

# Årsredovisning

# Fijobe Invest AB

Org.nr 559205-4943

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av:**

Patrik Bergman , Styrelseledamot  
2023-06-30

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Fijobe Invest AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av och handel med fast och lös egendom samt finansiella instrument samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Nacka.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-54	0	0	-2
Soliditet (%)	1,4	1,4	2,3	2,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 900	0	<b>48 100</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 900	-1 900	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		59 224		<b>59 224</b>
Årets resultat			-54 408	<b>-54 408</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>59 224</b>	<b>-56 308</b>	<b>52 916</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-1 900
Erhållet aktieägartillskott	59 224
årets förlust	-54 408
	<b>2 916</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 916
	<b>2 916</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-54 408	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-54 408</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-54 408</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-54 408</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-54 408</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
----------------------	------------	-------------------	-------------------

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 760 000	3 337 688
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 760 000</b>	<b>3 337 688</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 760 000</b>	<b>3 337 688</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank		54 816	50 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 816</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>54 816</b>	<b>50 000</b>

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 814 816</b>	<b>3 387 688</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		57 324	-1 900
Årets resultat		-54 408	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 916</b>	<b>-1 900</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>52 916</b>	<b>48 100</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
	3		
Övriga skulder		3 760 000	3 278 464
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 760 000</b>	<b>3 278 464</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 900	61 124
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 900</b>	<b>61 124</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 814 816</b>	<b>3 387 688</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 337 688	2 059 224
Inköp	481 536	1 278 464
Försäljningar	-59 224	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 760 000</b>	<b>3 337 688</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 760 000</b>	<b>3 337 688</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som förfaller senare än fem år.

Fijobe Invest AB  
Org.nr 559205-4943

7 (7)

Nacka 2023-06-29

*Patrik Bergman*  
Patrik Bergman