman beslöt att disponera/behandla resultatet enligt styrelsens förslag.

2025-04-15

Underskrift:.....  


**Ohlssons Invest i Landskrona AB**

556845-1594

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Verksamhetens art och inriktning**

Koncernen har tre huvudsakliga verksamhetsområden där det största är renhållningsverksamhet. Inom renhållningsverksamheten utförs tjänster åt ett flertal kommuner i Sverige samt åt ett stort antal bygg- och industriföretag.

Koncernens andra ben är spol- och underhållsservice där såväl löpande underhållsarbeten som omfattande entreprenaduppdrag utförs.

Koncernen förfogar även över ett stort antal entreprenadmaskiner för anläggningsarbeten i främst Skåne-regionen.

Bolaget har sitt säte i Landskrona och förvaltar andelar i dotterföretag. Bolaget är helägt av Christer Ohlsson.

**Flerårsjämförelse**

<i>Koncernen, kkr.</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Omsättning	1 420 314	1 333 678	1 274 295	1 078 000
Rörelseresultat	118 141	106 604	87 924	86 550
Resultat efter finansiella poster	66 677	60 884	65 107	72 768
Medelantal anställda	682	651	649	619
Soliditet	30,5%	29,3%	28,1%	26,2%
<i>Moderbolaget, kkr</i>				
Omsättning	15 889	15 003	9 157	7 488
Resultat efter finansiella poster	14 180	13 386	11 668	43 845
Medelantal anställda	7	5	5	4
Soliditet	41,5%	40,2%	40,8%	35,4%

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Koncernen har under året stärkt sin ställning inom samtliga verksamhetsområden. Bland annat har ett antal nya renhållningskontrakt tecknats.

**Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Koncernen kommer fortsätta att arbeta för att ta marknadsandelar inom samtliga verksamhetsdelar. Med de investeringar som gjorts i anläggningstillgångar och humankapital står bolaget väl rustat för framtiden. //

## Ohlssons Invest i Landskrona AB

556845-1594

### Miljö

Koncernen bedriver genom dotterföretag verksamhet för förvaring och transport av farligt avfall som är tillståndspliktig enligt Miljöbalken. Denna verksamhet utgör en mindre del av koncernens nettoomsättning. Koncernens transporter av avfall och farligt avfall sker inom ramen för tillstånd enligt Avfallsförordningen.

Dotterföretagen Ohlssons i Landskrona AB, Puls – Planerad Underhållsservice AB samt Örestads Markentreprenad AB är certifierade enligt ISO 9001 och ISO 14001. Bolagen är även certifierade för arbetsmiljö enligt OHSAS 45001.

### Förändringar i eget kapital

*Koncernen, kkr*

	Aktie- kapital	Annat eget kapital inklusive årets resultat
Belopp vid årets ingång	3 000	468 886
Utdelning		-11 000
Årets resultat		52 137
Belopp vid årets utgång	3 000	510 023

*Moderföretaget, kkr*

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	3 000	16 900	114 152
Utdelning			-11 000
Årets resultat			16 963
Belopp vid årets utgång	3 000	16 900	120 115

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att de vinstmedel som står till årsstämmans förfogande, *belopp i kr*:

Balanserat resultat	103 151 763
Årets resultat	16 963 401
	<u>120 115 164</u>

disponeras enligt följande:

I ny räkning överföres	<u>120 115 164</u>
------------------------	--------------------

**Ohlssons Invest i Landskrona AB**

556845-1594

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>KONCERNENS RESULTATRÄKNING</b>			
<i>(Belopp i kkr)</i>			
Nettoomsättning	1	<u>1 420 314</u>	<u>1 333 678</u>
		1 420 314	1 333 678
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Direkta rörelsekostnader		-520 838	-507 501
Övriga externa kostnader	2	-99 725	-104 452
Personalkostnader	3	-525 677	-477 334
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-155 771	-136 857
Övriga rörelsekostnader		<u>-162</u>	<u>-930</u>
		-1 302 173	-1 227 074
Rörelseresultat		118 141	106 604
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	6	18	-19
Räntetäkter och liknande resultatposter		609	413
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-52 091</u>	<u>-46 114</u>
		-51 464	-45 720
Resultat före skatt		66 677	60 884
Skatt på årets resultat	7	<u>-14 540</u>	<u>-14 858</u>
Årets resultat		<u><u>52 137</u></u>	<u><u>46 026</u></u>
<i>Hänförligt till:</i>			
<i>Moderföretagets aktieägare</i>		52 137	46 026

