

Tjänsteanteckning 2025-02-05
Denna årsredovisning ersätter handling som
inkom: 2024-07-11 och har film nr: 0089-9873
/IN2, Bolagsverket

Årsredovisning

för

Admida AB

556495-0466

Räkenskapsåret

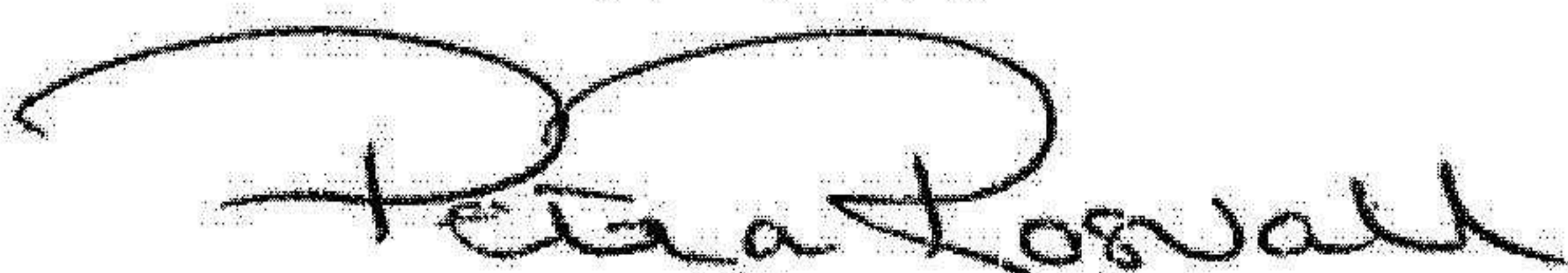
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Admida AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 28 / 6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 28 / 6 2024



Petra Rosvall

2024101805233

Styrelsen och verkställande direktören för Admida AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte särskilt anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt förvaltning av egna fastigheter via ägarbolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 1 700 | 1 706 | 1 899 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 771 | 1 704 | 134 |
| Soliditet (%) | 98,8% | 99,7% | 98% |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------|------------------------|-------------------|------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 37 527 426 | 2 003 824 | 39 651 250 |
| Disposition enligt beslut av årets stämma: | | | | | |
| Utdelning | | | -1 000 000 | | -1 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | | 2 003 824 | -2 003 824 | 0 |
| Fissionsdifferens | | | | | 0 |
| Årets resultat | | | | 1 990 859 | 1 990 859 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 38 531 250 | 1 990 859 | 40 642 109 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------|
| balanserad vinst | 38 531 250 |
| årets vinst | 1 990 859 |
| | <hr/> |
| | 40 522 109 |

| | | |
|---|----------------------|------------|
| disponeras så att ²⁰⁰ | | |
| till aktieägare utdelas (1000 kronor per aktie) | 1 000 000 | 200 000 |
| i ny räkning överföres | 39 522 109 | 40 322 109 |
| | <hr/> | |
| | 40 522 109 | |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024101805234

2024101805235

| Resultaträkning | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m m | | | |
| Nettoomsättning | 3 | 1 700 000 | 1 706 460 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m | | 1 700 000 | 1 706 460 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -618 659 | -626 745 |
| Personalkostnader | 1 | -1 401 853 | -1 381 569 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -24 850 | -24 480 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 045 362 | -2 031 794 |
| Rörelseresultat | | -345 362 | -325 334 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 1 688 633 | 1 385 597 |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 424 361 | 140 591 |
| Resultat vid fsg av kortfristig placering | | 0 | 502 977 |
| Ränteintäkter | | 3 227 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -7 |
| Summa finansiella poster | | 2 116 221 | 2 029 158 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 770 859 | 1 703 824 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Koncernbidrag | | 220 000 | 300 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | 0 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 220 000 | 300 000 |
| Resultat före skatt | | 1 990 859 | 2 003 824 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 1 990 859 | 2 003 824 |

2024101805236

Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Fordon, inventarier, verktyg och installationer | 2 | 167 810 | 192 660 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 167 810 | 192 660 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 3 | 28 911 653 | 27 310 875 |
| Fordringar hos koncernföretag | 4 | 6 900 000 | 6 900 000 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5 | 0 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 0 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 35 811 653 | 34 210 875 |

