

Årsredovisning för
LänsVaccinationer Hus AB

559076-2455

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Ahlgren
Verkställande direktör

2025-02-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för LänsVaccinationer Hus AB, 559076-2455, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, andelar och fastigheter.

Fastighetsbeståndet avser fastighet Uppsala Kåbo 20:17.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till LänsVaccinationer Fastigheter AB, 559101-7362 med säte i Uppsala.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	2 903	1 123	1 653	528
Resultat efter finansiella poster	2 102	-129	308	-481
Soliditet %	33,6	7,9	4	1

Kommentar till flerårsöversikt

Räkenskapsår 2023-01-01-2023-08-31 omfattar 8 månader. Ökad omsättning beror på förkortat räkenskapsår föregående år samt ökade hyresintäkter.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	308 658	223 587
Balanseras i ny räkning		223 587	-223 587
Årets resultat			1 668 625
Belopp vid årets utgång	50 000	532 245	1 668 625

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	532 245
Årets resultat	1 668 625
Summa	2 200 870
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 200 870
Summa	2 200 870

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 902 818	1 123 000
Övriga rörelseintäkter		7 123	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 909 941	1 123 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-593 531	-866 410
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 065	-60 065
Summa rörelsekostnader		-653 596	-926 475
Rörelseresultat		2 256 345	196 525
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-154 837	-325 438
Summa finansiella poster		-154 828	-325 438
Resultat efter finansiella poster		2 101 517	-128 913
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	352 500
Summa bokslutsdispositioner		0	352 500
Resultat före skatt		2 101 517	223 587
Skatter			
Skatt på årets resultat		-432 892	0
Årets resultat		1 668 625	223 587

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	6 625 326	6 685 391
Summa materiella anläggningstillgångar		6 625 326	6 685 391
Summa anläggningstillgångar		6 625 326	6 685 391
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		41 882	650 000
Övriga fordringar		6 695	90
Summa kortfristiga fordringar		48 577	650 090
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 097	29 814
Summa kassa och bank		19 097	29 814
Summa omsättningstillgångar		67 674	679 904
SUMMA TILLGÅNGAR		6 693 000	7 365 295

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		532 245	308 658
Årets resultat		1 668 625	223 587
Summa fritt eget kapital		2 200 870	532 245
Summa eget kapital		2 250 870	582 245
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 821 400	0
Skulder till koncernföretag		14 820	6 235 318
Summa långfristiga skulder		3 836 220	6 235 318
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		79 200	0
Skulder till koncernföretag		0	417 942
Skatteskulder		445 768	12 432
Övriga skulder		7 192	43 608
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		73 750	73 750
Summa kortfristiga skulder		605 910	547 732
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 693 000	7 365 295

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01 - 2024-08-31	2023-01-01 - 2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag		325 438

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 987 017	6 987 017
Utgående anskaffningsvärden	6 987 017	6 987 017
Ingående avskrivningar	-301 626	-241 561
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-60 065	-60 065
Utgående avskrivningar	-361 691	-301 626
Redovisat värde	6 625 326	6 685 391

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 504 600	0

Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
LänsVaccinationer Fastigheter AB	559101-7362	Uppsala

Underskrifter

Uppsala

Christian Ahlgren
Christian Ahlgren
Verkställande direktör

2025-02-04
Datum