

ÅRSREDOVISNING

för

Marsfjäll Mountain Lodge AB

Org.nr. 556907-0179

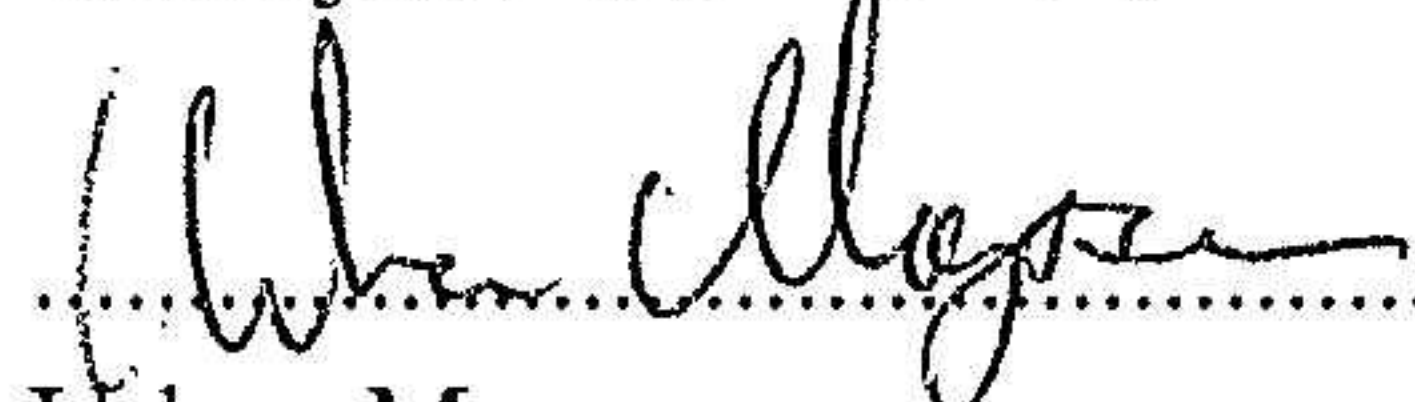
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Marsfjäll Mountain Lodge AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 25/5 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Marsfjäll 2023-05-25


.....
Urban Magnusson



ÅRSREDOVISNING

för

Marsfjäll Mountain Lodge AB

Org.nr. 556907-0179

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets bedriver hotell och restaurangverksamhet samt övrig och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs i egna fastigheter, fördelat på tre byggnader och markutrymme för övrig verksamhet.

Företagets säte är Saxnäs, Vilhelmina.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget utfört stora ombyggnationer och renoveringar av anläggningen, något som har medfört mindre verksamhet då anläggningen har varit stängt under perioder som arbetet har varit pågående. Dessa ombyggnationer och renoveringar beräknas vara klara under 2023.

Fjölårets räkenskapsår omfattade perioden 210701-211231.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	5 547 158	3 227 281	4 769 016	6 758 326
Resultat efter finansiella poster	-3 125 036	256 233	188 088	698 923
Soliditet (%)	21,92	49,48	64,68	54,95

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 394 960	200 929	2 695 889
Balanseras i ny räkning	0	200 929	-200 929	0
Årets resultat	0	0	703 511	703 511
Belopp vid årets utgång	100 000	2 595 889	703 511	3 399 400

Marsfjäll Mountain Lodge AB

Org.nr. 556907-0179

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

2 595 889

Årets resultat

703 511

3 299 400

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

3 299 400

3 299 400

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023053114333

Marsfjäll Mountain Lodge AB

Org.nr. 556907-0179

RESULTATRÄKNING

		2022-01-01	2021-07-01
	Not	2022-12-31	2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 547 158	3 227 281
Övriga rörelseintäkter		4 200	99 007
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 551 358</u>	<u>3 326 288</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 762 259	-1 103 345
Övriga externa kostnader		-2 878 406	-701 224
Personalkostnader	2	-2 777 115	-1 117 413
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-251 715	-123 331
Summa rörelsekostnader		<u>-8 669 495</u>	<u>-3 045 313</u>
Rörelseresultat		-3 118 137	280 975
Finansiella poster			
Ränteintäkter		1 291	0
Räntekostnader		-8 190	-24 742
Summa finansiella poster		<u>-6 899</u>	<u>-24 742</u>
Resultat efter finansiella poster		-3 125 036	256 233
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		4 000 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>4 000 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		874 964	256 233
Skatter			
Skatt på årets resultat		-171 453	-55 304
Årets resultat		<u>703 511</u>	<u>200 929</u>