Ohlssons Invest i Landskrona AB  
556845-1594

	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>KONCERNENS BALANSRÄKNING</b>			
<i>(Belopp i kkr)</i>			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Goodwill	8	24 166	28 822
Balanserade utgifter	9	1 076	1 547
		<u>25 242</u>	<u>30 369</u>
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	10	532 244	528 314
Pågående nyanläggning	11	17	1 457
Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	12	833 493	752 567
Inventarier, verktyg och installationer	13	34 317	33 749
		<u>1 400 071</u>	<u>1 316 087</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga fordringar		3 868	3 279
		<u>3 868</u>	<u>3 279</u>
Summa anläggningstillgångar		1 429 181	1 349 735
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager</u>			
Råvaror och förnödenheter		10 844	16 334
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		147 042	147 934
Övriga fordringar		6 771	5 794
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		6 493	3 280
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	74 469	78 091
		<u>234 775</u>	<u>235 099</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>5 283</u>	<u>6 925</u>
Summa omsättningstillgångar		250 902	258 358
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u><u>1 680 083</u></u>	<u><u>1 608 093</u></u>

Ohlssons Invest i Landskrona AB  
556845-1594

2025052711540

	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>KONCERNENS BALANSRÄKNING</b>			
<i>(Belopp i kkr)</i>			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Aktiekapital		3 000	3 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		510 023	468 885
Summa eget kapital		<u>513 023</u>	<u>471 885</u>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	16	101 022	98 462
Övriga avsättningar	17	7 855	11 030
		<u>108 877</u>	<u>109 492</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningsskuld	18	70 401	77 967
Skulder till kreditinstitut	19	631 247	610 090
Övriga skulder		2 020	2 529
		<u>703 668</u>	<u>690 586</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		148 817	130 856
Förskott kunder		0	271
Leverantörsskulder		69 465	83 347
Skatteskulder		4 939	3 798
Övriga skulder		35 559	35 436
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		3 535	1 663
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	92 200	80 759
		<u>354 515</u>	<u>336 130</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u><u>1 680 083</u></u>	<u><u>1 608 093</u></u>

**Ohlssons Invest i Landskrona AB**  
556845-1594

2025052711541

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS</b>		
<i>(Belopp i kkr)</i>		
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	66 677	60 884
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet m.m.	22	
	<u>134 880</u>	<u>122 855</u>
	201 557	183 739
Betald skatt	-10 839	-12 329
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet</b>		
	190 718	171 410
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Förändring av varulager	5 490	-3 653
Förändring av rörelsefordringar	324	-25 430
Förändring av rörelseskulder	-709	36 871
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<u>195 823</u>	<u>179 198</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-233 766	-160 036
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	13 448	18 151
Förvärv av immateriell anläggningstillgångar	-1 000	0
Förvärv finansiella anläggningstillgångar	-589	-652
Förvärv av andelar i dotterföretag	-4 014	-8 608
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<u>-225 921</u>	<u>-151 145</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Förändring av lån inkl. förändring checkkredit	39 456	-20 473
Utbetald utdelning	-11 000	-8 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<u>28 456</u>	<u>-28 473</u>
<b>Årets kassaflöde</b>	-1 642	-420
<b>Likvida medel vid årets början</b>	6 925	7 345
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<u>5 283</u>	<u>6 925</u>
Tillkommer outnyttjad del av checkräkningskredit	64 599	57 033
<b>Totala likvida medel vid årets slut inklusive outnyttjad del av checkräkningskredit</b>	<u>69 882</u>	<u>63 958</u>

