

Årsredovisning

för

Ottoblock AB

556548-0315

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jerker Ottosson, Styrelseledamot
2023-02-07

Styrelsen för Ottoblock AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i HARLÖSA.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 214 | 208 | 202 | 202 |
| Resultat efter finansiella poster | -352 | -151 | -78 | -26 |
| Soliditet (%) | 96 | 96 | 97 | 96 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 3 520 907 | -151 225 | 3 489 682 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -151 225 | 151 225 | 0 |
| Årets resultat | | | | -352 141 | -352 141 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 3 369 682 | -352 141 | 3 137 541 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 3 369 682 |
| årets förlust | -352 141 |
| | 3 017 541 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 3 017 541 |
| | 3 017 541 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

213 999

207 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

213 999

207 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-422 163

-215 463

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-143 760

-143 760

Summa rörelsekostnader

-565 923

-359 223

Rörelseresultat

-351 924

-151 225

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-217

0

Summa finansiella poster

-217

0

Resultat efter finansiella poster

-352 141

-151 225

Resultat före skatt

-352 141

-151 225

Årets resultat

-352 141

-151 225

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 2 489 792 | 2 538 510 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 230 126 | 325 168 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 719 918 | 2 863 678 |

Summa anläggningstillgångar

2 719 918 **2 863 678**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--------------------------------------|--|---------------|---------------|
| Övriga fordringar | | 38 335 | 46 334 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 38 335 | 46 334 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 520 871 | 720 120 |
| Summa kassa och bank | | 520 871 | 720 120 |
| Summa omsättningstillgångar | | 559 206 | 766 454 |

SUMMA TILLGÅNGAR

3 279 124 **3 630 132**

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | 120 000 | 120 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 3 369 682 | 3 520 907 |
| Årets resultat | -352 141 | -151 225 |
| Summa fritt eget kapital | 3 017 541 | 3 369 682 |
| Summa eget kapital | 3 137 541 | 3 489 682 |

Kortfristiga skulder

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Leverantörsskulder | 16 506 | 6 592 |
| Skatteskulder | 8 075 | 6 964 |
| Övriga skulder | 104 002 | 113 894 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 13 000 | 13 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 141 583 | 140 450 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 279 124

3 630 132

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 090 825 | 3 090 825 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 090 825 | 3 090 825 |
| Ingående avskrivningar | -552 315 | -503 597 |
| Årets avskrivningar | -48 718 | -48 718 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -601 033 | -552 315 |
| Utgående redovisat värde | 2 489 792 | 2 538 510 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 475 210 | 475 210 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 475 210 | 475 210 |
| Ingående avskrivningar | -150 042 | -55 000 |
| Årets avskrivningar | -95 042 | -95 042 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -245 084 | -150 042 |
| Utgående redovisat värde | 230 126 | 325 168 |

Ottoblock AB
Org.nr 556548-0315

7 (7)

Harlösa 2023-01-05

Jerker Ottosson
Jerker Ottosson