

Årsredovisning

för

Norsjö Fastigheter Holding AB

556983-0952

Räkenskapsåret

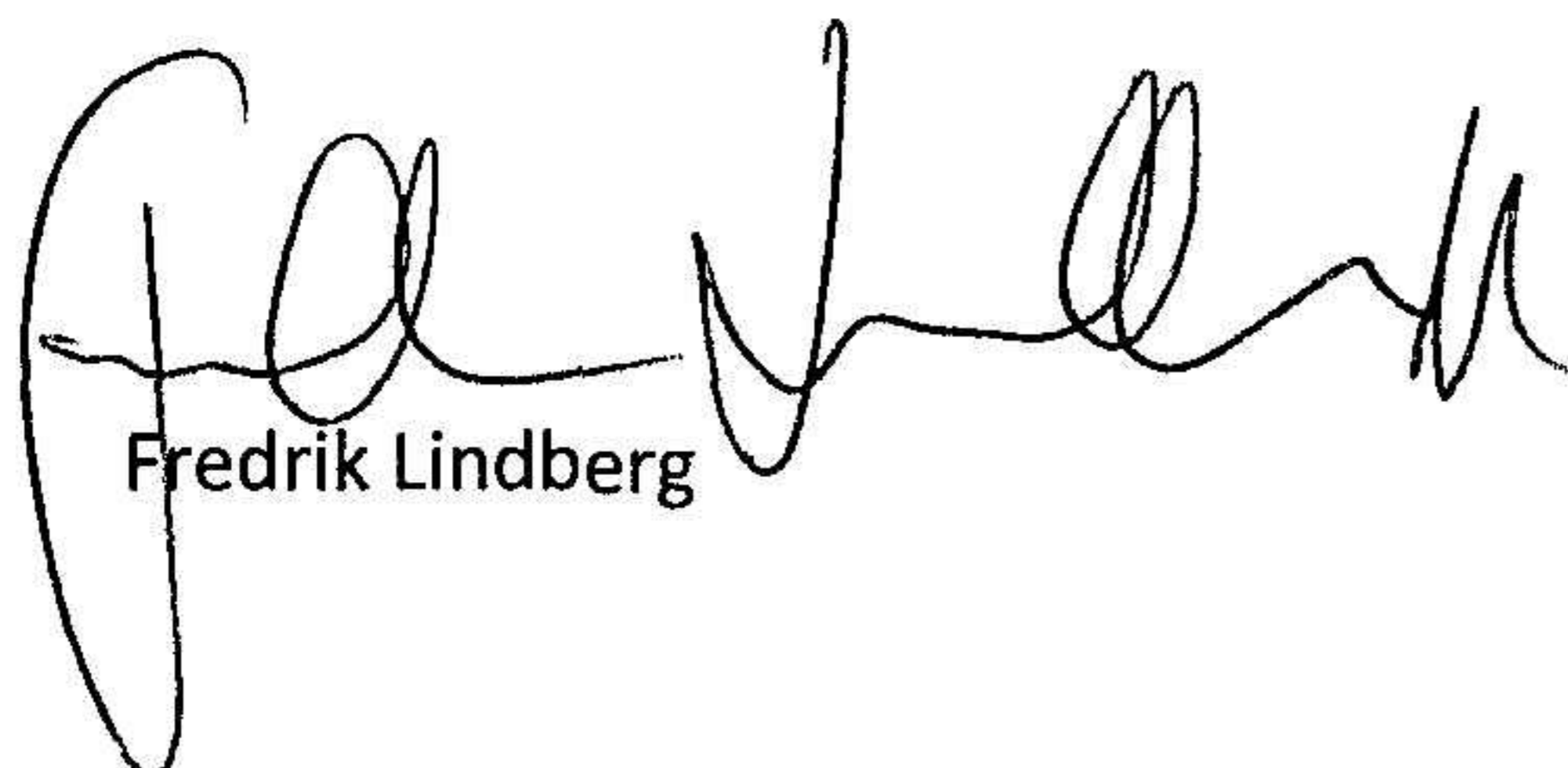
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norsjö Fastigheter Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-06-25

Fredrik Lindberg



2025080522335

Årsredovisning

för

Norsjö Fastigheter Holding AB

556983-0952

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5-6

Styrelsen för Norsjö Fastigheter Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter. Bolaget innehar samtliga aktier i Norsjö Fastigheter AB, org.nr 559010-2694.

Op-
Iskrivn

Bolaget är vid utgången av räkenskapsåret ett helägt dotterföretag till W50 Holding AB, org.nr 559010-2736.

Företaget har sitt säte i Norsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	495	-1 235	-9	0
Soliditet (%)	2,7	0,1	0,1	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 225 509	-1 235 414	40 095
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 235 414	1 235 414	0
Årets resultat			494 596	494 596
Belopp vid årets utgång	50 000	-9 905	494 596	534 691

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-9 905
årets vinst	494 596
	484 691
disponeras så att	
i ny räkning överföres	484 691
	484 691

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 501

-250

Summa rörelsekostnader

-2 501

-250

Rörelseresultat

-2 501

-250

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

-1 950 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

1 268 561

1 267 826

Räntekostnader och liknande resultatposter

3

-771 464

-552 990

Summa finansiella poster

497 097

-1 235 164

Resultat efter finansiella poster

494 596

-1 235 414

Skatter

Skatt på årets resultat

0

0

Årets resultat

494 596

-1 235 414

2025080522336

Balansräkning Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	20 091 000	25 191 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 091 000	25 191 000
Summa anläggningstillgångar		20 091 000	25 191 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	14 107 891
Summa kortfristiga fordringar		0	14 107 891

