

Årsredovisning

för

Gastro Fastighetsförvaltning AB

556304-5177

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gastro Fastighetsförvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 12 juli 2022



Sverker Ericson

Styrelsen och verkställande direktören för Gastro Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet från 2015 är värdepappershandel. Bolaget kan även ge medicinska konsultationer samt konsultationer inom företagsledning.

Koncernförhållande

Bolaget har två helägda dotterbolag, Se Endoskopi AB, org.nr 556391-1402 och det nystartade SV Endoskopi AB, org.nr 559253-3888. Någon koncernredovisning upprättas inte med hänvisning till ÅRL 7:3, som avser moderföretag i mindre koncerner.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	20	0	0
Resultat efter finansiella poster	-48	914	705	660
Soliditet (%)	18,5	39,8	56,1	63,2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	23 553	913 651	1 037 204
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			913 651	-913 651	0
Utdelning			-500 000		-500 000
Årets resultat				1 816	1 816
Belopp vid årets utgång	100 000	0	437 204	1 816	539 020

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	437 206
årets vinst	1 816
	439 022

disponeras så att i ny räkning överföres	439 022
	439 022

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	477 413	497 108
Övriga materiella anläggningstillgångar		27 655	27 655
Summa materiella anläggningstillgångar		505 068	524 763
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	285 000	285 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	925 065	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 210 065	285 000
Summa anläggningstillgångar		1 715 133	809 763
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 157 582	1 675 582
Övriga fordringar		9 251	133
Summa kortfristiga fordringar		1 166 833	1 675 715
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		29 367	119 786
Summa kassa och bank		29 367	119 786
Summa omsättningstillgångar		1 196 200	1 795 501
SUMMA TILLGÅNGAR		2 911 333	2 605 264
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		437 206	23 554
Årets resultat		1 816	913 651
Summa fritt eget kapital		439 022	937 205
Summa eget kapital		539 022	1 037 205

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 950 000	1 240 000
Skatteskulder		0	56 748
Övriga skulder		401 311	250 311
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 000	21 000
Summa kortfristiga skulder		2 372 311	1 568 059
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 911 333	2 605 264

2022071348238

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Byggnad 33 år

Not 2 Byggnader och mark

Fastigheten Jällö 7

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	656 500	656 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	656 500	656 500
Ingående avskrivningar	-159 392	-139 697
Årets avskrivningar	-19 695	-19 695
Utgående ackumulerade avskrivningar	-179 087	-159 392
Utgående redovisat värde	477 413	497 108

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
SE Endoskopi AB	100	100	1 000	260 000
SV Endoskopi AB	100	100	500	25 000
				285 000

	Org.nr	Säte
SE Endoskopi AB	556391-1402	Stockholm
SV Endoskopi AB	559253-3888	Stockholm

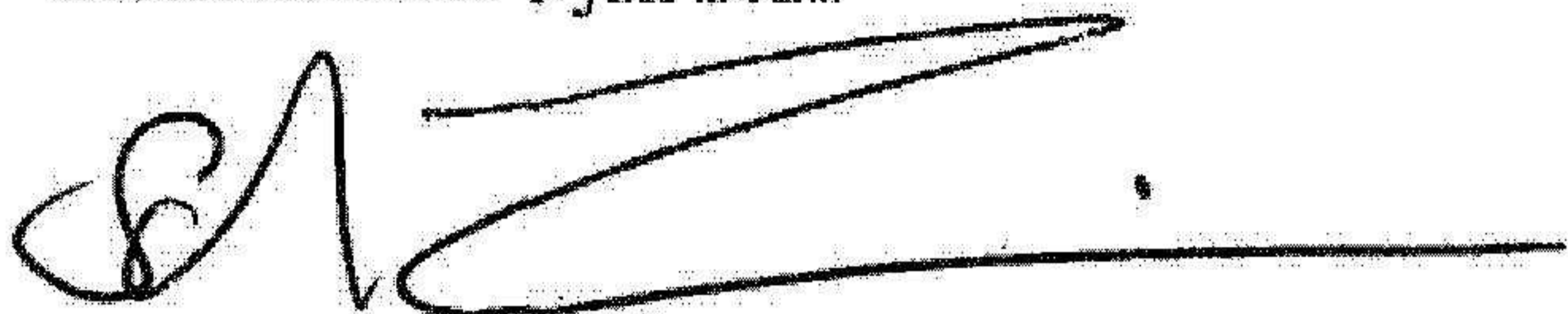
Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	925 065	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	925 065	
Utgående redovisat värde	925 065	

