

Årsredovisning
för
Bustadens Holding AB
556972-4882

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Lagerlund, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen för Bustadens Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Öckerö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	155
Resultat efter finansiella poster	1 575	-351	-624	2 180
Soliditet (%)	98,3	94,5	100,4	98,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 034 883	-350 584	8 734 299
Balanseras i ny räkning		-350 584	350 584	0
Årets resultat			1 575 433	1 575 433
Belopp vid årets utgång	50 000	8 684 299	1 575 433	10 309 732

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Utdelning på extra bolagsstämma	0
årets vinst	1 575 433
	1 575 433
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 575 433
	1 575 433

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-519 568	-330 886
Personalkostnader	0	-1 050
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-19 200	-19 200
Summa rörelsekostnader	-538 768	-351 136
Rörelseresultat	-538 768	-351 136
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 124 561	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-8 800	875
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 560	-323
Summa finansiella poster	2 114 201	552
Resultat efter finansiella poster	1 575 433	-350 584
Resultat före skatt	1 575 433	-350 584
Årets resultat	1 575 433	-350 584

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	21 935	41 135
Inventarier, verktyg och installationer	1	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		21 935	41 135
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	3 987 380	4 536 342
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 639 215	4 639 215
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	50 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	1 402 286	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 078 881	9 175 557
Summa anläggningstillgångar		10 100 816	9 216 692
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		35 698	23 353
Summa kortfristiga fordringar		35 698	23 353
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		347 080	1 559
Summa kassa och bank		347 080	1 559
Summa omsättningstillgångar		382 778	24 912
SUMMA TILLGÅNGAR		10 483 594	9 241 604

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 684 299

9 034 883

Årets resultat

1 575 433

-350 584

Summa fritt eget kapital

10 259 732

8 684 299

Summa eget kapital

10 309 732

8 734 299

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 875

3 235

Skatteskulder

0

-10 945

Övriga skulder

150 987

503 015

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

173 862

507 305

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 483 594

9 241 604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 320	110 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 320	110 320
Ingående avskrivningar	-110 320	-110 320
Utgående ackumulerade avskrivningar	-110 320	-110 320
Utgående redovisat värde	0	0

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 536 342	4 187 587
Inköp	1 220 000	348 755
Försäljningar	-1 768 962	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 987 380	4 536 342
Utgående redovisat värde	3 987 380	4 536 342

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 639 215	4 639 215
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 639 215	4 639 215
Utgående redovisat värde	4 639 215	4 639 215

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	96 000	96 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 000	96 000
Ingående avskrivningar	-54 865	-35 665
Årets avskrivningar	-19 200	-19 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	-74 065	-54 865
Utgående redovisat värde	21 935	41 135

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	1 402 286	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 402 286	0
Utgående redovisat värde	1 402 286	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	50 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	0
Utgående redovisat värde	50 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hönö 2025-05-23

Michael Lagerlund
Michael Lagerlund