

ÅRSREDOVISNING

för

Janoaria Invest AB

Org.nr. 559079-7998

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Aria Sotoudeh, Styrelseledamot
2023-06-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Målet med verksamheten är att köpa, förvalta och utveckla mark och annan fast egendom samt att idka handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Kalmar Kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 998	-2 187	-3 460	-2 575
Soliditet (%)	0	1	1	1
Balansomslutning	6 834 661	6 637 659	6 514 846	6 393 306

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 154	-2 187	-12 341
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-2 187	2 187	
Årets resultat			-8 998	-8 998
Belopp vid årets utgång	50 000	-12 341	-8 998	-21 339

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-12 341
Årets resultat	-8 998
	<u>-21 339</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-21 339
	<u>-21 339</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 937	-2 187
Summa rörelsekostnader		<u>-8 937</u>	<u>-2 187</u>
Rörelseresultat		-8 937	-2 187
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61	0
Summa finansiella poster		<u>-61</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-8 998	-2 187
Resultat före skatt		-8 998	-2 187
Årets resultat		<u>-8 998</u>	<u>-2 187</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	75 000	75 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>6 740 000</u>	<u>6 550 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 815 000	6 625 000
Summa anläggningstillgångar		6 815 000	6 625 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>19 661</u>	<u>12 659</u>
Summa kassa och bank		19 661	12 659
Summa omsättningstillgångar		19 661	12 659
SUMMA TILLGÅNGAR		6 834 661	6 637 659
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-12 341	-10 154
Årets resultat		<u>-8 998</u>	<u>-2 187</u>
Summa fritt eget kapital		-21 339	-12 341
Summa eget kapital		28 661	37 659
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		<u>6 800 000</u>	<u>6 600 000</u>
Summa långfristiga skulder		6 800 000	6 600 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 000</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		6 000	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 834 661	6 637 659

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>75 000</u>	<u>75 000</u>
	Redovisat värde	75 000	75 000
Not 3	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 550 000	6 300 000
	Årets lämnade lån	<u>190 000</u>	<u>250 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>6 740 000</u>	<u>6 550 000</u>
	Redovisat värde	6 740 000	6 550 000
Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år	6 800 000	6 600 000

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kalmar

Aria Sotoudeh
Aria Sotoudeh

Jan Eklund
Jan Eklund

Verkställande direktör
2023-06-01

Ordförande
2023-06-01