

Årsredovisning för
Johanssonska Gårdarna AB

559066-1129

Räkenskapsåret

2021-10-01 - 2022-09-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Johansson
Styrelseledamot

2023-04-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Johanssonska Gårdarna AB, 559066-1129, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01 - 2022-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungälv driver verksamhet inom byggnation av bostadshus, uthyrning av personal inom byggbranschen samt handel med egna fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Försäljning av fastighet i Stenungsund

Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	219 133	
Resultat efter finansiella poster	933 786	-111 329
Soliditet %	17	-2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-23 041	-113 279
Balanseras i ny räkning		-113 279	113 279
Årets resultat			441 923
Belopp vid årets utgång	50 000	-136 320	441 923

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	-23 041
Årets resultat	441 923
Summa	418 882

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-10-01 - 2022-09-30</i>	<i>2020-10-01 - 2021-09-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		219 133	0
Övriga rörelseintäkter		1 800 662	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 019 795	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 953	0
Övriga externa kostnader		-676 640	-79 743
Personalkostnader	2	-199 089	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-31 586
Summa rörelsekostnader		-889 682	-111 329
Rörelseresultat		1 130 113	-111 329
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196 327	0
Summa finansiella poster		-196 327	0
Resultat efter finansiella poster		933 786	-111 329
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-233 400	0
Summa bokslutsdispositioner		-233 400	0
Resultat före skatt		700 386	-111 329
Skatter			
Skatt på årets resultat		-145 184	0
Årets resultat		555 202	-111 329

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	0	2 892 583
Summa materiella anläggningstillgångar		0	2 892 583
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	0
Summa anläggningstillgångar		25 000	2 892 583
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 831 082	97 213
Summa kassa och bank		3 831 082	97 213
Summa omsättningstillgångar		3 831 082	97 213
SUMMA TILLGÅNGAR		3 856 082	2 989 796

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-30</i>	<i>2021-09-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-23 041	-23 041
Årets resultat		441 923	-113 279
Summa fritt eget kapital		418 882	-136 320
Summa eget kapital		468 882	-86 320
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		233 400	0
Summa obeskattade reserver		233 400	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		3 008 616	3 076 116
Summa långfristiga skulder		3 008 616	3 076 116
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		145 184	0
Summa kortfristiga skulder		145 184	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 856 082	2 989 796

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-10-01 - 2022-09-30	2020-10-01 - 2021-09-30
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-09-30	2021-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 892 583	2 892 583
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-2 892 583	
Utgående anskaffningsvärden	0	2 892 583
Ingående avskrivningar	-31 586	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	0	-31 586
Utgående avskrivningar	-31 586	-31 586
Redovisat värde	-31 586	2 860 997

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-09-30	2021-09-30
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	
Utgående anskaffningsvärden	25 000	
Redovisat värde	25 000	

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Folketshusvägen Fastighetsutveckling AB	165590661129	Kungälv

Not 5 Upplysning om moderföretag

Underskrifter

Jörlanda

Mikael Johansson 2023-04-29
Mikael Johansson Datum
Styrelseordförande

Niklas Johansson 2023-04-29
Niklas Johansson Datum
Verkställande direktör