

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stora Allén fastigheter AB

Org.nr. 559285-2536

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Joakim Sternander, Styrelseledamot

2026-04-13

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsutveckling och bolaget är ett helägt dotterföretag till E2C Real Estate AB, org nr 556966-9889 med säte i Linköping.

Företagets säte är Linköping.

**Flerårsöversikt**

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	1
Resultat efter finansiella poster	-11 578	-11 172	-17 899	-126 600
Soliditet (%)	72	54	96	97

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1	1	25 002
Balanseras i ny räkning		1	-1	0
Årets resultat			-228	-228
Belopp vid årets utgång	25 000	2	-228	24 774

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2
Årets resultat	-228
	<u>-226</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-226
	<u>-226</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Stora Allén fastigheter AB

Org.nr. 559285-2536

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01</b> <b>2025-12-31</b>	<b>2024-01-01</b> <b>2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-11 578</u>	<u>-11 172</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 578</b>	<b>-11 172</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 578</b>	<b>-11 172</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 578</b>	<b>-11 172</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>11 350</u>	<u>11 173</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>11 350</b>	<b>11 173</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-228</b>	<b>1</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-228</b></u>	<u><b>1</b></u>

# Stora Allén fastigheter AB

Org.nr. 559285-2536

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 027	852
Summa kortfristiga fordringar	1 027	852
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank	33 324	45 077
Summa kassa och bank	33 324	45 077
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	34 351	45 929
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	34 351	45 929
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	2	1
Årets resultat	-228	1
Summa fritt eget kapital	-226	2
<b>Summa eget kapital</b>	24 774	25 002
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	9 577	20 927
Summa kortfristiga skulder	9 577	20 927
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	34 351	45 929

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stora Allén fastigheter AB

Org.nr. 559285-2536

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-17

*Joakim Sternander*

Joakim Sternander

Styrelseledamot

2026-04-10