

Årsredovisning
för
Ödby Marina AB
559204-2088

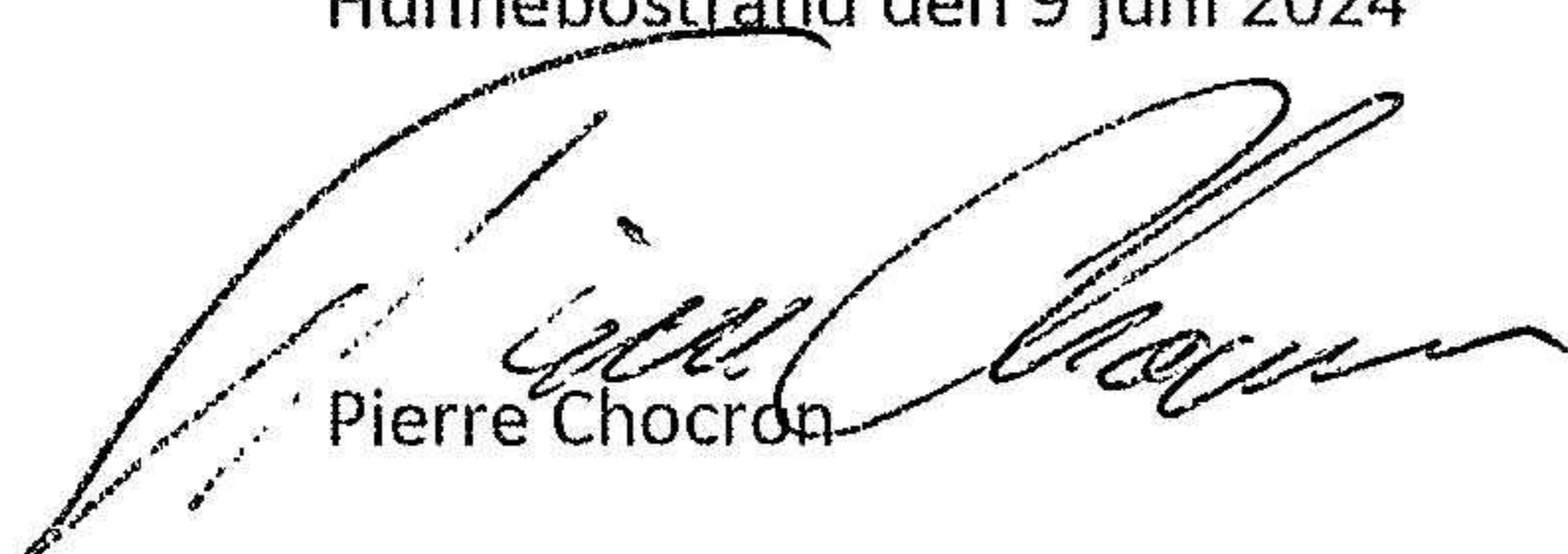
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ödby Marina AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hunnebostrand den 9 juni 2024


Pierre Chocron

Årsredovisning
för
Ödby Marina AB

559204-2088

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning	
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

pw
h. j. k. =
H. j. k. =

Styrelsen för Ödby Marina AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvalta, driva, underhålla och kontinuerligt förnya och utveckla Ödby Marina vilkens båtplatser uthyrs till delägare, vidare ska bolaget genom utbildning, ungdomsverksamhet och information verka för god sjösäkerhet, miljövård och aktiv fritidsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även äga och förvalta värdepapper och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	587	592	564	531
Resultat efter finansiella poster	-188	113	-28	-11
Soliditet (%)	85,0	82,4	76,4	74,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Pågående nyemission	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	13 028 500	0	-4 124 740	57 898	8 961 658
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			57 898	-57 898	0
Pågående nyemission		160 000			160 000
Årets resultat				-133 353	-133 353
Belopp vid årets utgång	13 028 500	160 000	-4 066 842	-133 353	8 988 305

Handwritten notes and signatures:
Hans
Pw
JK
TM

2024061723208

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 066 842
årets förlust	-133 353
	-4 200 195
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 200 195
	-4 200 195

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

pw
h JK
24
Hörn

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		586 678	592 269
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		586 678	592 269
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-357	0
Övriga externa kostnader		-552 544	-268 388
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-145 682	-145 698
Summa rörelsekostnader		-698 583	-414 086
Rörelseresultat		-111 905	178 183
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 187	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 635	-65 285
Summa finansiella poster		-76 448	-65 285
Resultat efter finansiella poster		-188 353	112 898
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		55 000	-55 000
Summa bokslutsdispositioner		55 000	-55 000
Resultat före skatt		-133 353	57 898
Årets resultat		-133 353	57 898

