

Årsredovisning för Villa Louise AB

559304-4109

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Louise Stjernberg
Styrelseledamot

2023-06-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Villa Louise AB, 559304-4109, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Högsby Kommun, Kalmar län registrerades år 2021 och bedriver uthyrning av lokaler och lägenheter i den företagsägda fastigheten.

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	183 000	149 000
Resultat efter finansiella poster	-43 828	-45 219
Soliditet %	2,7	5,7

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	100 000	-45 219
Balanseras i ny räkning		-45 219	45 219
Årets resultat			-43 828
Belopp vid årets utgång	25 000	54 781	-43 828

Kommentar

Återbetalningsskyldighet för villkorat aktieägartillskott uppgick till 100.000 kr

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	54 781
Årets resultat	-43 828
Summa	10 953

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	10 953
Summa	10 953

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-03-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		183 000	149 000
Övriga rörelseintäkter		62 515	16 755
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		245 515	165 755
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-226 250	-174 096
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 524	-15 016
Summa rörelsekostnader		-248 774	-189 112
Rörelseresultat		-3 259	-23 357
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 569	-21 862
Summa finansiella poster		-40 569	-21 862
Resultat efter finansiella poster		-43 828	-45 219
Resultat före skatt		-43 828	-45 219
Årets resultat		-43 828	-45 219

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 319 335	1 341 859
Summa materiella anläggningstillgångar		1 319 335	1 341 859
Summa anläggningstillgångar		1 319 335	1 341 859
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 500	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 753	19 414
Summa kortfristiga fordringar		8 253	19 414
Kassa och bank			
Kassa och bank		26 664	29 732
Summa kassa och bank		26 664	29 732
Summa omsättningstillgångar		34 917	49 146
SUMMA TILLGÅNGAR		1 354 252	1 391 005

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		54 781	100 000
Årets resultat		-43 828	-45 219
Summa fritt eget kapital		10 953	54 781
Summa eget kapital		35 953	79 781
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5,6	1 078 239	1 080 112
Övriga skulder		100 000	100 000
Summa långfristiga skulder		1 178 239	1 180 112
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	50 592	50 592
Skatteskulder		5 165	0
Övriga skulder		48 208	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		36 095	80 520
Summa kortfristiga skulder		140 060	131 112
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 354 252	1 391 005

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-03-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 356 875	1 356 875
Utgående anskaffningsvärden	1 356 875	1 356 875
Ingående avskrivningar	-15 016	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-22 524	-15 016
Utgående avskrivningar	-37 540	-15 016
Redovisat värde	1 319 335	1 341 859

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	875 871	877 744

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 303 000	1 303 000
Summa ställda säkerheter	1 303 000	1 303 000

Not 6 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Långfristiga skulder/ Övriga skulder till kreditinstitut	1 078 239	1 080 112
Kortfristiga skulder/ Övriga skulder till kreditinstitut	50 592	50 592

Underskrifter

Högsby

Louise Stjernberg

2023-06-21

Louise Stjernberg
Styrelseledamot

Datum