2023053114334

Marsfjäll Mountain Lodge AB

Org.nr. 556907-0179

BALANSRÄKNING**2022-12-31****2021-12-31**

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark	3	2 651 850	2 792 095
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	110 045	17 898
Inventarier, verktyg och installationer	5	405 240	400 980
Pågående nyanläggningar	6	9 104 283	382 972
Summa materiella anläggningstillgångar		12 271 418	3 593 945

Summa anläggningstillgångar 12 271 418 3 593 945

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror		408 805	247 714
Summa varulager		408 805	247 714

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		46 493	64 937
Övriga fordringar		2 049 249	399 172
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 815	126 872
Summa kortfristiga fordringar		2 137 557	590 981

Kassa och bank

Kassa och bank		688 660	1 015 595
Summa kassa och bank		688 660	1 015 595

Summa omsättningstillgångar 3 235 022 1 854 290

SUMMA TILLGÅNGAR 15 506 440 5 448 235

2023053114335

Marsfjäll Mountain Lodge AB

Org.nr. 556907-0179

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 595 889

2 394 960

Årets resultat

703 511

200 929

Summa fritt eget kapital

3 299 400

2 595 889

Summa eget kapital

3 399 400

2 695 889

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

528 750

Summa långfristiga skulder

0

528 750

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

235 000

Förskott från kunder

5 475

17 160

Leverantörsskulder

1 604 823

475 685

Skulder till koncernföretag

9 500 000

1 000 000

Övriga skulder

387 468

186 685

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

609 274

309 066

Summa kortfristiga skulder

12 107 040

2 223 596

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 506 440

5 448 235

2023053114336

NOTER**Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:Antal år

Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen**Not 2 Medelantal anställda** **2022** **2021***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	6,00	4,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen**Not 3 Byggnader och mark** **2022-12-31** **2021-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	3 806 098	3 806 098
Utgående anskaffningsvärden	3 806 098	3 806 098
Ingående avskrivningar	-1 014 003	-943 305
Årets avskrivningar	-140 245	-70 698
Utgående avskrivningar	-1 154 248	-1 014 003
Redovisat värde	2 651 850	2 792 095

Taxeringsvärden

Mark	465 000	465 000
Byggnader	1 929 000	1 817 000
	2 394 000	2 282 000

NOTER

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Inköp	103 877	0
Utgående anskaffningsvärden	128 877	25 000
Ingående avskrivningar	-7 102	-4 588
Årets avskrivningar	-11 730	-2 514
Utgående avskrivningar	-18 832	-7 102
Redovisat värde	110 045	17 898

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	885 896	651 938
Inköp	104 000	308 958
Försäljningar/utrangeringar	-369 339	-75 000
Utgående anskaffningsvärden	854 246	885 896
Ingående avskrivningar	-484 916	-444 934
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	57 541	-21 449
Årets avskrivningar	-99 740	-18 533
Utgående avskrivningar	-449 006	-484 916
Redovisat värde	405 240	400 980

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	382 972	187 213
Inköp	8 721 311	195 759
Utgående anskaffningsvärden	9 104 283	382 972
Redovisat värde	9 104 283	382 972

Övriga noter

Not 7 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	3 584 000	3 584 000
Företagsinteckningar	0	200 000

NOTER

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Kungs Bryggan Holding AB, Org. nr 559014-0595, säte Svartsjö.

