

Årsredovisning för
TGB Fastigheter i Calmar AB
556571-2816

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TGB Fastigheter i Calmar AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-10-25. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar 2025-10-25


Bertil Östergren

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TGB Fastigheter i Calmar AB, 556571-2816 får härmed avge årsredovisning för 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Kalmar kommun, är från och med våren 2022 vilande.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	346
Res. efter finansiella poster	-134	-270	-595	-218
Soliditet, %	100	99	96	90

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	3 339 643	-269 579
Utdelning			-205 000	
Omföring av föreg års resultat			-269 579	269 579
Årets resultat				-134 077
Vid årets slut	100 000	20 000	2 865 064	-134 077

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 865 064
årets resultat	-134 077
Totalt	2 730 987
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 209 kr./aktie]	209 000
balanseras i ny räkning	2 521 987
Summa	2 730 987

Utdelning per aktie uppgår till 209 kronor.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman, 2025-10-25.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-34 289	-83 072
Personalkostnader	2	-113 918	-473 903
Summa rörelsekostnader		-148 207	-556 975
Rörelseresultat		-148 207	-556 975
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	185 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 130	101 596
Summa finansiella poster		14 130	287 396
Resultat efter finansiella poster		-134 077	-269 579
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-134 077	-269 579
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-134 077	-269 579

2025112102965

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 750 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 750 000	0
Summa anläggningstillgångar		2 750 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 445	18 728
Summa kortfristiga fordringar		13 445	18 728
Kassa och bank			
Kassa och bank		93 556	3 203 437
Summa kassa och bank		93 556	3 203 437
Summa omsättningstillgångar		107 001	3 222 165
SUMMA TILLGÅNGAR		2 857 001	3 222 165

2025112102966

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 865 064	3 339 643
Årets resultat		-134 077	-269 579
Summa fritt eget kapital		2 730 987	3 070 064
Summa eget kapital		2 850 987	3 190 064
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	14 175
Skatteskulder		0	212
Övriga skulder		14	8 714
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		6 014	32 101
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 857 001	3 222 165

2025112102967

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2024-07-01- 2025-06-30	2023-07-01- 2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 190	6 190
Vid årets slut	6 190	6 190
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 190	-6 190
Vid årets slut	-6 190	-6 190
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	0	0
-Tillkommande tillgångar	2 900 000	0
-Avgående tillgångar	-150 000	0
Redovisat värde vid årets slut	2 750 000	0

Noterade andelar

	Redovisat värde	Marknadsvärde
Kapitalförsäkring	2 750 000	2 759 617
	2 750 000	2 759 617

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Företagsinteckning	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-25.


Bertil Östergren
2025-10-25