2022071348240

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

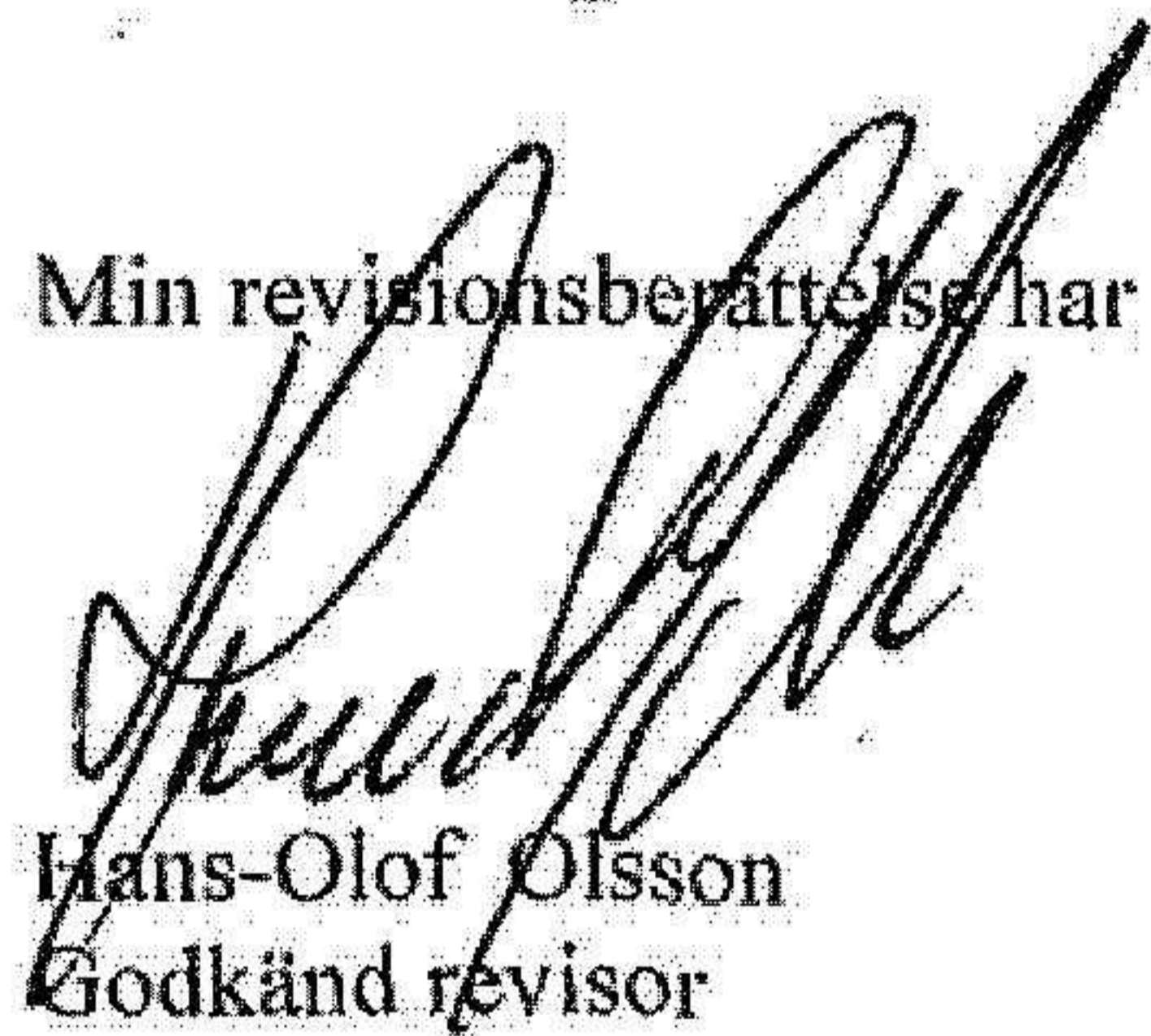
Stockholm den 5 juli 2022



Sverker Ericson
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats *den 12/7-2022*



Hans-Olof Olsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gastro Fastighetsförvaltning AB
Org.nr 556304-5177

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gastro Fastighetsförvaltning AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gastro Fastighetsförvaltning ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gastro Fastighetsförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



2022071348242

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gastro Fastighetsförvaltning AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gastro Fastighetsförvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens



webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktieföretagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den 12 juli 2022

Hans-Olof Olsson
Godkänd revisor

2022071348243