

Frimurarhuset i Skövde AB

Kyrkogatan 9

541 30 Skövde

2023073101510

ÅRSREDOVISNING

för

Frimurarhuset i Skövde AB

559290-3180

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 8 juni 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 26 juli 2023.


Bertil Jonsson

Bestyrelsen: Per-Olof Carlsson

Frimurarhuset i Skövde AB
Kyrkogatan 9
541 30 Skövde

2023073101511

ÅRSREDOVISNING

för

Frimurarhuset i Skövde AB

559290-3180

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Frimurarhuset i Skövde AB
559290-3180

Styrelsen för Frimurarhuset i Skövde AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari 2022 – 31 december 2022, bolagets andra räkenskapsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Skövde kommun, Västra Götalands län. Bolaget äger sedan den 4 oktober 2021 aktierna i Prins Oskar i Skövde AB, 559331-8941. I Prins Oskar i Skövde AB finns fastigheten Skövde Gefion 5. En ombyggnad av fastigheten Skövde Gefion 5 startade under föregående räkenskapsår och har pågått under hela år 2022. Av fastighetens bottenvåning är hälften (109 kvm) uthyrd till extern hyresgäst. Huvuddelen av fastigheten är uthyrd till huvudsakligen Frimurarsamfälligheten i Skövde som ett ordenshus. Frimurarsamfälligheten i Skövde kunde genomföra enstaka arrangemang i december 2022.

Efter räkenskapsårets utgång har verksamheten i S:t Johanneslogen S:t Sigfrid pågått i full omfattning, lokalerna invigts officiellt och S:t Andreaslogen Birger Jarl har hållit sina första sammankomster. En del arbeten kvarstår främst gällande det blivande mottagningsköket.

Bolaget har 1 000 A-aktier och 1 245 B-aktier. A-aktien har en röstövertikt jämfört med B-aktien på 10 gånger. Bolaget har ingen kvalificerad revision.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021
Nettoomsättning	1	0
Resultat efter finansiella poster	-265	-105
Soliditet (%)	18	31

Förändring av eget kapital

Aktiekapital	2 245 000
Fri överkursfond	1 139 710
Årets resultat	-264 521
Eget kapital vid räkenskapsårets utgång	3 120 189

Förslag till disposition av årets resultat

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras (kronor):

Årets resultat	-264 521
behandlas så att av fri överkursfond	
disponeras	264 521

Företagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Frimurarhuset i Skövde AB
559290-3180

Resultaträkning	Not	2022	2020-2021
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 209	0
Övriga rörelseintäkter		282 544	28 682
Summa rörelseintäkter		283 753	28 682
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-273 807	122 105
Summa rörelsekostnader		-273 807	122 105
Rörelseresultat		9 946	-93 423
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-274 467	- 11 867
Summa finansiella poster		-274 467	-11 867
Resultat efter finansiella poster		-264 521	-105 290
Resultat före skatt		-264 521	-105 290
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-264 521	-105 290

2023073101512

Frimurarhuset i Skövde AB
559290-3180

Balansräkning	Not	2021-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Pågående ombyggnad	1	857 894	7 209 905
Andelar i andra företag	2	5 052 931	5 052 931
Summa materiella anläggningstillgångar		5 910 825	12 262 836
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 150	
Fordringar i dotterbolag	3	4 197 069	4 217 320
Övriga fordringar		129 628	571 134
Summa kortfristiga fordringar		4 333 847	4 788 454
Kassa och bank			
Kassa och bank		717 357	55 188
Summa kassa och bank		717 357	55 188
Summa omsättningstillgångar		5 051 204	4 843 642
Summa tillgångar		10 962 029	17 106 478
Eget kapital och skulder	Not		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 245 000	2 245 000
Summa bundet eget kapital		2 245 000	2 245 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		1 245 000	1 139 710
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		-105 290	-264 521
Summa fritt eget kapital		1 139 710	875 189
Summa eget kapital		3 384 710	3 120 189
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	4	6 475 000	13 528 500
Summa Långfristiga skulder		6 475 000	13 528 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		868 460	147 803
Upplupna kostnader		11 867	81 486
Övriga skulder		221 992	228 500
Summa kortfristiga skulder		1 102 319	457 789
Summa eget kapital och skulder		10 962 029	17 106 478

Frimurarhuset i Skövde AB
559290-3180

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning.

