

Årsredovisning

för

Mesana AB

556986-3326

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Jernberg, Styrelseledamot

2025-06-19

Styrelsen för Mesana AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt utför redovisningstjänster. Företaget har sitt säte i Gävleborgs län, Gävle kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt den lägenhet som har förvaltats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	252	276	224	115	95
Resultat efter finansiella poster	4 270	902	-353	-154	-234
Soliditet (%)	89,9	67,3	59,3	67,2	68,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 268 345	902 224	3 220 569
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		902 224	-902 224	0
Återbetalning aktieägartillskott		-3 100 000		-3 100 000
Årets resultat			4 079 516	4 079 516
Belopp vid årets utgång	50 000	70 569	4 079 516	4 200 085

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	70 569
årets vinst	4 079 516
	4 150 085
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (8 300 kronor per aktie)	4 150 000
i ny räkning överföres	85
	4 150 085

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	252 139	275 643
Övriga rörelseintäkter	5 814 346	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	6 066 485	275 643

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 539 027	-180 113
Personalkostnader	-47 266	-1 998
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-83 460	888 720
Summa rörelsekostnader	-1 669 753	706 609
Rörelseresultat	4 396 732	982 252

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 716	9 450
Räntekostnader och liknande resultatposter	-129 508	-89 478
Summa finansiella poster	-126 792	-80 028
Resultat efter finansiella poster	4 269 940	902 224

Resultat före skatt

4 269 940 **902 224**

Skatter

Skatt på årets resultat	-190 424	0
Årets resultat	4 079 516	902 224

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

4 556 382

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

4 556 382

Summa anläggningstillgångar

0

4 556 382

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

19 700

0

Summa kortfristiga fordringar

19 700

0

Kassa och bank

Kassa och bank

4 653 960

231 081

Summa kassa och bank

4 653 960

231 081

Summa omsättningstillgångar

4 673 660

231 081

SUMMA TILLGÅNGAR

4 673 660

4 787 463

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

70 569

2 268 345

Årets resultat

4 079 516

902 224

Summa fritt eget kapital

4 150 085

3 170 569

Summa eget kapital

4 200 085

3 220 569

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 558 648

Summa långfristiga skulder

0

1 558 648

Kortfristiga skulder

5

Skatteskulder

399 420

0

Övriga skulder

73 480

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

675

8 246

Summa kortfristiga skulder

473 575

8 246

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 673 660

4 787 463

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Pant i byggnad	0	4 556 382
	0	4 556 382

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 564 000	5 564 000
Försäljningar/utrangeringar	-5 564 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 564 000
Ingående avskrivningar	-1 007 618	-896 338
Försäljningar/utrangeringar	1 007 618	
Årets avskrivningar		-111 280
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 007 618
Ingående uppskrivningar	1 000 000	
Försäljningar/utrangeringar	-1 000 000	
Årets uppskrivningar		1 000 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	1 000 000
Ingående nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Försäljningar/utrangeringar	1 000 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-1 000 000
Utgående redovisat värde	0	4 556 382

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	246 000	246 000
Försäljningar/utrangeringar	-246 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	246 000
Ingående avskrivningar	-246 000	-246 000
Försäljningar/utrangeringar	246 000	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-246 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	1 558 648
	0	1 558 648

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	1 558 648
	0	1 558 648

Gävle 2025-01-08

Sonny Jansson
Sonny Jansson
Ordförande

Mikael Jernberg
Mikael Jernberg