Not 9 Definition av nyckeltal

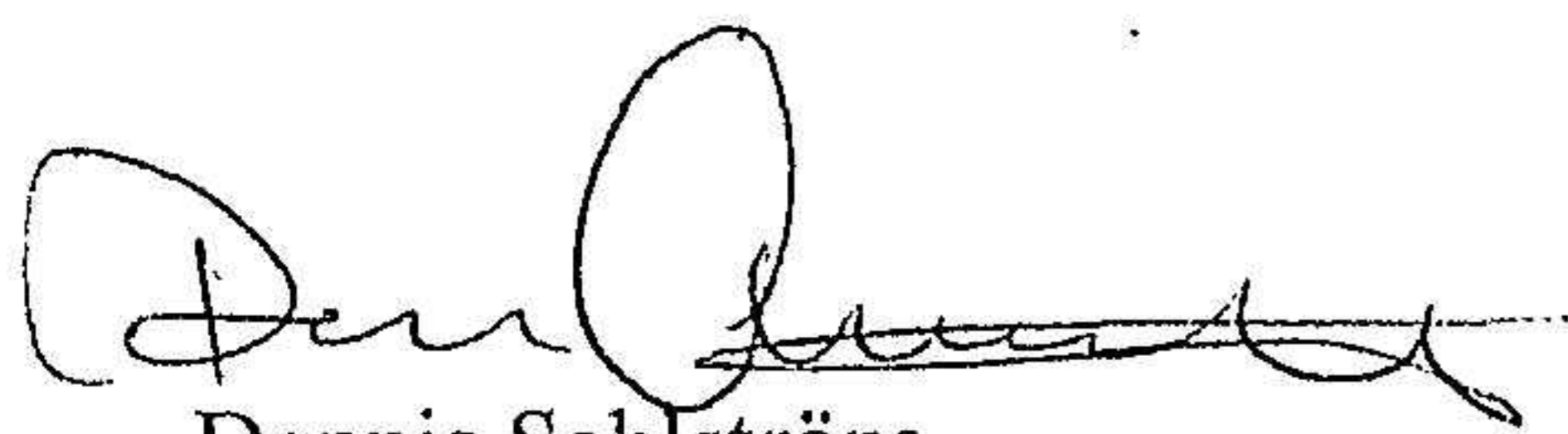
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

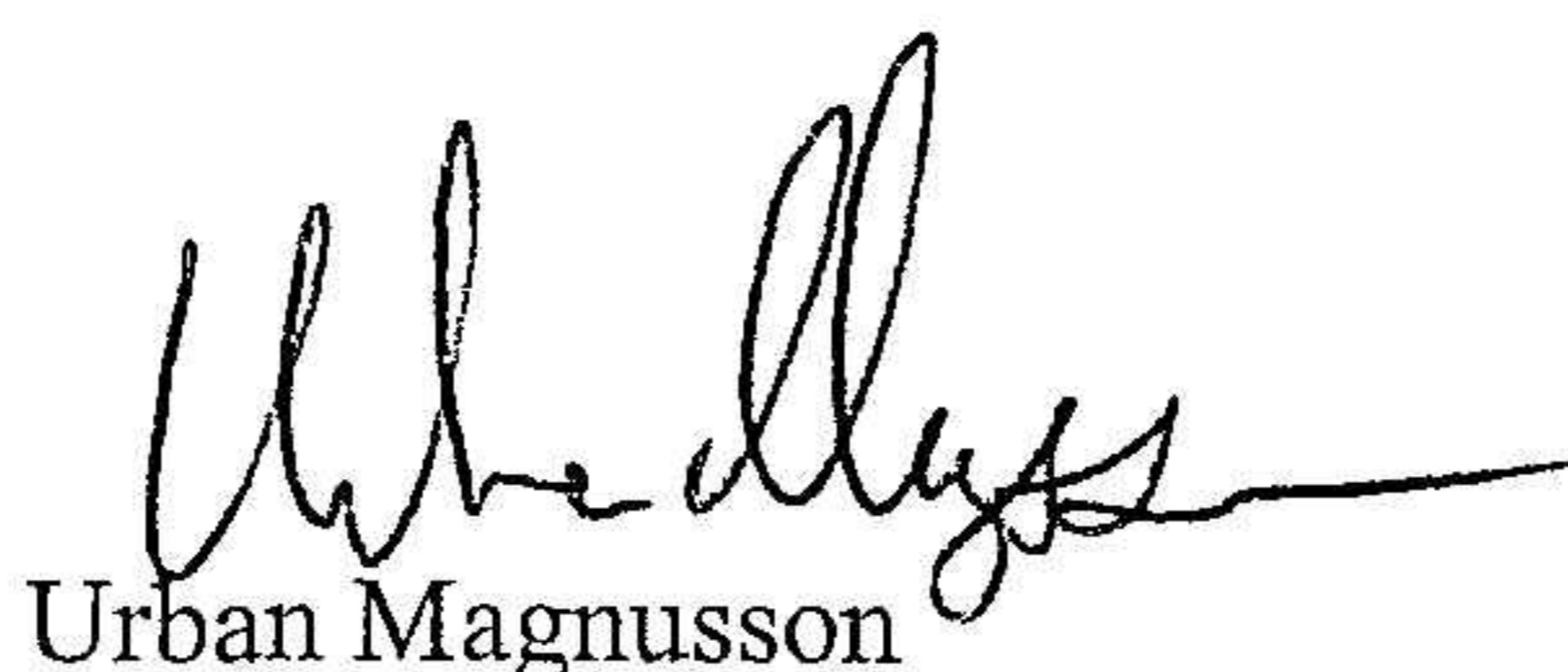
Not 10 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Reko – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Auktoriserad Redovisningskonsult FAR, Toril Nyman, Vinstor AB.

