

Fastställelseintyg

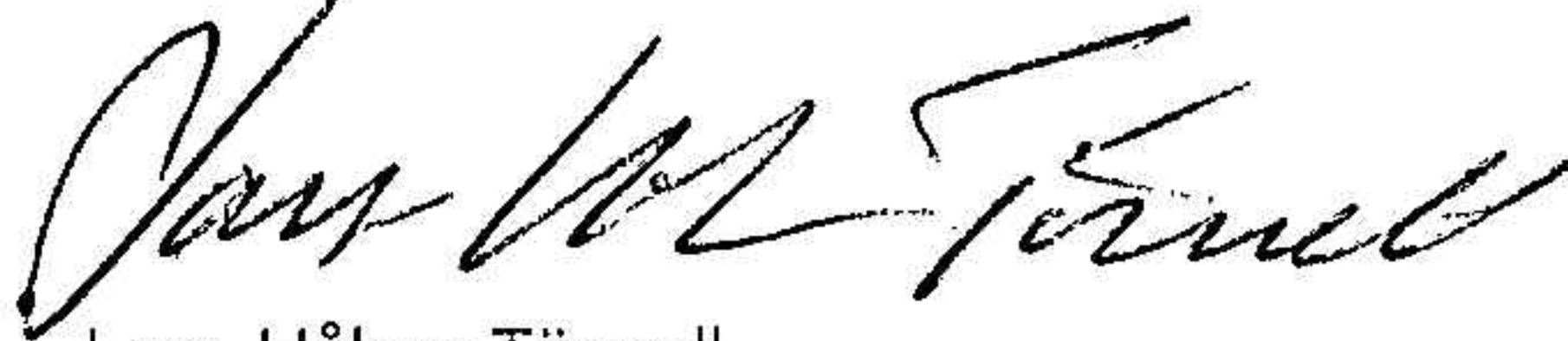
Lato Properties AB (559211-5728)
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Lato Properties AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2023-04-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg, 2023-04-17



Lars-Håkan Törnell

2023042701057

ÅRSREDOVISNING

för

Lato Properties AB

Org.nr. 559211-5728

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

	Sida
Innehåll	
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4
Underskrifter av årsredovisning	6
	7

Lato Properties AB

Org.nr 559211-5728

Styrelsen för Lato Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

2023042701058

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga aktier i dotter- och intressebolag, äga och förvalta fast egendom, äga och förvalta värdepapper och därmed förenliga verksamheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020 (18 månader)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	18 869	-1 200	-25 233
Balansomslutning	2 377 436	3 173 567	3 174 767
Sollditet (%)	3,89	2,32	2,36

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt bundet EK	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		100 000	0	-25 233	-1 200	-26 433
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	0	-1 200	1 200	0
Årets resultat		0	0	0	18 869	18 869
Belopp vid årets utgång		100 000	0	-26 433	18 869	-7 564

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-26 433
Årets resultat	18 869
Summa	-7 564

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-7 564
Summa	-7 564

Lato Properties AB

Org.nr 559211-5728

2023042701059

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Övriga rörelseintäkter		20 229	0
Summa rörelsens intäkter m.m.		20 229	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 360	-1 200
Summa rörelsens kostnader		-1 360	-1 200
Rörelseresultat		18 869	-1 200
Resultat efter finansiella poster		18 869	-1 200
Resultat före skatt		18 869	-1 200
Årets resultat		18 869	-1 200

Lato Properties AB

Org.nr 559211-5728

2023042701060

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	2 300 048	3 095 179
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 300 048	3 095 179
Summa anläggningstillgångar		2 300 048	3 095 179
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		77 388	78 388
Summa kassa och bank		77 388	78 388
Summa omsättningstillgångar		77 388	78 388
Summa tillgångar		2 377 436	3 173 567

Lato Properties AB

Org.nr 559211-5728

2023042701061

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-26 433	-25 233
Årets resultat		18 869	-1 200
Summa fritt eget kapital		-7 564	-26 433
Summa eget kapital		92 436	73 567
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 285 000	3 100 000
Summa kortfristiga skulder		2 285 000	3 100 000
Summa eget kapital och skulder		2 377 436	3 173 567

Lato Properties AB

Org.nr 559211-5728

2023042701062

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 095 179	3 095 179
Reglerade fordringar	-795 131	0
Utgående anskaffningsvärden	2 300 048	3 095 179
Redovisat värde	2 300 048	3 095 179

Lato Properties AB

Org.nr 559211-5728

2023042701063

Underskrifter av årsredovisning

Ort
Göteborg



Lars-Håkan Törnell

2023-04-17

Styrelseledamot