**Ohlssons Invest i Landskrona AB**  
556845-1594

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING</b>			
<i>(Belopp i kkr)</i>			
Nettoomsättning		15 889	15 003
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 174	-1 567
Personalkostnader	3	<u>-11 133</u>	<u>-8 087</u>
		-13 307	-9 654
Rörelseresultat		2 582	5 349
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	14 000	14 000
Räntetäkter och liknande resultatposter		1	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 403</u>	<u>-5 964</u>
		11 598	8 037
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		14 180	13 386
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		15 550	14 500
Lämnade koncernbidrag		-10 450	0
Avsättning till periodiseringsfond		<u>-1 400</u>	<u>-3 500</u>
		3 700	11 000
Resultat före skatt		17 880	24 386
Skatt på årets resultat		<u>-917</u>	<u>-2 174</u>
Årets resultat		<u>16 963</u>	<u>22 212</u>

Ohlssons Invest i Landskrona AB  
556845-1594

	Not	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING</b> (Belopp i kkr)			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	14	214 670	214 670
Andra långfristiga fordringar		<u>567</u>	<u>443</u>
Summa anläggningstillgångar		215 237	215 113
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		130 658	124 653
Övriga fordringar		6	1
Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader		<u>618</u>	<u>207</u>
		131 282	124 861
Kassa och bank		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa omsättningstillgångar		131 282	124 861
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u><u>346 519</u></u>	<u><u>339 974</u></u>

**Ohlssons Invest i Landskrona AB**

556845-1594

Not 2024-12-31 2023-12-31**MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING***(Belopp i kkr)***EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital**Bundet eget kapital

Aktiekapital

3 000

3 000

Uppskrivningsfond

16 900

16 900

19 90019 900Fritt eget kapital

Balanserade vinstmedel

103 152

91 940

Årets resultat

16 963

22 212

120 115114 152

Summa eget kapital

140 015

134 052

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

4 900

3 500

4 9003 500**Avsättningar**

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

704

550

704550**Långfristiga skulder**

Checkräkningskredit

18

67 702

77 664

Skulder till kreditinstitut

19

0

1 100

Skulder till koncernföretag

21 129

20 756

88 83199 520**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

1 100

4 400

Leverantörsskulder

47

356

Skulder till koncernföretag

105 156

90 105

Skatteskulder

1 558

2 997

Övriga skulder

2 483

3 182

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 725

1 312

112 069102 352

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

346 519339 974

Ohlssons Invest i Landskrona AB  
556845-1594

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH BOKSLUTSKOMMENTARER

(Belopp i kkr)

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Värderingsprinciper samt väsentliga uppskattningar & bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämplade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. De områden där sådana uppskattningar och bedömningar kan ha stor betydelse för företaget, och som därmed kan påverka resultat - och balansräkningarna i framtiden beskrivs nedan.

Per varje balansdag görs en genomgång av materiella anläggningstillgångar gällande bedömningar av nyttjandeperioder för avskrivningsbara tillgångar/komponenter. Osäkerheten i dessa bedömningar beror t.ex. på teknisk inkurans som kan förändra användningen av tillgångarna p.g.a. t.ex. ändrad efterfrågan. För att bedöma nedskrivningsbehovet beräknas återvinningsvärdet för varje tillgång eller kassagenererande enhet baserat på förväntade framtida kassaflöde och med användning av en lämplig ränta för att kunna diskontera kassaflödet.

Kundfordringarna värderas till det kassaflöde som förväntas inflyta till företaget. Därmed görs en detaljerad objektiv genomgång av alla utestående belopp på balansdagen.

### Koncernredovisning

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. I koncernredovisningen konsolideras moderföretaget och samtliga dotter- och dotterdotterföretags verksamheter fram till och med bokslutsdagen. Dotterföretag är alla företag i vilka koncernen har rätten att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att vinna ekonomiska fördelar. Koncernen uppnår bestämmande inflytande genom att inneha över hälften av rösterna. Alla koncernföretag har balansdag den 31 december och tillämpar moderföretagets värderingsprinciper. Koncerninterna transaktioner och balansposter elimineras i sin helhet vid konsolidering, inklusive orealiserade vinster och förluster på transaktioner mellan koncernföretagen. I koncernen förekommer inga minoritetsintressen.

Utdelning och koncernbidrag redovisas i moderföretagets resultaträkning tillsammans med tillhörande resultateffekt.

### Intäkter

Försäljning av tjänster redovisas när tjänsten tillhandahållits. Försäljning av varor redovisas vid leverans till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren.