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%). Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Noter

Not 1 Pågående arbete i byggnad

Fastigheten Skövde Gefion 5 är under ombyggnad. Fastigheten ägs av dotterbolaget Prins Oskar i Skövde AB. Ett fusionsförfarande kommer att genomföras under 2023 varvid Frimurarhuset i Skövde AB avses vara övertagande bolag.

	2022	2021
Ombyggnadskostnader ingående belopp	857 894	0
Ombyggnadskostnader årets investering	6 352 011	857 894
Ombyggnadskostnader ackumulerade	7 209 905	857 894

Not 2 Värdepapper

	2022	2021
Aktier i Prins Oskar i Skövde AB	5 052 931	5 052 931
Summa aktier	5 052 931	5 052 931

Not 3 Andra kortfristiga fordringar

	2022	2021
Fordran på Prins Oskar i Skövde AB	4 217 320	4 197 069
Summa fordran på intresseföretag	4 217 320	4 197 069

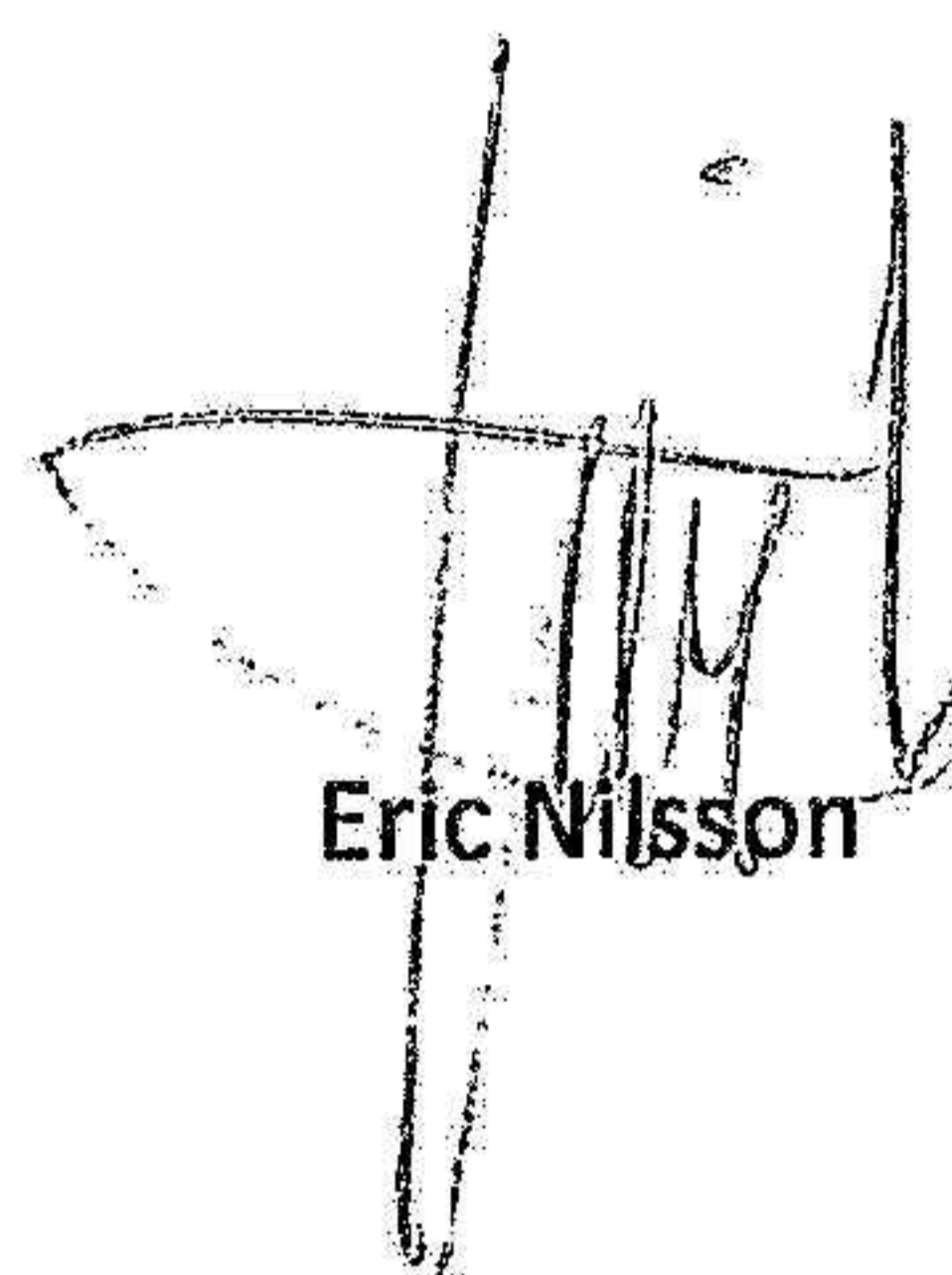
Frimurarhuset i Skövde AB
559290-3180

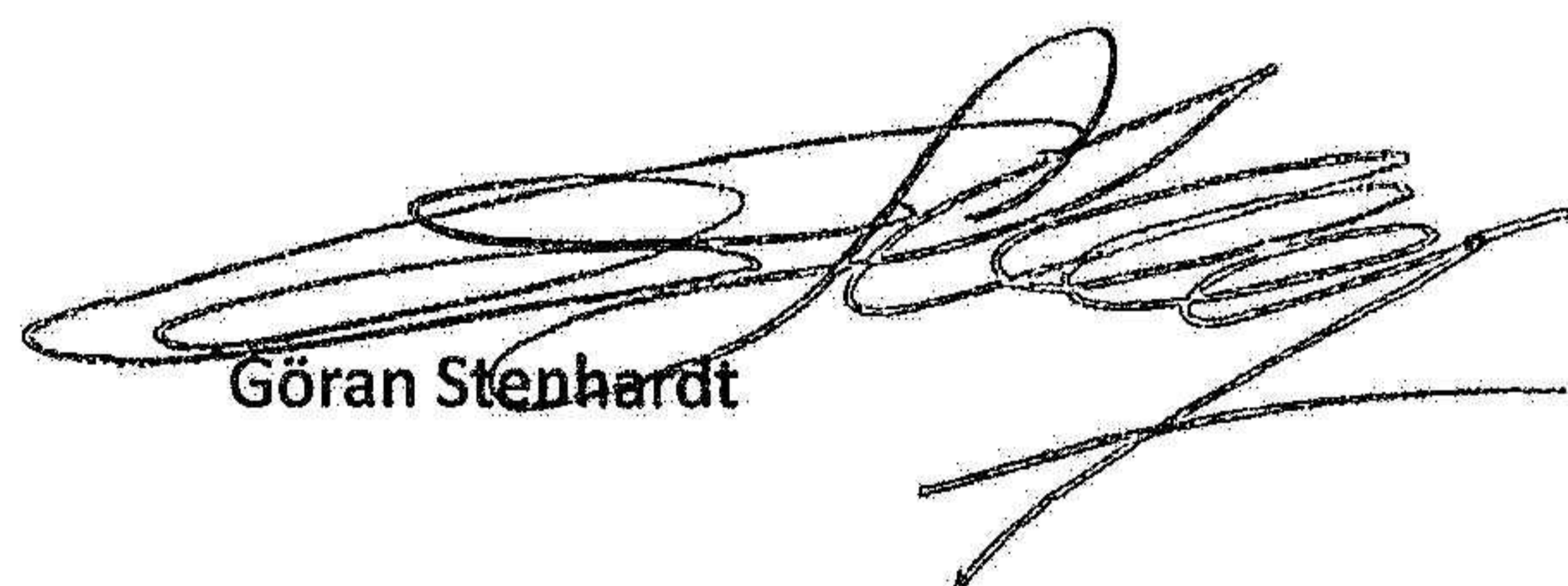
Not 4 Låneskulder	2022	2021
Lån i Nordea Bank AB	9 428 500	6 475 000
Lån hos Göta Provinsialloge	2 100 000	
Lån hos Frimurarsamfälligheten i Skövde	1 000 000	
Summa låneskulder	13 528 500	6 475 000

En genomgång av bolagets lån kommer att ske under 2023.

Skövde den 8/6 2023


Bertil Jonsson
Ordförande


Eric Nilsson


Göran Stenhardt