

Citygallerian i Fagersta AB

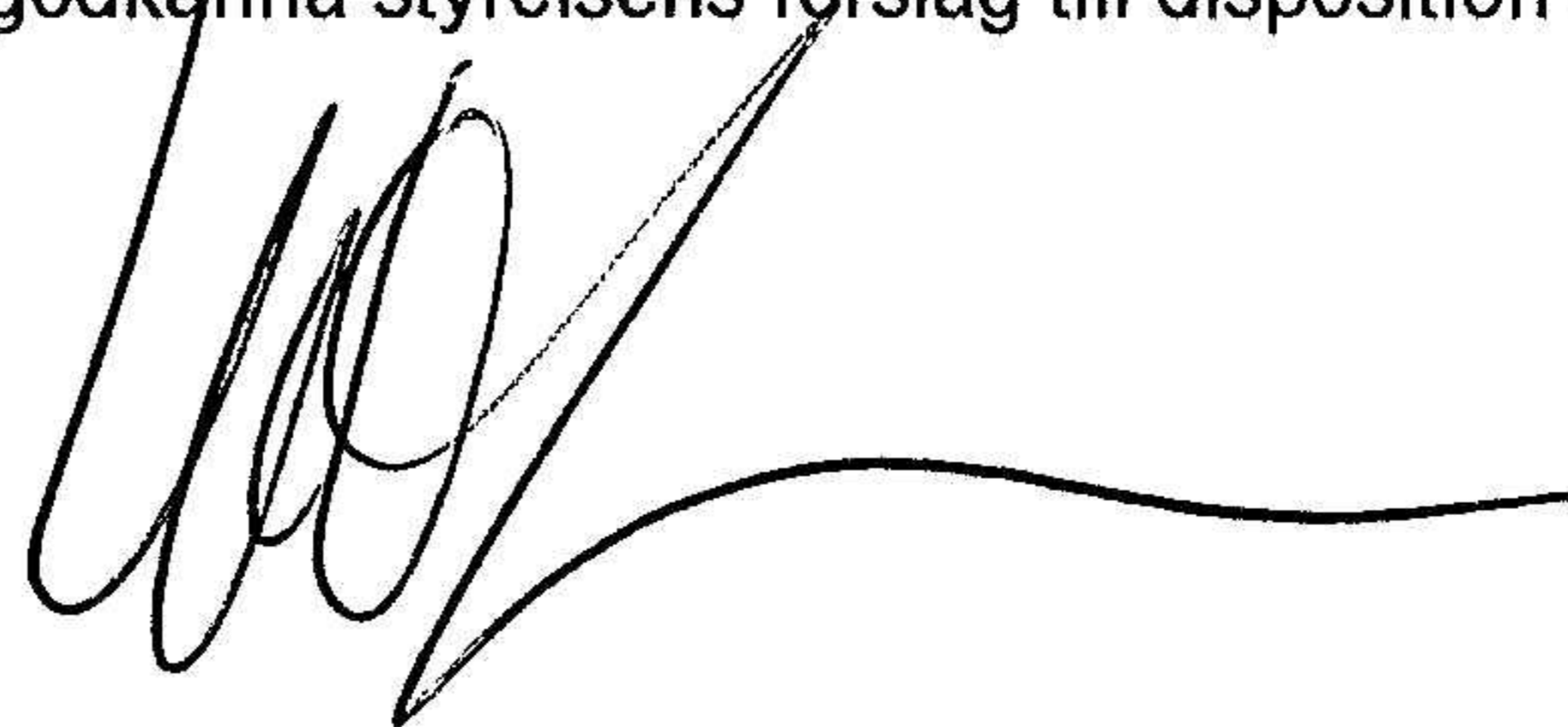
Org nr 556784-0359

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021-05-01 -- 2022-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna Kopia likalydande balans- och resultaträkning fastställts på ordinarie stämma den 30/9-2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till disposition av resultatet.