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 35 979 463 | 34 403 535 |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 677 728 | 457 728 |
| Övriga fordringar | | 162 806 | 381 588 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 840 534 | 839 316 |

Kassa och bank

| | | | |
|-----------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 4 295 644 | 4 771 251 |
| Summa kassa och bank | | 4 295 644 | 4 771 251 |

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 5 136 178 | 5 610 566 |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 41 115 641 | 40 014 101 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

[Handwritten mark]

R.A

2024101805237

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-----|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital (1 000 aktier) | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad resultat | | 38 531 250 | 37 522 427 |
| Årets resultat | | 1 990 859 | 2 003 824 |
| Summa fritt eget kapital | | 40 522 109 | 39 526 251 |
| Summa eget kapital | | 40 642 109 | 39 646 251 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 2 240 | 2 240 |
| Summa obeskattade reserver | | 2 240 | 2 240 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 161 253 | 33 335 |
| Skulder till koncernföretag | | 119 701 | 65 506 |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 100 | 100 |
| Skatteskulder | | 0 | 89 665 |
| Övriga skulder | | 120 590 | 109 228 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 69 648 | 67 776 |
| Summa kortfristiga skulder | | 471 292 | 365 610 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 41 115 641 | 40 014 101 |

AA

R. A.

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fordon, inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltälsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Eventualförpliktelser

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Eventualförpliktelser, ansvar som komplementär | 19 687 568 | 19 687 104 |
| | <u>19 687 568</u> | <u>19 687 104</u> |

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 3 | 3 |

Not 2 Fordon, Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 226 100 | 222 400 |
| Inköp | 0 | 3 700 |
| Tillkommande från fission | 0 | 0 |
| <u>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</u> | <u>226 100</u> | <u>226 100</u> |
| Ingående avskrivningar | -33 440 | -8 960 |
| Årets avskrivningar | -24 850 | -24 480 |
| <u>Utgående ackumulerade avskrivningar</u> | <u>-58 290</u> | <u>-33 440</u> |
| Utgående redovisat värde | 167 810 | 192 660 |

20

17

2024101805239

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 27 310 875 | 25 294 724 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Tillkommande från fission | 0 | 0 |
| Förändring | 1 600 778 | 2 016 151 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 28 911 653 | 27 310 875 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 28 911 653 | 27 310 875 |

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 900 000 | 6 900 000 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 900 000 | 6 900 000 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 6 900 000 | 6 900 000 |

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 0 | 12 500 |
| Avgående via fission | 0 | 0 |
| Tillkommande | 0 | 0 |
| Försäljning / Utrangering | 0 | -12 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

[Handwritten mark]