Marsfjäll 2023-05-12



Dennis Sahlström



Urban Magnusson

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 maj 2023.



Andreas Vretblom

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Marsfjäll Mountain Lodge AB, org. nr 556907-0179

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Marsfjäll Mountain Lodge AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Marsfjäll Mountain Lodge ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Marsfjäll Mountain Lodge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Marsfjäll Mountain Lodge AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Marsfjäll Mountain Lodge AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 25 maj 2023



Andreas Vretblom

Auktoriserad revisor

§ 11. Val av styrelse

Intill nästa årsstämma valdes

till ledamöter av styrelsen

Dennis Sahlström

Urban Magnusson

till styrelsesuppleant

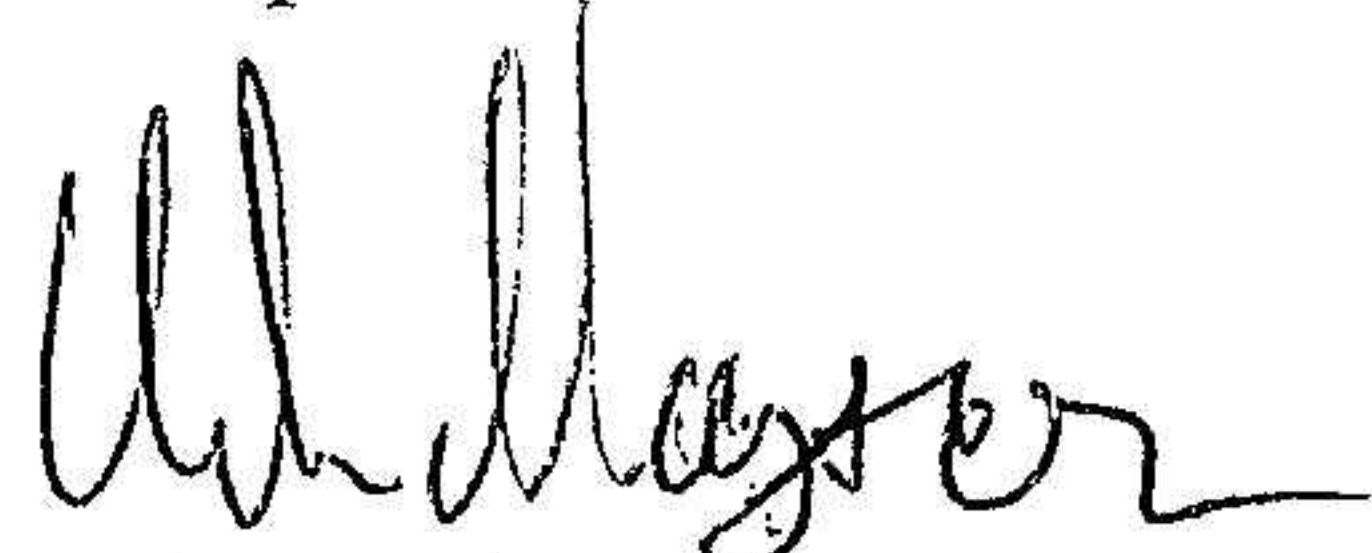
Irène Sahlström

§ 12. Val av revisor

Till ordinarie revisor, till slutet av nästa årsstämma, valdes auktoriserad revisor / medlem i FAR Andreas Vretblom.

§ 13. Årsstämman avslutades.

Vid protokollet:



Urban Magnusson

Justeras:

Dennis Sahlström

