

Årsredovisning

för

WeBe & BSGA Fastigheter AB

559528-4323

Räkenskapsåret

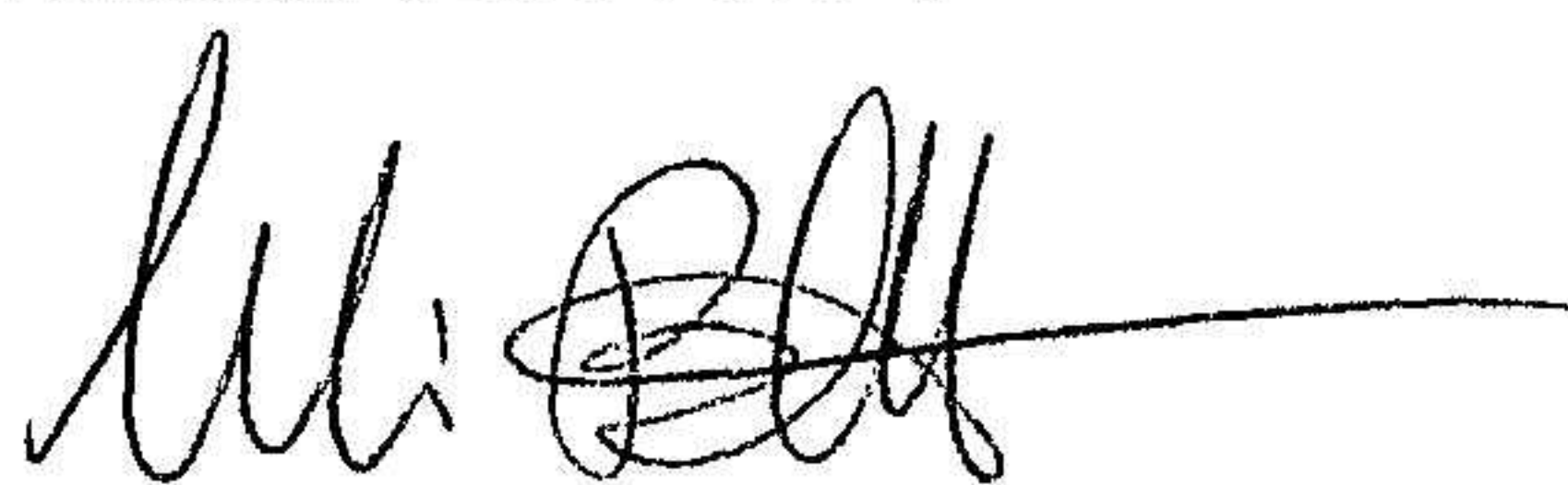
2025-04-23 – 2025-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i WeBe & BSGA Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västerås den 10 februari 2026



William Brofeldt

Årsredovisning

för

WeBe & BSGA Fastigheter AB

559528-4323

Räkenskapsåret

2025-04-23 – 2025-12-31

Styrelsen för WeBe & BSGA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-04-23 – 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsbolag som har för avsikt att äga och förvalta kommersiella fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västerås.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 (9 mån) |
|-----------------------------------|-----------------|
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 |
| Soliditet (%) | 0,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| Stiftelsekapital | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | 541 | 541 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 541 | 25 541 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------|
| årets vinst | 541 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 541 |
| | 541 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-04-23
-2025-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

15 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

15 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 321

Summa rörelsekostnader

-14 321

Rörelseresultat

679

Resultat efter finansiella poster

679

Resultat före skatt

679

Skatter

Skatt på årets resultat

-138

Årets resultat

541

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 256 575

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

73 057

Summa materiella anläggningstillgångar

6 329 632

Summa anläggningstillgångar

6 329 632

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

18 702

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 000

Summa kortfristiga fordringar

23 702

Kassa och bank

Kassa och bank

75 043

Summa kassa och bank

75 043

Summa omsättningstillgångar

98 745

SUMMA TILLGÅNGAR

6 428 377

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

541

Summa fritt eget kapital

541

Summa eget kapital

25 541

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

138

Övriga skulder

6 400 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 698

Summa kortfristiga skulder

6 402 836

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 428 377

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|-----------|---|
| Byggnader | 0 |
|-----------|---|

Not 2 Byggnader och mark

2025-12-31

| | |
|-------|-----------|
| Inköp | 6 256 575 |
|-------|-----------|

| | |
|--|-----------|
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 256 575 |
|--|-----------|

| | |
|--------------------------|-----------|
| Utgående redovisat värde | 6 256 575 |
|--------------------------|-----------|

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2025-12-31

| | |
|-------|--------|
| Inköp | 73 057 |
|-------|--------|

| | |
|--|--------|
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 73 057 |
|--|--------|

| | |
|--------------------------|--------|
| Utgående redovisat värde | 73 057 |
|--------------------------|--------|

WeBe & BSGA Fastigheter AB
Org.nr 559528-4323

Årsredovisningen beslutades den 10 februari 2026

Västerås



William Brofeldt
Ordförande
2026-02-10



Bo Andersson

2026-02-10