

# Årsredovisning

för

## Terrassvägen Fastighets AB

556538-4327

Räkenskapsåret

2023-11-01 – 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Niclas Palmgren, Styrelseledamot  
2025-06-25

Styrelsen och verkställande direktören för Terrassvägen Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023–11–01 – 2024–12–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver f.n ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gislaved.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0	1	-1
Soliditet (%)	93	93	93	70

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	105 000	21 000	11 160	0	<b>137 160</b>
Årets resultat				-800	<b>-800</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>105 000</b>	<b>21 000</b>	<b>11 160</b>	<b>-800</b>	<b>136 360</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 160
årets förlust	-800
	<b>10 360</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	10 360
	<b>10 360</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-11-01  
-2024-12-31  
(14 mån)

2022-11-01  
-2023-10-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-800

0

**Summa rörelsekostnader**

**-800**

**0**

**Rörelseresultat**

**-800**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-800**

**0**

**Resultat före skatt**

**-800**

**0**

**Årets resultat**

**-800**

**0**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-10-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1	100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 110	46 910
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>46 110</b>	<b>46 910</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>46 110</b>	<b>46 910</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>146 110</b>	<b>146 910</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-10-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		105 000	105 000
Reservfond		21 000	21 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>126 000</b>	<b>126 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 160	11 160
Årets resultat		-800	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>10 360</b>	<b>11 160</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>136 360</b>	<b>137 160</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 550	2 550
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 200	7 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>9 750</b>	<b>9 750</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>146 110</b>	<b>146 910</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-10-31
Företagsinteckning	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Palmgrengruppen AB	556656-4398	Gislaved

#### Not 1 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Hestra 2025-06-25

*Hans Palmgren*  
Hans Palmgren  
Verkställande direktör

*Niclas Palmgren*  
Niclas Palmgren