

Årsredovisning

för

Herfors Bygg & Förvaltning AB

556676-8320

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torbjörn Herfors, Styrelseledamot
2024-08-28

Styrelsen för Herfors Bygg & Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Herfors Förvaltning AB, 556771-6534.

Bolagets verksamhet är huvudsakligen uthyrning av lägenheter och lokaler.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Mark kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Hysesintäkter	689	748	731	699	665
Resultat efter finansiella poster	311	464	427	426	297
Soliditet (%)	41	38	36	33	49

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 035 643	3 364	1 139 007
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 364	-3 364	0
Årets resultat			8 724	8 724
Belopp vid årets utgång	100 000	1 039 007	8 724	1 147 731

Aktieägaren har lämnat ovillkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 1 555 tkr (1 555 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 039 007
årets vinst	8 724
	1 047 731
disponeras så att i ny räkning överföres	1 047 731
	1 047 731

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter	688 846	747 893
Övringa intäkter	2 859	928
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	691 705	748 821

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-240 448	-215 221
Övriga externa kostnader	-1 236	-1 289
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-60 269	-60 269
Summa rörelsekostnader	-301 953	-276 779
Rörelseresultat	389 752	472 042

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 939	979
Räntekostnader och liknande resultatposter	-84 701	-8 786
Summa finansiella poster	-78 762	-7 807
Resultat efter finansiella poster	310 990	464 235

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-300 000	-460 000
Summa bokslutsdispositioner	-300 000	-460 000
Resultat före skatt	10 990	4 235

Skatter

Skatt på årets resultat	-2 266	-871
Årets resultat	8 724	3 364

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 427 549

2 487 818

Summa materiella anläggningstillgångar

2 427 549

2 487 818

Summa anläggningstillgångar

2 427 549

2 487 818

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

6 146

Summa kortfristiga fordringar

0

6 146

Kassa och bank

Kassa och bank

351 866

539 999

Summa kassa och bank

351 866

539 999

Summa omsättningstillgångar

351 866

546 145

SUMMA TILLGÅNGAR

2 779 415

3 033 963

Balansräkning

Not
1

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 039 007

1 035 643

Årets resultat

8 724

3 364

Summa fritt eget kapital

1 047 731

1 039 007

Summa eget kapital

1 147 731

1 139 007

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

102 500

Summa långfristiga skulder

0

102 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

72 500

120 000

Leverantörsskulder

0

1 107

Skulder till koncernföretag

1 490 429

1 619 850

Skatteskulder

4 604

2 808

Övriga skulder

1

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

64 150

48 691

Summa kortfristiga skulder

1 631 684

1 792 456

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 779 415

3 033 963

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 553 802	3 553 802
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 553 802	3 553 802
Ingående avskrivningar	-1 065 984	-1 005 715
Årets avskrivningar	-60 269	-60 269
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 126 253	-1 065 984
Utgående redovisat värde	2 427 549	2 487 818

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
	2 100 000	2 100 000

Kinna 2024-08-23

Torbjörn Herfors
Torbjörn Herfors