

ÅRSREDOVISNING

för

Aktiebolaget Björn och Almir

Org.nr. 559284-2461

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-11-19 - 2021-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Björn och Almir intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Luleå 2022-06-30


Björn Strömbäck

Aktiebolaget Björn och Almir

Org.nr. 559284-2461

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.
Företagets säte är Luleå.

Flerårsöversikt

	2020/2021
Nettoomsättning	370 316
Resultat efter finansiella poster	-205 632
Soliditet (%)	2,05

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Aktiekapital	100 000	0	0	0
Årets resultat			3 435	3 435
Belopp vid årets utgång	100 000	0	3 435	3 435

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	3 435
	3 435

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	3 435
	3 435

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2020-11-19	2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			370 316
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>370 316</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter			-410 862
Övriga externa kostnader			-34 611
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			-102 397
Summa rörelsekostnader			<u>-547 870</u>
Rörelseresultat			-177 554
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter			-28 078
Summa finansiella poster			<u>-28 078</u>
Resultat efter finansiella poster			-205 632
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner			210 000
Summa bokslutsdispositioner			<u>210 000</u>
Resultat före skatt			4 368
Skatter			
Skatt på årets resultat			-933
Årets resultat			<u>3 435</u>

2022101001599

BALANSRÄKNING

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 4 999 476

Summa materiella anläggningstillgångar

4 999 476

Summa anläggningstillgångar

4 999 476

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 109

Summa kortfristiga fordringar

7 109

Kassa och bank

Kassa och bank

16 551

Summa kassa och bank

16 551

Summa omsättningstillgångar

23 660

SUMMA TILLGÅNGAR

5 023 136

2022101001600

Aktiebolaget Björn och Almir

Org.nr. 559284-2461

BALANSRÄKNING

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

3 435

Summa fritt eget kapital

3 435

Summa eget kapital

103 435

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 218 100

Övriga skulder

2 315 434

Summa långfristiga skulder

4 533 534

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

293 219

Övriga skulder

79 400

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13 548

Summa kortfristiga skulder

386 167

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 023 136

2022101001601

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

25

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark****2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	5 101 873
Utgående anskaffningsvärden	5 101 873
Årets avskrivningar	-102 397
Utgående avskrivningar	-102 397
Redovisat värde	4 999 476

Taxeringsvärden

Mark	790 000
Byggnader	2 219 000
	3 009 000

Not 3 Långfristiga skulder**2021-12-31**

Förfaller mellan 2 och 5 år	317 600
Förfaller senare än 5 år	4 215 934

Övriga noter**Not 4 Ställda säkerheter****2021-12-31**

Fastighetsinteckningar	2 357 500
------------------------	-----------

Not 5 Eventualförpliktelser**2021-12-31**

Borgen ställt av Vägsäk AB 556741-8032	2 297 500
	2 297 500

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Vägsäk AB, Org. nr 556741-8032, säte Luleå.

Not 7 Definition av nyckeltal

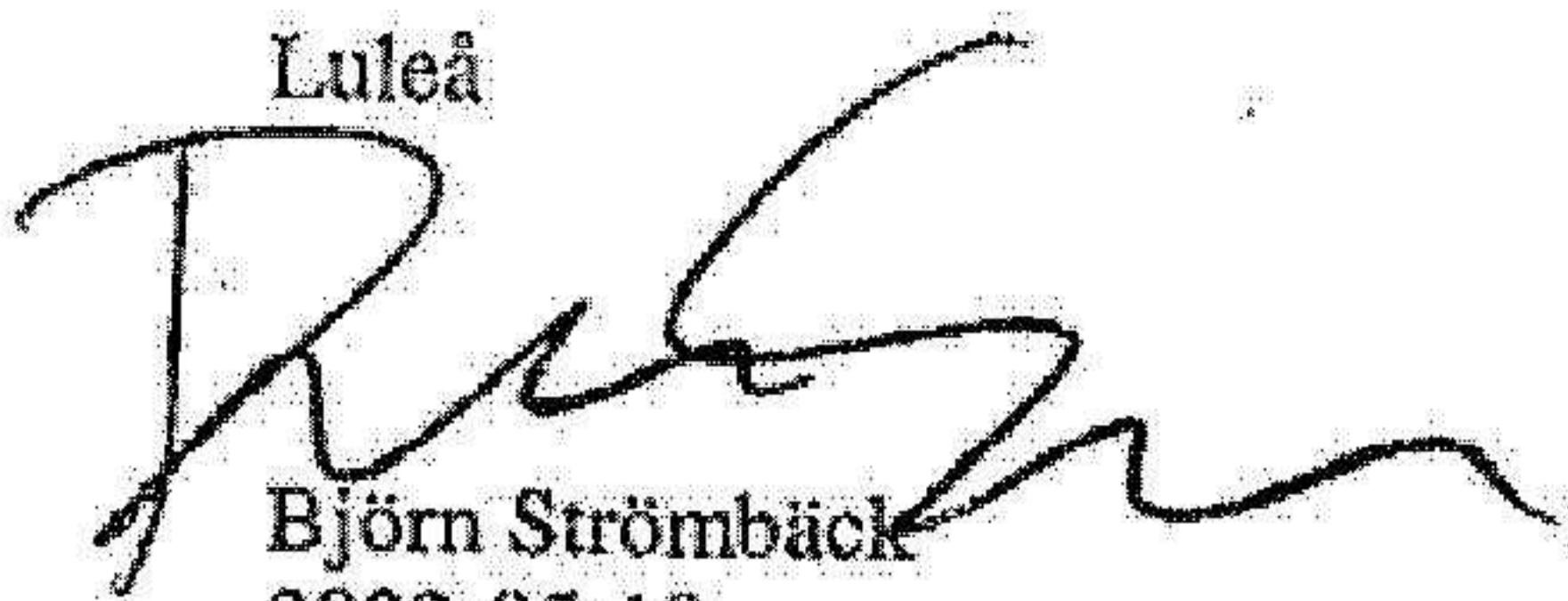
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

2022101001603

Luleå



Björn Strömbäck
2022-05-10



Almir Ulakovic
2022-05-10