

Årsredovisning för  
**Österbergs Sälgen AB**

559318-9920

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jan Österberg  
Styrelseledamot

2024-07-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Österbergs Sälgen AB, 559318-9920, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning i egna fastigheter.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	901 608	421 759	
Resultat efter finansiella poster	478 926	318 413	-6 149
Soliditet %	57,1	41,6	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-6 149	193 879
Balanseras i ny räkning		193 879	-193 879
Årets resultat			284 618
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>187 730</b>	<b>284 618</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	187 730
Årets resultat	284 618
<b>Summa</b>	<b>472 348</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	486 632
<b>Summa</b>	<b>486 632</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		901 608	421 759
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>901 608</b>	<b>421 759</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-269 779	-102 845
Personalkostnader		-144 434	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 972	-501
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-422 185</b>	<b>-103 346</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>479 423</b>	<b>318 413</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-497	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-497</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>478 926</b>	<b>318 413</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-120 000	-75 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-120 000</b>	<b>-75 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>358 926</b>	<b>243 413</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-74 308	-49 534
<b>Årets resultat</b>		<b>284 618</b>	<b>193 879</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	390 182	398 154
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>390 182</b>	<b>398 154</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>390 182</b>	<b>398 154</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		2 750	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 750</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		748 999	256 412
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>748 999</b>	<b>256 412</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>751 749</b>	<b>256 412</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 141 931</b>	<b>654 566</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		187 730	-6 149
Årets resultat		284 618	193 879
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>472 348</b>	<b>187 730</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>497 348</b>	<b>212 730</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		195 000	75 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>195 000</b>	<b>75 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		254 486	257 550
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>254 486</b>	<b>257 550</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		141 832	49 534
Övriga skulder		43 265	49 752
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>195 097</b>	<b>109 286</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 141 931</b>	<b>654 566</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	398 655	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		398 655
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>398 655</b>	<b>398 655</b>
Ingående avskrivningar	-501	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-7 972	-501
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-8 473</b>	<b>-501</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>390 182</b>	<b>398 154</b>

## Underskrifter

Mariestad

*Jan Österberg*  
Jan Österberg  
Styrelseledamot

2024-06-29  
Datum