

Årsredovisning för  
**NTBF Bygg & Fastigheter AB**

559236-9283

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-07.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Niklas Andersson  
Styrelseledamot

2025-02-07

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NTBF Bygg & Fastigheter AB, 559236-9283, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnadsrörelse och måleriverksamhet samt handel med branschen samt i framtiden äga fastigheter och hyra ut bostäder och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	96 191	157 983	149 002	134 390
Resultat efter finansiella poster	82 371	148 645	152 679	66 969
Soliditet %	100,2	98,1	88,8	90,4

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	311 019	117 566
Balanseras i ny räkning		117 566	-117 566
Årets resultat			93 984
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>428 585</b>	<b>93 984</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	428 585
Årets resultat	93 984
<b>Summa</b>	<b>522 569</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	372 569
<b>Summa</b>	<b>522 569</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		96 191	157 983
Övriga rörelseintäkter		0	700
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>96 191</b>	<b>158 683</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 723	-11 060
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 723</b>	<b>-11 060</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>69 468</b>	<b>147 623</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 903	424
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	598
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 903</b>	<b>1 022</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>82 371</b>	<b>148 645</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		38 370	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>38 370</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>120 741</b>	<b>148 645</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-26 757	-31 079
<b>Årets resultat</b>		<b>93 984</b>	<b>117 566</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		42 555	0
Övriga fordringar		5 776	2 213
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	23 598
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 830	2 827
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>51 161</b>	<b>28 638</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		569 360	540 591
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>569 360</b>	<b>540 591</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>620 521</b>	<b>569 229</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>620 521</b>	<b>569 229</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		428 585	311 019
Årets resultat		93 984	117 566
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>522 569</b>	<b>428 585</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>547 569</b>	<b>453 585</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		93 605	131 975
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>93 605</b>	<b>131 975</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		-20 653	-16 331
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>-20 653</b>	<b>-16 331</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>620 521</b>	<b>569 229</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

#### Kommentar till not

Inga löner eller ersättningar har betalats ut under året.

## Underskrifter

Alunda

*Niklas Andersson*

2025-02-07

Niklas Andersson

Datum

Styrelseledamot

*Timmy Andersson*

2025-02-07

Timmy Andersson

Datum

Styrelsesuppleant