**Ohlssons Invest i Landskrona AB**  
556845-1594

*Leasingavtal*

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång. Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit. Den leasade tillgången skrivs av över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Denna metod tillämpas i koncernen.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

*Tillgångar, avsättningar och skulder*

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan. En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Fordringar upptas till det belopp varmed de beräknas inflyta. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till bokslutsdagens kurs.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. Anskaffningsvärdet på koncernens byggnader har fördelats på komponenter.

*Av- och nedskrivningsprinciper för immateriella och materiella anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Per varje balansdag görs en bedömning av om det föreligger någon indikation på att en tillgångs/komponents värde är lägre än redovisat värde. Finns sådan indikation beräknas tillgångens/komponentens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som kostnadsförs.

Avskrivning avseende koncernens anläggningstillgångar/komponenter har skett med följande procentsatser:

Goodwill	10-20%
Koncernmässig goodwill	10-20%
Byggnader och mark	1-5%
Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Koncernmässiga övervärden skrivs av enligt samma principer. Koncernmässig goodwill skrivs av över 5-10 år då posten härrör från långsiktiga strategiska förvärv.

#### Varulager

Varulagret värderas enligt lägsta värdets princip, dvs. till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in-, först ut-principen. Nettoförsäljningsvärdet är det uppskattade pris som varan kan säljas för efter avdrag för försäljningsomkostnader. Individuellt inkuransavdrag tillämpas i de fall inkurans bedöms föreligga.

#### Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

#### NOTER

(Belopp i kkr)

<b>Not 1</b>	<b>Intäkternas fördelning</b>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Entreprenaduppdrag	299 306	296 180
	Renhållningsuppdrag	1 098 082	1 017 516
	Övriga intäkter	22 926	19 982
		<u>1 420 314</u>	<u>1 333 678</u>
<b>Not 2</b>	<b>Arvode och kostnadsersättning till revisorer</b>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<i>Koncernen</i>		
	<u>Baker Tilly Helsingborg</u>		
	Revisionsarvode	1 102	1 022
	Övriga uppdrag	0	30
		<u>1 102</u>	<u>1 052</u>

Not 3	2024	2023
<b>Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelsen</b>		
<i>Koncernen</i>		
Medelantal anställda med fördelning på kvinnor och män har uppgått till:		
Män	586	551
Kvinnor	96	100
	<u>682</u>	<u>651</u>
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:		
Styrelse	5 356	5 950
Övriga anställda	355 457	325 139
	<u>360 813</u>	<u>331 089</u>
Pensionskostnader för styrelse	1 758	1 874
Pensionskostnader för övriga anställda	26 430	19 309
Sociala avgifter enligt lag och avtal	119 848	108 169
	<u>148 036</u>	<u>129 352</u>
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader:	<u>508 849</u>	<u>460 441</u>
Koncernen har enbart anställda i Sverige varpå samtliga löner avser svensk personal.		
<i>Moderföretag</i>		
Medelantal anställda med fördelning på kvinnor och män har uppgått till:		
Män	6	4
Kvinnor	1	1
	<u>7</u>	<u>5</u>
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:		
Anställda	6 289	4 364
	<u>6 289</u>	<u>4 364</u>
Pensionskostnader för anställda	1 974	1 362
Sociala avgifter enligt lag och avtal	2 638	1 910
	<u>4 612</u>	<u>3 272</u>
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader:	<u>10 901</u>	<u>7 636</u>

<b>Not 4</b>	<b>Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>Koncernen</i>		
	Goodwill	5 656	5 763
	Balanserade utgifter	471	471
	Byggnader	8 680	7 935
	Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	135 254	118 067
	Inventarier, verktyg och installationer	5 710	4 621
		<u>155 771</u>	<u>136 857</u>
<b>Not 5</b>	<b>Resultat från andelar i koncernföretag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>Moderföretag</i>		
	Anteciperad utdelning	14 000	14 000
		<u>14 000</u>	<u>14 000</u>
<b>Not 6</b>	<b>Resultat från andelar i intresseföretag</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>Koncernen</i>		
	Resultat från andelar i intresseföretag	18	-19
		<u>18</u>	<u>-19</u>
<b>Not 7</b>	<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<i>Koncernen</i>		
	Aktuell skatt	11 985	12 369
	Uppskjuten skatt	2 555	2 489
		<u>14 540</u>	<u>14 858</u>

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital. Koncernens verksamhet är baserad i Sverige varpå skattesatsen som använts vid beräkning av uppskjuten skatt uppgår till 20,6%.

