

Årsredovisning

för

Property Maintenance Bygg AB

559277-0308

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patric Nau, Styrelseledamot
2024-05-15

Styrelsen för Property Maintenance Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2020 och bedriver byggnadsarbeten, fastighetsskötsel och därmed förenlig verksamhet.

Räkenskapsåret är förlängt till 18 månader för att följa övriga bolag i koncernen.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
	(18 mån)		(9 mån)
Nettoomsättning	31 997	20 571	9 269
Resultat efter finansiella poster	29	152	84
Soliditet (%)	6	8	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	64 424	115 919	205 343
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		115 919	-115 919	0
Årets resultat			10 820	10 820
Belopp vid årets utgång	25 000	180 343	10 820	216 163

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	180 344
årets vinst	10 820
	191 164
disponeras så att	
i ny räkning överföres	191 164
	191 164

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-12-31 (18 mån)	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		31 997 048	20 571 043
Övriga rörelseintäkter		1 197	16 855
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31 998 245	20 587 898
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-21 254 877	-14 315 538
Övriga externa kostnader		-2 842 693	-1 395 284
Personalkostnader	2	-7 864 214	-4 724 912
Summa rörelsekostnader		-31 961 784	-20 435 734
Rörelseresultat		36 461	152 164
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		593	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 754	-208
Summa finansiella poster		-7 161	-208
Resultat efter finansiella poster		29 300	151 956
Resultat före skatt		29 300	151 956
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 480	-36 037
Årets resultat		10 820	115 919

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	2 589 521	198 360
Fordringar hos koncernföretag	0	709 075
Övriga fordringar	224	209 597
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	563 702	296 487
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	29 904	116 328
Summa kortfristiga fordringar	3 183 351	1 529 847

Kassa och bank

Kassa och bank	398 676	1 044 731
Summa kassa och bank	398 676	1 044 731
Summa omsättningstillgångar	3 582 027	2 574 578

SUMMA TILLGÅNGAR

3 582 027

2 574 578

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

180 344

64 424

Årets resultat

10 820

115 919

Summa fritt eget kapital

191 164

180 343

Summa eget kapital

216 164

205 343

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

505 079

0

Leverantörsskulder

283 026

1 768 329

Skulder till koncernföretag

1 968 784

0

Skatteskulder

74 520

107 883

Övriga skulder

462 429

165 073

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

72 025

327 950

Summa kortfristiga skulder

3 365 863

2 369 235

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 582 027

2 574 578

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
PMN Group AB	559401-1594	Stockholm

Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänsyn till ÅRL 7 kap 3§.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-12-31	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	8	8

Stockholm 2024-05-14

Patric Nau
Patric Nau

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-14

Bright Norr AB

Erika Grenholm
Erika Grenholm
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Property Maintenance Bygg AB

Org.nr 559277-0308

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Property Maintenance Bygg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Property Maintenance Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Property Maintenance Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Property Maintenance Bygg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Property Maintenance Bygg AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå 2024-05-14

Bright Norr AB

Erika Grenholm

Erika Grenholm
Auktoriserad revisor

Property Maintenance Bygg AB, Org.nr 559277-0308