Handl. 21
Hvorn 21
6

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader, mark och markanläggningar	3	8 350 092	8 382 919
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 734 824	1 847 679
Summa materiella anläggningstillgångar		10 084 916	10 230 598
Summa anläggningstillgångar		10 084 916	10 230 598
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		9 991	10 705
Summa varulager		9 991	10 705
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27 761	12 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 195	6 644
Summa kortfristiga fordringar		44 956	18 701
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		434 482	673 964
Summa kassa och bank		434 482	673 964
Summa omsättningstillgångar		489 429	703 370
SUMMA TILLGÅNGAR		10 574 345	10 933 969

2024061723211

pw
h
Anders

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		13 028 500	13 028 500
Pågående nyemission	5	160 000	0
Summa bundet eget kapital		13 188 500	13 028 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 066 842	-4 124 739
Årets resultat		-133 353	57 898
Summa fritt eget kapital		-4 200 195	-4 066 841
Summa eget kapital		8 988 305	8 961 659
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		0	55 000
Summa obeskattade reserver		0	55 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 496 000	1 766 000
Övriga skulder	7	0	110 000
Summa långfristiga skulder		1 496 000	1 876 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 019	4 310
Övriga skulder		23 021	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 000	37 000
Summa kortfristiga skulder		90 040	41 310
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 574 345	10 933 969

h j c #
m f
Hans

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader, mark och markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 502 086	8 502 086
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 502 086	8 502 086
Ingående avskrivningar	-119 167	-86 340
Årets avskrivningar	-32 827	-32 827
Utgående ackumulerade avskrivningar	-151 994	-119 167
Utgående redovisat värde	8 350 092	8 382 919

[Handwritten signatures and initials]

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 257 416	2 257 416
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 257 416	2 257 416
Ingående avskrivningar	-409 737	-296 866
Årets avskrivningar	-112 855	-112 871
Utgående ackumulerade avskrivningar	-522 592	-409 737
Utgående redovisat värde	1 734 824	1 847 679

Not 5 Pågående nyemission

Nyemissionen registrerades 2024-05-15 hos Bolagsverket.

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	776 000	1 046 000
	776 000	1 046 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	7 062 500	7 062 500
	7 062 500	7 062 500

h JC
PW
Hildes

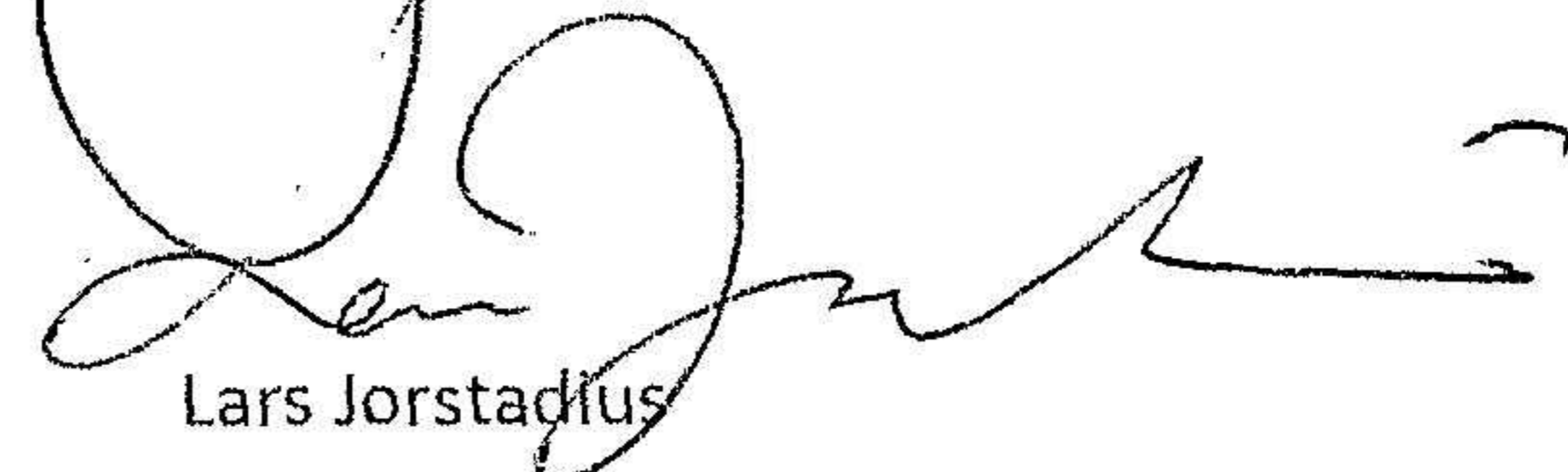
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

