

Årsredovisning

för

Excendo Bostäder AB

559041-6938

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Ekeröth, Styrelseledamot
2025-01-16

Styrelsen för Excendo Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (16 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	138	-3	-19	432
Soliditet (%)	3,7	0,9	1,0	100,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 670	-2 830	45 500
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 830	2 830	0
Årets resultat			137 866	137 866
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 500	137 866	183 366

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-4 500
årets vinst	137 866
	133 366
disponeras så att	
i ny räkning överföres	133 366
	133 366

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-09-01
-2023-12-31
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 134	-2 830
Summa rörelsekostnader	-2 134	-2 830
Rörelseresultat	-2 134	-2 830
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	140 000	0
Summa finansiella poster	140 000	0
Resultat efter finansiella poster	137 866	-2 830
Resultat före skatt	137 866	-2 830
Årets resultat	137 866	-2 830

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 1 4 926 350 4 926 350

Summa finansiella anläggningstillgångar 4 926 350 4 926 350

Summa anläggningstillgångar 4 926 350 4 926 350

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 3 366 5 500

Summa kassa och bank 3 366 5 500

Summa omsättningstillgångar 3 366 5 500

SUMMA TILLGÅNGAR 4 929 716 4 931 850

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-4 500

-1 670

Årets resultat

137 866

-2 830

Summa fritt eget kapital

133 366

-4 500

Summa eget kapital

183 366

45 500

Långfristiga skulder

2

Skulder till koncernföretag

1 800 000

1 800 000

Skulder till intresseföretag

1 210 000

1 200 000

Övriga skulder

1 736 350

1 886 350

Summa långfristiga skulder

4 746 350

4 886 350

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 929 716

4 931 850

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 526 350	5 526 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 526 350	5 526 350
Ingående nedskrivningar	-600 000	-600 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-600 000	-600 000
Utgående redovisat värde	4 926 350	4 926 350

Not 2 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 746 350	4 886 350
	4 746 350	4 886 350

Södertälje

Martin Ekeröth
Martin Ekeröth
Ordförande
2025-01-16

Helena Blomqvist
Helena Blomqvist

2025-01-16