Ohlssons Invest i Landskrona AB  
556845-1594

2025052711550

<b>Not 8</b>	<b>Goodwill</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Ingående anskaffningsvärde	66 733	64 720
	Inköp	1 000	0
	Omklassificeringar	0	2 013
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>67 733</u>	<u>66 733</u>
	Ingående avskrivningar	-37 911	-32 148
	Årets avskrivningar	-5 656	-5 763
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-43 567</u>	<u>-37 911</u>
	Utgående planenligt restvärde	<u>24 166</u>	<u>28 822</u>
<b>Not 9</b>	<b>Balanserade utgifter</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Ingående anskaffningsvärde	2 355	2 355
	Inköp	0	0
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>2 355</u>	<u>2 355</u>
	Ingående avskrivningar	-808	-337
	Årets avskrivningar	-471	-471
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-1 279</u>	<u>-808</u>
	Utgående planenligt restvärde	<u>1 076</u>	<u>1 547</u>
<b>Not 10</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Ingående anskaffningsvärde	447 955	381 179
	Ingående anskaffningsvärde i förvärvat dotterföretag	5 600	20 866
	Omklassificeringar	4 079	37 231
	Inköp	2 930	8 679
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>460 564</u>	<u>447 955</u>
	Ingående avskrivningar	-58 132	-49 999
	Avskrivningar i förvärvat dotterföretag	0	-1 698
	Årets avskrivningar	-7 180	-6 435
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-65 312</u>	<u>-58 132</u>
	Ingående uppskrivningar	142 529	142 529
	Årets uppskrivningar	0	0
	Utgående ackumulerade uppskrivningar	<u>142 529</u>	<u>142 529</u>
	Ingående avskrivningar på uppskrivning	-4 038	-2 539
	Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-1 499	-1 499
	Utgående ackumulerade avskrivningar på uppskrivning	<u>-5 537</u>	<u>-4 038</u>
	Utgående planenligt restvärde	<u>532 244</u>	<u>528 314</u>

Koncernmässigt övervärde ingår i planenligt restvärde med 70 488 (67 195) kkr.

Ohlssons Invest i Landskrona AB  
556845-1594

2025052711551

Not 11	Pågående nyanläggning	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Koncernen</i>		
	Ingående anskaffningsvärde	1 457	37 881
	Inköp	2 639	807
	Omklassificeringar	-4 079	-37 231
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	17	1 457
	Utgående planenligt restvärde	17	1 457

Not 12	Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Koncernen</i>		
	Ingående anskaffningsvärde	1 401 682	1 393 161
	Omklassificeringar	4 564	-6 940
	Inköp	222 064	169 883
	Försäljningar/utrangeringar	-58 990	-154 422
	Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	1 569 320	1 401 682
	Ingående avskrivningar	-649 115	-644 782
	Omklassificeringar	-4 752	4 623
	Försäljningar/utrangeringar	53 294	109 112
	Årets avskrivningar	-135 254	-118 068
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-735 827	-649 115
	Utgående planenligt restvärde	833 493	752 567

*Tillgångar som innehas under finansiella leasingavtal ingår per balansdagen med följande belopp:*

Anskaffningsvärde	88 155	51 298
Ackumulerade avskrivningar	-22 914	-8 653
	65 241	42 645

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
Ingående anskaffningsvärde	59 920	43 185
Ingående anskaffningsvärde i förvärvat dotterföretag	0	700
Omklassificeringar	0	-2 707
Inköp	6 319	19 158
Försäljningar/utrangeringar	-699	-416
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	65 540	59 920
Ingående avskrivningar	-26 171	-21 436
Ingående avskrivning i förvärvat dotterföretag	0	-700
Omklassificeringar	0	172
Försäljningar/utrangeringar	658	416
Årets avskrivningar	-5 710	-4 623
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 223	-26 171
Utgående planenligt restvärde	34 317	33 749

