

Årsredovisning

för

Slungan Fastighets AB

556325-6709

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Slungan Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 26 juni 2023



Göran Karlsson

Årsredovisning

för

Slungan Fastighets AB

556325-6709

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Slungan Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till (556296-6381) Örebro Måleri AB.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	758	433	574	768
Resultat efter finansiella poster	470	183	365	495
Soliditet (%)	41	36	33	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	700	1 021 036	145 154	1 266 890
Disposition enligt beslut av årsstämman:			145 154	-145 154	0
Årets resultat				305 561	305 561
Belopp vid årets utgång	100 000	700	1 166 190	305 561	1 572 451

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 166 190
årets vinst	305 561
	1 471 751
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 471 751
	1 471 751

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		757 555	433 354
Övriga rörelseintäkter		1 352	0
Summa rörelseintäkter		758 907	433 354
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-192 195	-172 584
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-25 706	-25 706
Summa rörelsekostnader		-217 901	-198 290
Rörelseresultat		541 006	235 064
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 938	-52 019
Resultat efter finansiella poster		470 068	183 045
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-85 000	0
Resultat före skatt		385 068	183 045
Skatter			
Skatt på årets resultat		-79 507	-37 891
Årets resultat		305 561	145 154

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 025 156

1 050 862

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

1 478 111

1 478 111

Summa anläggningstillgångar

2 503 267

2 528 973

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 258 821

1 158 821

Övriga fordringar

3

3

Summa kortfristiga fordringar

1 258 824

1 158 824

Kassa och bank

Kassa och bank

589 355

239 323

Summa omsättningstillgångar

1 848 179

1 398 147

SUMMA TILLGÅNGAR

4 351 446

3 927 120

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

700

700

Summa bundet eget kapital

100 700

100 700

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 166 190

1 021 035

Årets resultat

305 561

145 154

Summa fritt eget kapital

1 471 751

1 166 189

Summa eget kapital

1 572 451

1 266 889

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

265 000

180 000

Långfristiga skulder

3

Skulder till kreditinstitut

2 156 416

2 197 625

Kortfristiga skulder

3

Skulder till kreditinstitut

45 084

45 084

Leverantörsskulder

21 404

37 889

Skatteskulder

136 508

121 295

Övriga skulder

146 083

69 837

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 500

8 501

Summa kortfristiga skulder

357 579

282 606

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 351 446

3 927 120

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 552 941	1 552 941
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 552 941	1 552 941
Ingående avskrivningar	-502 079	-476 373
Årets avskrivningar	-25 706	-25 706
Utgående ackumulerade avskrivningar	-527 785	-502 079
Utgående redovisat värde	1 025 156	1 050 862

2023070441462

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 201 500 (2 242 709 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 156 416	2 197 625
	2 156 416	2 197 625
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 084	45 084
	45 084	45 084

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 300 000	2 300 000
	2 300 000	2 300 000

Örebro 2023-06-26



Göran Karlsson

ACCOUNT

EKONOMIPARTNER

Postade Årsredovisningar 2023-07-03 från
(559152-0753) Account Ekonomipartner i Örebro AB

Namn

- ✓ 556296-6381, Örebro Måleri AB
- ✓ 559019-0319, Örebro Måleri Hus AB
- ✓ 559074-0402, Ö-M Hus 2 AB
- ✓ 556325-6709, Slungan Fastighets AB
- ✓ 559048-3870, Snoosa AB
- ✓ 559055-0980, C26 Bioscience AB
- ✓ 556952-0736, CGT Consulting AB



Tommy Gideonsson

Telefon 019-20 62 74

E-mail. tg@accountekonomi.se

ACCOUNT EKONOMIPARTNER AB

Radiatorvägen 11, 702 27 Örebro

019-26 96 20

www.accountekonomipartner.se

info@accountekonomipartner.se

2023070441463