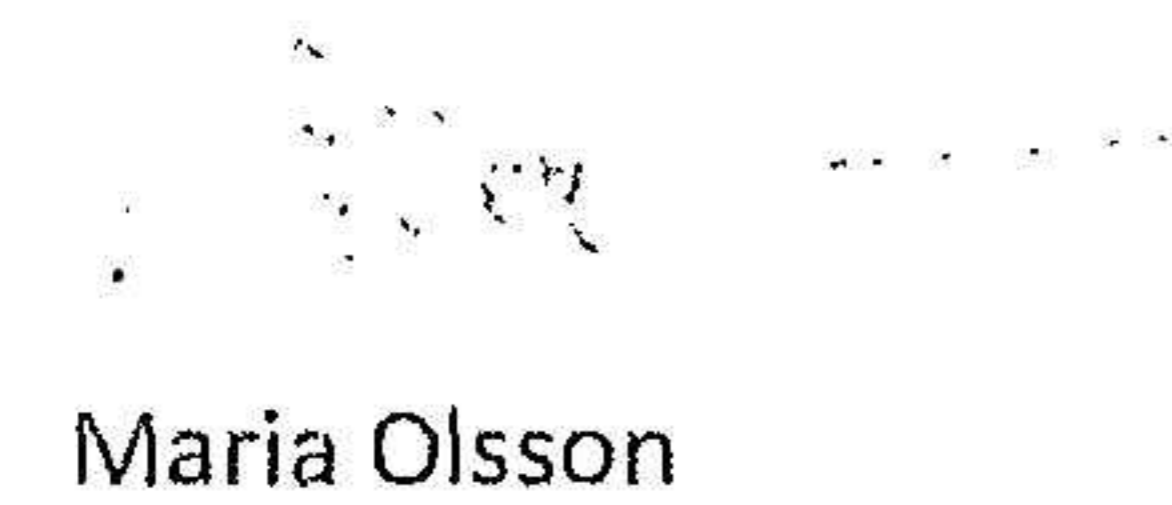
Hunnebostrand *2024-06-05*


Pierre Chocron
Ordförande

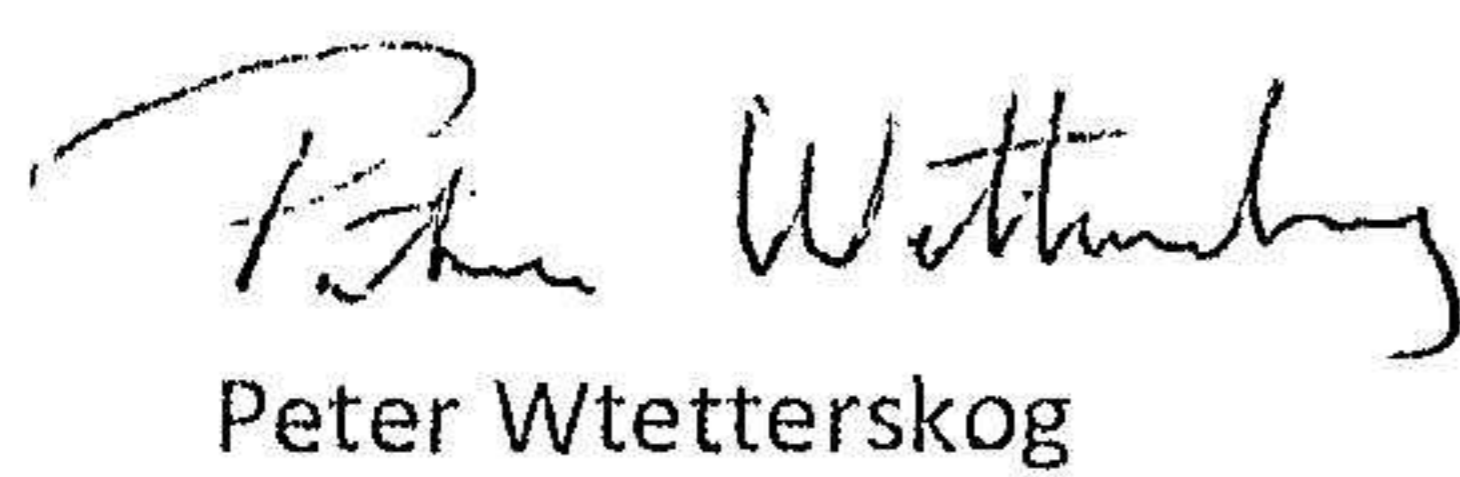

Jens Einarson


Per Åke Hammarnäs


Lars Jorstadius

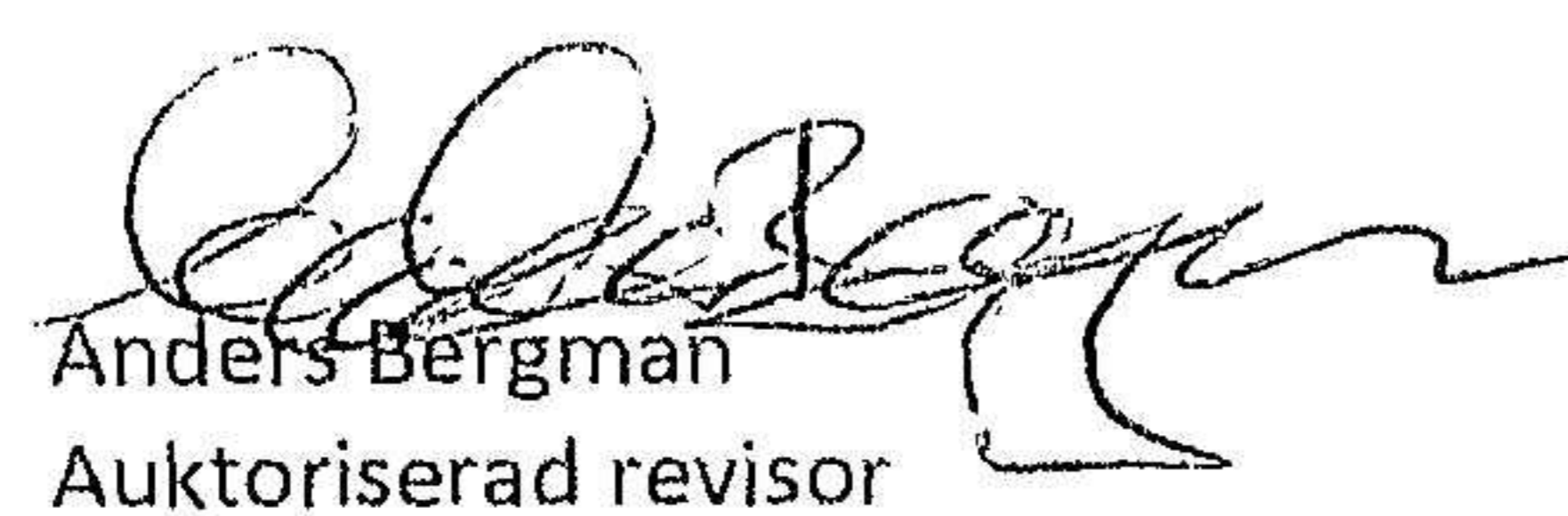

Maria Olsson


Johan Martinsson


Peter Wteterskog

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats *2024-06-07*


Anders Bergman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ödby Marina AB

Org.nr 559204-2088

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ödby Marina AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ödby Marina ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ödby Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ödby Marina AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ödby Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

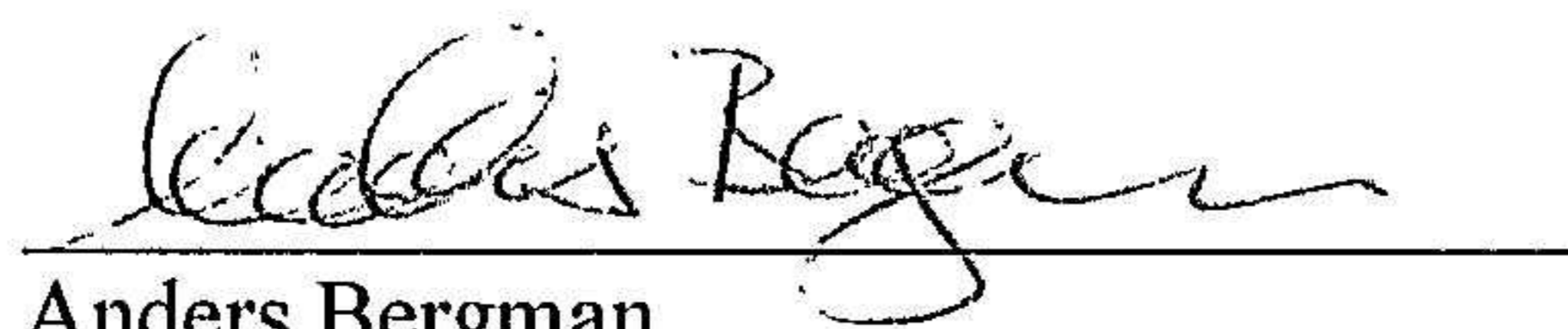
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hunnebostrand den 7 juni 2024

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anders Bergman', written over a horizontal line.

Anders Bergman
Auktoriserad revisor

2024061723218