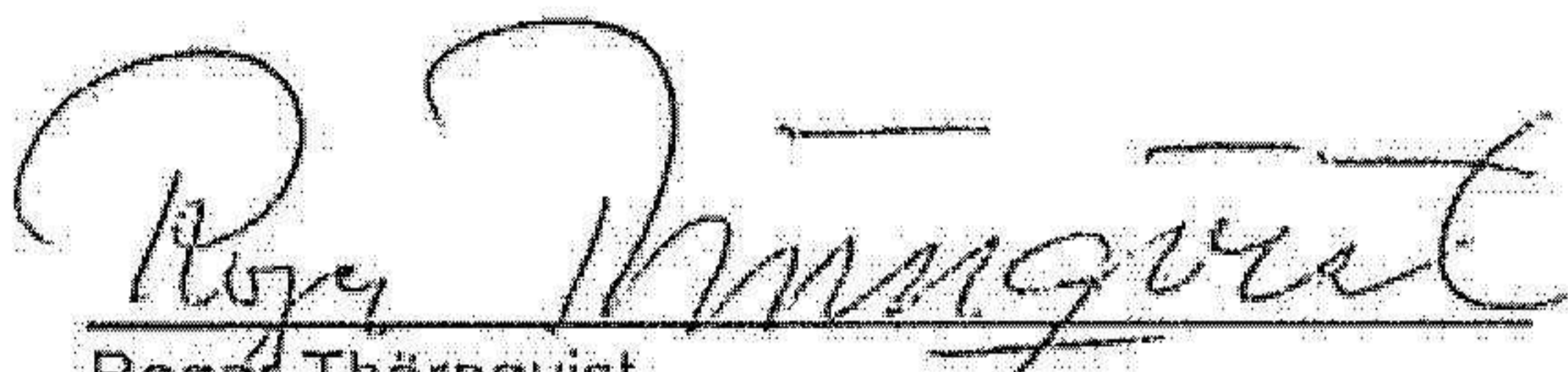
20

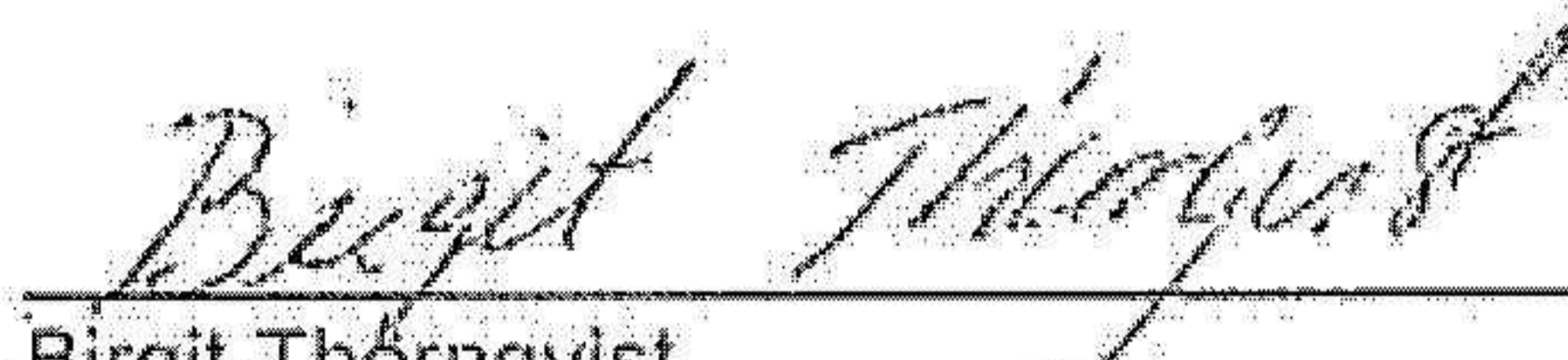
2024101805240

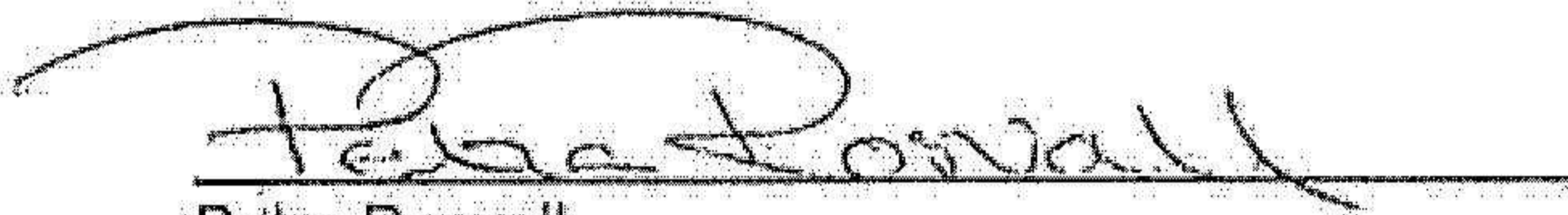
Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 1 000 000 |
| Försäljning | 0 | -1 000 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| | | |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Göteborg den 28/10 2024


Roger Thörnqvist
Ordförande


Birgit Thörnqvist


Petra Rosvall
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 28/10 2024


Benny Helgesson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Admida AB
Org.nr 556495-0466

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Admida AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Admida ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Admida AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

2024101805242

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Admida AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Admida AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg 28 / 6 2024


Benny Helgesson
Auktoriserad revisor

Bolagsverket
Årsredovisningar
851 98 Sundsvall

Årsredovisning Admida AB, 556495-0466

Bifogat översändes reviderad årsredovisning för 2023. Ändringen avser utdelning enligt resultatdisposition. Utdelning är ändrad till 200 000 kr. Tidigare angiven utdelning (1 000 000 kr) avsåg föregående års utdelning.

Göteborg den 16 oktober 2024



Petra Rosvall