

Årsredovisning
för
Cora Investments AB
559108-7175

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Huczковский, Styrelseledamot
2026-04-14

Styrelsen för Cora Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fast egendom, tillhandahålla konsulttjänster inom företagsrådgivning och rådgivning, utbildning, projektledning inom IT-området samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bedriver ingen verksamhet, bolagets tillgångar förvaltas genom diskretionär förvaltning.

Företaget har sitt säte i Frösön.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3 136	-6	49 200	65 283
Soliditet (%)	99,7	99,7	99,7	96,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	51 066 938	-6 054	51 110 884
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 054	6 054	0
Årets resultat			-3 135 925	-3 135 925
Belopp vid årets utgång	50 000	51 060 884	-3 135 925	47 974 959

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	51 060 884
årets förlust	-3 135 925
	47 924 959
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 480 kronor per aktie)	740 000
i ny räkning överföres	47 184 959
	47 924 959

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 327

-23 452

Summa rörelsekostnader

-10 327

-23 452

Rörelseresultat

-10 327

-23 452

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 082

17 398

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-3 127 680

0

Summa finansiella poster

-3 125 598

17 398

Resultat efter finansiella poster

-3 135 925

-6 054

Resultat före skatt

-3 135 925

-6 054

Årets resultat

-3 135 925

-6 054

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

35 139

562 139

Andra långfristiga fordringar

3

46 858 720

49 986 400

Summa finansiella anläggningstillgångar

46 893 859

50 548 539

Summa anläggningstillgångar

46 893 859

50 548 539

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

45 000

Summa kortfristiga fordringar

0

45 000

Kassa och bank

Kassa och bank

1 210 187

646 431

Summa kassa och bank

1 210 187

646 431

Summa omsättningstillgångar

1 210 187

691 431

SUMMA TILLGÅNGAR

48 104 046

51 239 970

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

51 060 884

51 066 938

Årets resultat

-3 135 925

-6 054

Summa fritt eget kapital

47 924 959

51 060 884

Summa eget kapital

47 974 959

51 110 884

Långfristiga skulder

Övriga skulder

129 087

129 086

Summa långfristiga skulder

129 087

129 086

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

48 104 046

51 239 970

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	562 139	607 139
Återbetalning aktieägartillskott	-527 000	-45 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 139	562 139
Utgående redovisat värde	35 139	562 139

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 986 400	49 486 400
Tillkommande fordringar	0	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 986 400	49 986 400
Årets nedskrivningar	-3 127 680	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 127 680	0
Utgående redovisat värde	46 858 720	49 986 400

Årsredovisningen beslutades 2026-04-02

Östersund

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Huczковский
Peter Huczковский

2026-04-02