

ÅRSREDOVISNING

för

Synvillan MAROLI AB

Org.nr. 556935-8574

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt Roger Björkegren, Styrelseledamot

2024-12-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2013. Verksamheten skall äga, förvalta och hyra ut näringsfastighet.

Företagets säte är Filipstad.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	216 000	216 000	216 000	216 000
Resultat efter finansiella poster	81 833	54 957	77 971	12 748
Soliditet (%)	49	43	39	33

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	329 693	43 627	423 320
Balanseras i ny räkning		43 627	-43 627	0
Årets resultat			64 936	64 936
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>373 320</u>	<u>64 936</u>	<u>488 256</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	373 321
Årets resultat	<u>64 936</u>
	438 257

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>438 257</u>
	438 257

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		216 000	216 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>216 000</u>	<u>216 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-91 195	-118 010
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 410	-16 410
Summa rörelsekostnader		<u>-107 605</u>	<u>-134 420</u>
Rörelseresultat		108 395	81 580
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 226	407
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 788	-27 030
Summa finansiella poster		<u>-26 562</u>	<u>-26 623</u>
Resultat efter finansiella poster		81 833	54 957
Resultat före skatt		81 833	54 957
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 897	-11 330
Årets resultat		<u>64 936</u>	<u>43 627</u>

Synvillan MAROLI AB

Org.nr. 556935-8574

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	692 703	707 515
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 600	3 198
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>694 303</u>	<u>710 713</u>
Summa anläggningstillgångar		694 303	710 713
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 074	7 503
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 363	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>4 437</u>	<u>7 503</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		302 810	263 567
Summa kassa och bank		<u>302 810</u>	<u>263 567</u>
Summa omsättningstillgångar		307 247	271 070
SUMMA TILLGÅNGAR		1 001 550	981 783

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		373 320	329 693
Årets resultat		64 936	43 627
Summa fritt eget kapital		<u>438 256</u>	<u>373 320</u>
Summa eget kapital		488 256	423 320
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		490 852	522 040
Summa långfristiga skulder		<u>490 852</u>	<u>522 040</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 818	0
Övriga skulder		10 624	10 423
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	26 000
Summa kortfristiga skulder		<u>22 442</u>	<u>36 423</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 001 550	981 783

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	833 111	833 111
	Utgående anskaffningsvärden	833 111	833 111
	Ingående avskrivningar	-125 596	-110 784
	Årets avskrivningar	-14 812	-14 812
	Utgående avskrivningar	-140 408	-125 596
	Redovisat värde	692 703	707 515
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	25 992	25 992
	Utgående anskaffningsvärden	25 992	25 992
	Ingående avskrivningar	-22 794	-21 196
	Årets avskrivningar	-1 598	-1 598
	Utgående avskrivningar	-24 392	-22 794
	Redovisat värde	1 600	3 198
Not 4	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	158 820	158 820
	Förfaller senare än 5 år	332 032	363 220

Synvillan MAROLI AB

Org.nr. 556935-8574

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	806 000	806 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Filipstad

Bengt Roger Björkegren
Bengt Roger Björkegren

Linda Karina
Susanne Björkegren
Linda Karina
Susanne Björkegren

Britt Wenche Marie Juvél
Britt Wenche Marie Juvél

Verkställande direktör
2024-12-03

2024-12-03

2024-12-03