C. Ojeda

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Bolagets verksamhet**

Bolagets berdiver uthyrning av fastighet samt äger och förvaltar fast egendom.

Flerårsöversikt

	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30	2019-05-01 - 2020-04-30
Nettoomsättning	1 286 703	1 236 596	700 766
Resultat före skatt	- 130	41	-

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att:

Balanserat resultat	828
Årets vinst	- 130
Summa kronor	<u>698</u>

disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>698</u>
Summa kronor	698

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.



2022101100538

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr	Not	2021-05-01--2022-04-30	2020-05-01--2021-04-30
Nettoomsättning		1 286 703	1 236 596
Extraordinära post		-	-
		1 286 703	1 236 596
Externa fastighetskostnader	-	2 685 708	2 366 430
Avskrivningar av anläggningstillgångar	-	61 125	61 125
Rörelseresultat	-	1 460 130	1 190 959
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter		-	-
Räntekostnader ock liknande kostnader		-	-
Resultat efter finansiella poster	-	1 460 130	1 190 959
<i>Bokslusdispositioner</i>			
Erhållet koncernbidrag	3	1 460 000	1 191 000
Resultat före skatt	-	130	41
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat	-	130	41

BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	<u>1 403 978</u>	<u>1 465 103</u>
		1 403 978	1 465 103
<i>Imatriella tillgångar</i>			
Brf Solhöjden	2	<u>-</u>	<u>130 000</u>
		-	130 000
Summa anläggningstillgångar		1 403 978	1 595 103
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		<u>380 279</u>	<u>174 655</u>
Summa omsättningstillgångar		380 279	174 655
SUMMA TILLGÅNGAR		1 784 257	1 769 758



2022101100540

BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital 1000 aktier á 100 kr		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		828	787
Årets resultat		130	41
		698	828
Summa Eget Kapital		100 698	100 828
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 661 766	1 628 553
		1 661 766	1 628 553
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		21 793	40 377
		21 793	40 377
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 784 257	1 769 758
Ställda säkerheter			
Fastighetsinteckningar		-	-
Ansvarsförbindelser		-	-



Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer*Belopp i kronor***Allmänna redovisningsprinciper**

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen samt med Bokföringsnämndens allmänna råd.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har ändvänts som föregående år.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dadelen Invest 556544-4527 med säte i Stockholm.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader 3,0%

Anställda och personalkostnader

Bolaget saknar anställda under verksamhetsåret.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	2 037 504	2 037 504
Nyaskaffning	-	-
Avyttring och utrangering	-	-
	<u>2 037 504</u>	<u>2 037 504</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början	- 572 401	- 511 276
Avyttring och utrangering	-	-
Årets avskrivningar enligt plan	- 61 125	- 61 125
	<u>- 633 526</u>	<u>- 572 401</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	1 403 978	1 465 103
Taxeringsvärde byggnader	10 000	10 000
Taxeringsvärde mark	-	-

2022101100542

Not 2 Brf Solhöjden

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	130 000	130 000
Nyanskaffningar		
Avyttring och utrangering	- 130 000	-
	<u>-</u>	<u>130 000</u>

Not 3 Erhållet Koncernbidrag

	2022-04-30	2021-04-30
Erhållet koncernbidrag från moderbolaget	1 460 130	1 190 959
	<u>1 460 130</u>	<u>1 190 959</u>

Not 4 Förändring av eget kapital

Aktiekapitalet utgörs av 1.000 aktier á nom. 100 kronor

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Bundet eget kapital</i>		
Enligt balansräkningen	100 000	100 000
Enligt balansräkningen innevarande år	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Enligt balansräkningen föregående år	828	787
Tillkommer:		
Tillkommer:		
Årets resultat	- 130	41
Enligt balansräkningen innevarande år	<u>698</u>	<u>828</u>

Stockholm den 27 maj 2022



Gustav Ogesten

FOTOKOPIA
 vars äkthet bestyrkes:

