

Årsredovisning
för
Håcksviks Fastighets AB

556982-8709

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-11-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Håcksvik 2024-11-24


Anders Hansson

Årsredovisning
för
Håcksviks Fastighets AB

556982-8709

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen för Håcksviks Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023/2024.

Årsredovisningen är upprättade i svenska kronor, SEK. Om inte annat anges redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar bostadshus för uthyrning i Håcksvik. Bolaget har sitt säte i Svenljunga kommun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning (kr)	960 055	898 672	848 739	742 636	685 712
Resultat efter finansnetto (kr)	162 581	-1 193	89 985	223 614	-15 746
Soliditet (%)	16	11	11	12	3

	Aktie- kapital	Villkorat aktie- ägartillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	53 900	331 100	16 415	-1 193	400 222
Vinstdisposition enligt beslut av årets årsstämma			-1 193	1 193	
Årets resultat				128 760	128 760
Belopp vid årets utgång	53 900	331 100	15 222	128 760	528 982

Medel att disponera

Balanserat resultat	15 222
Aktieägartillskott	331 100
årets resultat	128 760
	475 082

Förslag till disposition

Utdelning	-
i ny räkning överföres	475 082
	475 082

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2024121307191

Resultaträkning

	Not	2023-07-01	2022-07-01
	1	2024-06-30	2023-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		960 055	898 672
Rörelsekostnader			
Råvaror & förnödenheter		-303 461	-386 711
Övriga externa kostnader		-262 107	-265 221
Personalkostnader		-90 022	-97 316
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-78 991	-78 991
Summa rörelsekostnader		-734 581	-828 239
<i>Rörelseresultat</i>		<i>225 474</i>	<i>70 433</i>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 893	67
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter		-71 786	-71 693
Summa finansiella poster		-62 893	-71 626
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		<i>162 581</i>	<i>-1 193</i>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 821	-
Årets resultat		128 760	-1 193

2024121307192

Balansräkning

	Not	2024-06-30	2023-06-30
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 052 562	3 124 555
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	6 998	13 996
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		-	-
Summa anläggningstillgångar		3 059 560	3 138 551
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	-
Övriga fordringar		42 296	45 732
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 452	3 091
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		45 748	48 823
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		-	-
Kassa och bank		389 555	256 858
Summa omsättningstillgångar		435 303	305 681
Summa tillgångar		3 494 863	3 444 232

2024121307195

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1000 aktier)

53 900

53 900

Reservfond

-

-

Summa bundet eget kapital

53 900

53 900

Fritt eget kapital

Aktieägartillskott

331 100

331 100

Balanserat resultat

15 221

16 415

Årets resultat

128 760

- 1 193

Summa fritt eget kapital

475 081

346 322

Summa eget kapital

528 981

400 222

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

5

2 702 500

2 715 000

Övriga skulder

-

-

Summa långfristiga skulder

2 702 500

2 715 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

27 500

120 000

Skatteskulder

143 860

103 128

Övriga skulder

44 247

45 481

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

47 775

60 401

Summa kortfristiga skulder

263 382

329 010

Summa eget kapital och skulder

3 494 863

3 444 232

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Not 1 Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10, Årsredovisning för mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Avskrivningstider

Bolaget tillämpade avskrivningstider

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

Not 3 Byggnader

	2024 06 30	2023 06 30
Ingående anskaffningsvärde	3 599 680	3 599 680
Årets inköp	-	-
Utgående ackumulerad anskaff.värde	3 599 680	3 599 680
Ingående ackumulerad avskrivning	475 125	403 132
Årets avskrivning	71 993	71 993
Utgående ackumulerande avskrivning	547 118	475 125
Redovisat värde	3 052 562	3 124 555

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024 06 30	2023 06 30
Ingående anskaffningsvärde	34 990	34 990
Årets inköp	-	-
Utgående ackumulerad anskaff.värde	34 990	34 990
Ingående ackumulerad avskrivning	20 994	13 996
Årets avskrivning	6 998	6 998
Utgående ackumulerande avskrivning	27 992	20 994
Redovisat värde	6 998	13 996

Not 5 Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförbar säkerhet som ställts för egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckning	2 735 000	2 735 000
----------------------	-----------	-----------


2024121507195

Underskrifter


Håcksvik den 24/11 2024


Anders Hansson


Sandra Hansson


Peter Emanuelsson


Sven Johansson


Sören Hansen