**Not 14 Andelar i koncernföretag**

<i>Moderföretaget</i>		Antal/ Kapital andel %	Justerat eget kapital 2024-12-31	Årets resultat 2024	Bokfört värde 2024-12-31
Bolag	Säte				
Ohlssons i Landskrona AB 556559-3497	Landskrona	30 000 100%	304 007	16 151	42 500
NSR Återvinning AB 556187-4156	Landskrona	10 000 100%	30 774	2 458	30 746
Tintorella Fastigheter AB 559019-1127	Landskrona	1 000 100%	66 443	7 968	27 000
Soreto Services AB 556519-2472	Landskrona	1 000 100%	7 382	214	21 867
Exellent Syd AB 556940-3388	Landskrona	2 000 100%	9 347	371	950
Puls - Planerad Underhållsservice AB 556379-1259	Staffanstorp	30 000 100%	67 782	4 524	52 000
Örestads Markentreprenad AB 556317-0827	Kävlinge	1 000 100%	20 091	1 673	39 607

**Ohlssons Invest i Landskrona AB**  
556845-1594

2025052711553

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	214 670	214 670
Förvärv	0	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>214 670</u>	<u>214 670</u>

<b>Not 15</b>	<b>Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Förutbetalda hyror och leasingavgifter	4 934	4 385
	Försäkringspremier	1 821	1 429
	Upplupna intäkter	61 843	63 767
	Övrigt	5 871	8 510
		<u>74 469</u>	<u>78 091</u>

<b>Not 16</b>	<b>Uppskjuten skatteskuld</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Byggnader och mark	48 683	48 255
	Fordon, maskiner och andra tekniska anläggningar	2 169	2 075
	Obeskattade reserver	50 170	48 132
		<u>101 022</u>	<u>98 462</u>

Uppskjutna skatter värderas utifrån en skattesats på 20,6% för periodiseringsfonder och överavskrivningar.

<b>Not 17</b>	<b>Övriga avsättningar</b>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	<i>Koncernen</i>		
	Garantiavsättningar	928	5 355
	Pensionsavsättning	4 477	3 725
	Övriga avsättningar	2 450	1 950
		<u>7 855</u>	<u>11 030</u>

**Not 18 Checkräkningskredit**

*Koncernen*

Beviljad checkräkningskredit uppgår till 135 000 (135 000) kkr.

*Moderföretaget*

Beviljad checkräkningskredit uppgår till 130 000 (130 000) kkr.

**Not 19 Långfristiga skulder till kreditinstitut**

2024-12-31

2023-12-31

*Koncernen*

Förfallotider långfristiga skulder till kreditinstitut:

- 1-5 år från balansdagen

373 971

354 884

- senare än 5 år från balansdagen

257 276

255 206

631 247

610 090

*I posten ingår skuld enligt finansiella leasingavtal med:*

40 500

22 623

*Moderföretaget*

Av de långfristiga skulderna förfaller 0 kkr till betalning senare än fem år efter balansdagen.

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

2024-12-31

2023-12-31

*Koncernen*

Lönerelaterade kostnader

70 029

62 028

Övriga poster

22 171

18 731

92 200

80 759

Not 21	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<b>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</b>		
<i>Koncernen</i>		
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	272 751	272 751
Företagsinteckningar	145 000	145 000
Spärrade bankmedel	0	227
Kapitalförsäkring	2 072	1 178
Tillgångar med äganderättsförbehåll	674 114	613 444
Aktier i koncernföretag	374 720	339 028
	<u>1 468 657</u>	<u>1 371 628</u>
 <b>Eventalförpliktelser</b>	 Inga	 Inga
<i>Moderföretaget</i>		
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>För egna skulder till kreditinstitut</i>		
- Andelar i koncernföretag	213 720	213 720
 <b>Eventalförpliktelser</b>		
Borgen till förmån för dotterföretag	221 634	229 735
 <b>Not 22</b>	 <u>2024-12-31</u>	 <u>2023-12-31</u>
<i>Koncernen</i>		
<b>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</b>		
Avskrivningar	155 771	136 857
Resultatpåverkande avsättningar	-3 175	1 811
Realisationseffekt vid avyttring anläggningstillgångar	-7 709	-9 011
Leasingavgifter, finansiella leasingavtal	-12 403	-8 791
Räntekostnader, finansiella leasingavtal	2 396	1 989
	<u>134 880</u>	<u>122 855</u>