Kassa och bank

Kassa och bank		1 908	2 909
Summa kassa och bank		1 908	2 909
Summa omsättningstillgångar		1 908	14 110 800

SUMMA TILLGÅNGAR **20 092 908** **39 301 800**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		-9 905	1 225 509
Årets resultat		494 596	-1 235 414
Summa fritt eget kapital		484 691	-9 905
Summa eget kapital		534 691	40 095

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag		19 558 217	4 636 705
Övriga skulder		0	34 625 000
Summa kortfristiga skulder		19 558 217	39 261 705

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER **20 092 908** **39 301 800**

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	1 268 561	1 267 826
	1 268 561	1 267 826

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	771 464	552 990
	771 464	552 990

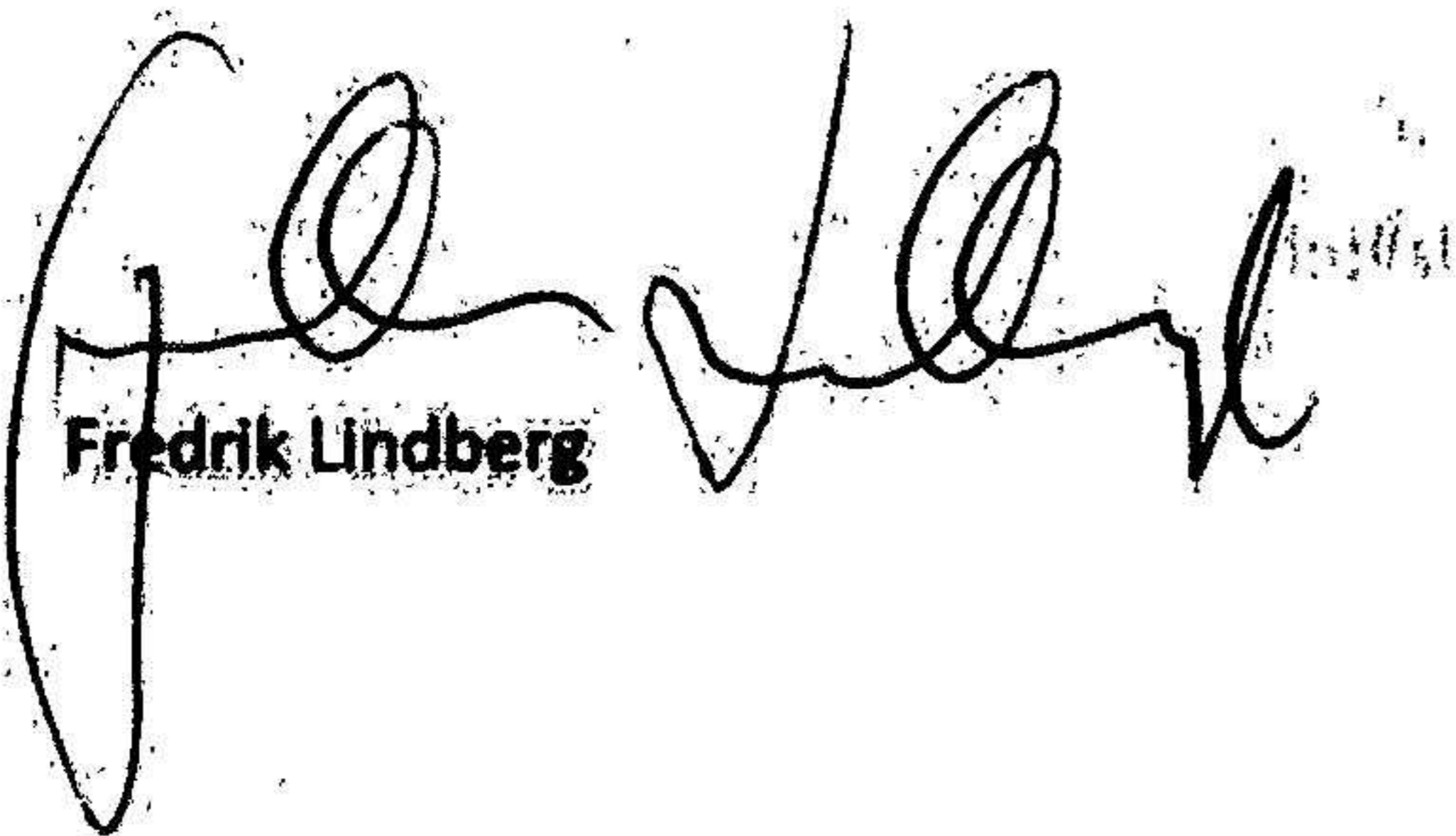
Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 141 000	24 716 000
Omklassificeringar	-7 500 000	0
Kapitaltillskott	2 400 000	2 425 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 041 000	27 141 000
Ingående nedskrivningar	-1 950 000	0
Årets nedskrivningar	0	-1 950 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 950 000	-1 950 000
Utgående redovisat värde	20 091 000	25 191 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Aktier i dotterföretag	20 091 000	25 191 000
	20 091 000	25 191 000

Norsjö 2025-06-25


Fredrik Lindberg