

Årsredovisning
för
KL Essvik förvaltning AB
559385-8086

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Larsson, Styrelseledamot
2026-01-23

Styrelsen för KL Essvik förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvall kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	64	895
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	894 937	64 220	984 157
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		64 220	-64 220	0
Årets resultat			-9 775	-9 775
Belopp vid årets utgång	25 000	959 157	-9 775	974 382

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	959 157
årets förlust	-9 775
	949 382
disponeras så att i ny räkning överföres	949 382
	949 382

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 775	-8 750
Summa rörelsekostnader		-9 775	-8 750
Rörelseresultat		-9 775	-8 750
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	0	72 970
Summa finansiella poster		0	72 970
Resultat efter finansiella poster		-9 775	64 220
Resultat före skatt		-9 775	64 220
Årets resultat		-9 775	64 220

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

195 907

195 907

Summa finansiella anläggningstillgångar

195 907

195 907

Summa anläggningstillgångar

195 907

195 907

Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

600 000

600 000

Summa kortfristiga placeringar

600 000

600 000

Kassa och bank

Kassa och bank

178 475

188 250

Summa kassa och bank

178 475

188 250

Summa omsättningstillgångar

778 475

788 250

SUMMA TILLGÅNGAR

974 382

984 157

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

959 157

894 937

Årets resultat

-9 775

64 220

Summa fritt eget kapital

949 382

959 157

Summa eget kapital

974 382

984 157

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

974 382

984 157

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Resultat vid försäljning av andelar i andra företag	0 0	72 970 72 970

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	195 907	185 897
Inköp	0	10 010
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	195 907	195 907
Utgående redovisat värde	195 907	195 907

Årsredovisningen beslutades 2026-01-19

Kvissleby

Kjell Larsson

Kjell Larsson

2026-01-19