

**Årsredovisning**  
för  
**Milova Västerbacken AB**  
559162-9208

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Linus Lagerqvist, Styrelseledamot  
2025-12-23

Styrelsen och verkställande direktören för Milova Västerbacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver hotell, konferens och restaurangverksamhet i Holmsund.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (18 mån)	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	5 058	5 742	5 999	7 013
Resultat efter finansiella poster	131	229	926	1 827
Soliditet (%)	35,5	18,1	29,0	11,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	186 725	30 047	<b>266 772</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		30 047	-30 047	<b>0</b>
Utdelning på extrastämma		-216 500		<b>-216 500</b>
Årets resultat			6 855	<b>6 855</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>272</b>	<b>6 855</b>	<b>57 127</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	272
årets vinst	6 855
	<b>7 127</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 127
	<b>7 127</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2025-06-30 (18 mån)</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 057 507	5 741 910
Övriga rörelseintäkter		20 223	40 653
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 077 730</b>	<b>5 782 563</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 046 229	-918 638
Övriga externa kostnader		-3 122 154	-2 492 094
Personalkostnader	2	-666 750	-2 092 327
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-107 518	-50 188
Övriga rörelsekostnader		-372	-8
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 943 023</b>	<b>-5 553 255</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>134 707</b>	<b>229 308</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		182	280
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 995	-125
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 813</b>	<b>155</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>130 894</b>	<b>229 463</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-120 000	-190 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-120 000</b>	<b>-190 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 894</b>	<b>39 463</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 039	-9 416
<b>Årets resultat</b>		<b>6 855</b>	<b>30 047</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	99 939	151 995
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	86 497	141 959
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>186 436</b>	<b>293 954</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>186 436</b>	<b>293 954</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		44 634	28 225
<b>Summa varulager</b>		<b>44 634</b>	<b>28 225</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		248 218	51 958
Övriga fordringar		25 852	125 524
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 578	394 117
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>323 648</b>	<b>571 599</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		215 835	582 116
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>215 835</b>	<b>582 116</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>584 117</b>	<b>1 181 940</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>770 553</b>	<b>1 475 894</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		272	186 725
Årets resultat		6 855	30 047
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 127</b>	<b>216 772</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>57 127</b>	<b>266 772</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		199 252	424 406
Skulder till koncernföretag		336 500	522 246
Skatteskulder		25 504	63 170
Övriga skulder		20 194	94 270
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		131 976	105 030
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>713 426</b>	<b>1 209 122</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>770 553</b>	<b>1 475 894</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2025-06-30	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	188 518	30 000
Inköp	0	158 518
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>188 518</b>	<b>188 518</b>
Ingående avskrivningar	-36 523	-19 500
Årets avskrivningar	-52 056	-17 023
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-88 579</b>	<b>-36 523</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>99 939</b>	<b>151 995</b>

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-06-30	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 876	146 773
Inköp	0	38 103
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>184 876</b>	<b>184 876</b>
Ingående avskrivningar	-42 917	-9 752
Årets avskrivningar	-55 462	-33 165
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-98 379</b>	<b>-42 917</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>86 497</b>	<b>141 959</b>

**Not 5 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

**Not 6 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Umeå 2025-12-18

*Linus Lagerqvist*  
Linus Lagerqvist  
Verkställande direktör

*Erica Lagerqvist*  
Erica Lagerqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-18

*Fredrik Wikner*  
Fredrik Wikner  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Milova Västerbacken AB, Org.nr. 559162-9208

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Milova Västerbacken AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Milova Västerbacken ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Milova Västerbacken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Milova Västerbacken AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Milova Västerbacken AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 18 december 2025

*Fredrik Wikner*  
Fredrik Wikner

Auktoriserad revisor