2025052711556

Ohlssons Invest i Landskrona AB  
556845-1594

UNDERSKRIFTER

Landskrona



Christer Ohlsson  
Verkställande direktör  
2025-04-15



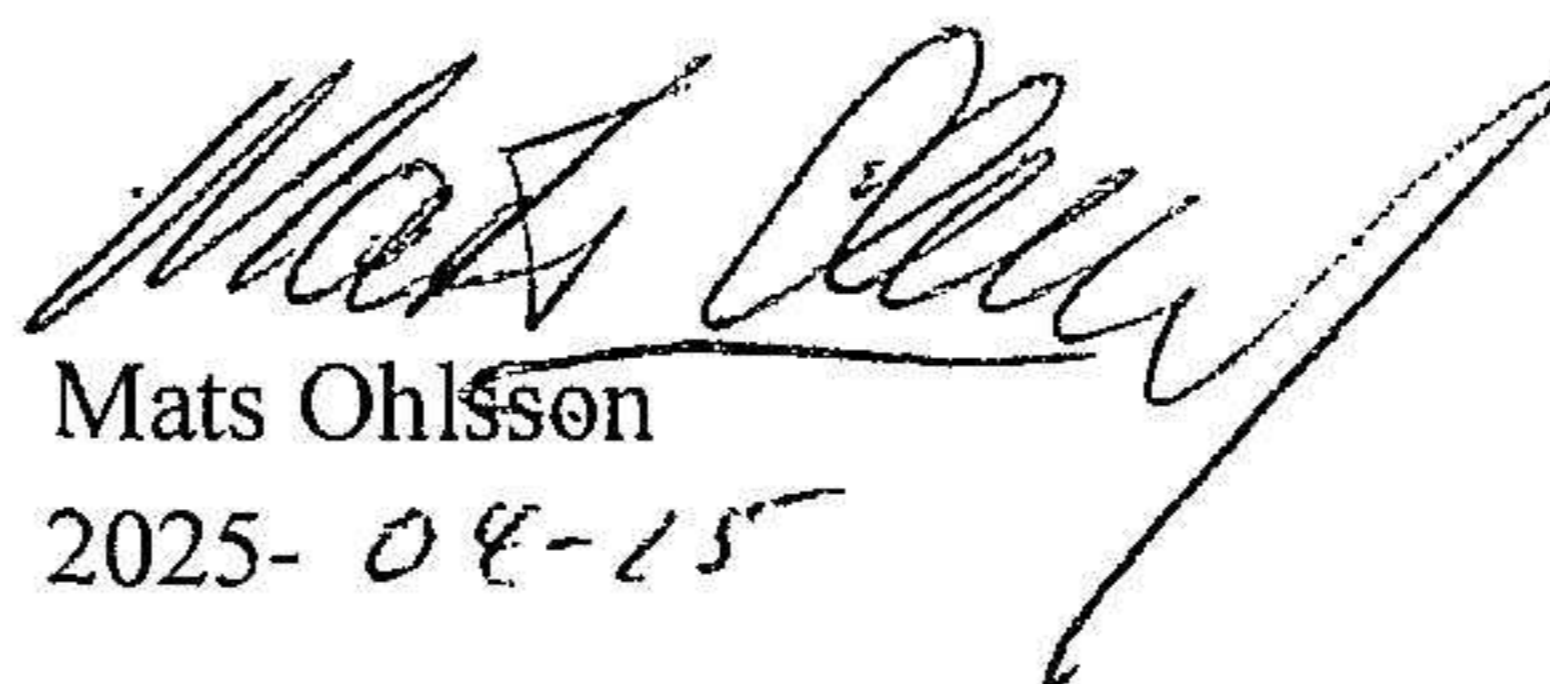
Per-Johan Olsson  
2025-04-15



Lars Engert  
2025-04-15



Jimmy Ek  
2025-04-15



Mats Ohlsson  
2025-04-15

Min revisionsberättelse har avgivits den <sup>15</sup>/<sub>4</sub> 2025



Mats Törnros  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ohlssons Invest i Landskrona AB  
Org.nr. 556845-1594

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Ohlssons Invest i Landskrona AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför jag koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförs för koncernrevisionens syfte. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ohlssons Invest i Landskrona AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 15/4 2025



Mats Törnros

Auktoriserad revisor

Fotokopierens överensstämmelse  
med originalet har ögats:

